

Amtsblatt

Für öffentliche Bekanntmachungen

Verantwortlich: Sigrid Karck

Ausgabe - Nr.: 02/2017

ausgegeben am: 11. Januar 2017

Sitzung des Ortsbeirates Oggersheim

Die Mitglieder des Ortsbeirates Oggersheim treten am

**Donnerstag, 12. Januar 2017, 15 Uhr,
Sitzungszimmer des Oggersheimer Rathauses,
Schillerplatz,**

zu einer öffentlichen und einer nichtöffentlichen Sitzung zusammen.

T a g e s o r d n u n g:

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht Ortsvorsteherin
3. Bebauungsplanverfahren Nr. 192a "Am Friedhof Oggersheim - Teiländerung", Satzungsbeschluss
4. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Masterplan für die Grünflächenpflege
5. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Ruhebänke am Weg entlang des Mittelgrabens
6. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Anbringung der Vorschriftszeichen zum Einfädeln an der Ausfahrt Oggersheim Süd von der A 650 in
die K 3 hinter den Einmündungen
7. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Erneuerung von Straßenmarkierungen in der Prälat-Caire-Straße
8. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Überwachung des ruhenden Verkehrs in der Comeniusstraße vor der Bäckerei Görtz bzw. Drogerie
Rossmann
9. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Hervorhebung des Radweges Mannheimer Straße
10. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Instandsetzung der Hinweise und Erklärungstafeln zur Ortsgeschichte auf der Schillerroute
11. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Klimatische Auswirkungen des Gewerbegebiets "Am Römig"
12. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Änderung der Einbahnstraßenregelung im Straßenverlauf "An der Stadtmauer/ Am Schießgraben"
13. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion, Belegung und Auslastung der Flüchtlingsunterkünfte in der
Mannheimer Straße und altes Bahnhofsgebäude

14. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Baumgitter am Schillerplatz
15. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Einrichtung von Parkplätzen im Bereich des Minoritenklosters
16. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Sachstandsbericht Absperrung Gehweg Dürkheimer Straße
17. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Verwendung des Königsplatzes im Zuge der Baumaßnahme im Umfeld
18. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Planungsstand des Autobahnanschlusses für das Gewerbegebiet westlich B 9
19. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Sachstandsbericht Einrichtung eines Gehwegs auf dem Altstadtplatz
20. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Verwendung der Gutachterhonorare im Doppelhaushalt 2015/2016 unter Posten 0444129907
21. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Sachstandsbericht Absperrung des Gehwegs an der Fahrschule Schlachter bis zur Postfiliale in der Dürkheimer Straße
22. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Umsetzung des verbesserten Straßenreinigungskonzeptes

In der nichtöffentlichen Sitzung werden Grundstücksangelegenheiten behandelt.

Ludwigshafen am Rhein, 10.01.2017

gez.
Barbara Baur
Ortsvorsteherin

Sitzung des Bau- und Grundstücksausschuss

Die Mitglieder des Bau- und Grundstücksausschuss treten am

**Montag, 16. Januar 2017, 15 Uhr,
Rathaus, Sitzungszimmer 1,**

zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung zusammen.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. ExWoSt-Projekt Nachnutzung von Geschäftsimmobilien in der Innenstadt - Genehmigung der Maßnahme
2. Bebauungsplanverfahren 192a "Am Friedhof Oggersheim - Teiländerung", Satzungsbeschluss
3. Städtebaulicher Vertrag zum Bauvorhaben der Epple Zwei GmbH auf dem Baufeld 6, Rheinufer Süd - Beschluss
4. Ausbau der Haltestelle Pfalzbau - Genehmigung der Erhöhung der Maßnahmekosten
5. Ausbau der Sedanstraße zwischen der Spatenstraße und der Carl-Clemm-Straße, im Ortsteil Friesenheim - Genehmigung der Straßenbaumaßnahme
6. Teilweise Instandsetzung der Kreuzung am Gewerbegebiet Nachtweide - Genehmigung der Maßnahme
7. Feuerwehr: Neubau eines Feuerwehrhauses für die Freiwillige Feuerwehr Mitte am Standort Ignatz-Büttner-Straße in Ludwigshafen - Maudach; Maßnahmegenehmigung

8. Maßnahmen zur langfristigen und bedarfsgerechten Parkraumsicherung –
Maßnahmegenehmigung zur Konzepterstellung

In der nichtöffentlichen Sitzung werden Vergabeentscheidungen, Satzungsangelegenheiten behandelt.

Ludwigshafen am Rhein, 10.01.2017

gez.
Dr. Eva Lohse
Oberbürgermeisterin

Öffentliche Bekanntmachung

Die Mitglieder des Gewässerzweckverbandes Rehbach- Speyerbach treten am

**Mittwoch, 25. Januar 2017, 14 Uhr,
Sitzungssaal A 153,
Kreishaus, Europaplatz 5,
67063 Ludwigshafen,**

zu einer Verbandsversammlung des Gewässerzweckverbandes Rehbach- Speyerbach zusammen.

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

- TOP 1: Einwohnerfragestunde
TOP 2: Haushalts- und Wirtschaftsführung für die Jahre 2013- 2014
- Prüfung der Jahresabschlüsse 2013-2014 durch die Stadtverwaltung Neustadt/Wstr.
 - Beschluss über die Feststellung der Jahresabschlüsse
 - Entlastung des Verbandsvorstehers
- TOP 3: Beratung und Beschluss des Investitionsprogramms 2017 – 2020
Beratung und Beschluss der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes 2017
nebst Stellenplan
TOP 4: Neuregelung der Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand
Hier: Abgabe der Optionserklärung zur weiteren Anwendung des
bisherigen Umsatzsteuerrechts
TOP 5: Erstellung eines Pflegekonzeptes für Gewässer in der Gemarkung Haßloch; hier:
Sachstandsbericht
TOP 6: Ökologische Durchgängigkeit im Gewässersystem Rehbach- Speyerbach Hier:
Vortrag der SGD Süd
TOP 7: Verschiedenes

Ludwigshafen am Rhein, den 03.01.2017
Gewässerzweckverband Rehbach-Speyerbach

gez.
Clemens Körner
Verbandsvorsteher

Bekanntmachung

Alle Grundstückseigentümer, die im Jagdkataster der Jagdgenossenschaft Maudach eingetragen sind, werden hiermit zur **Jagdgenossenschaftsversammlung 2017** am

**Mittwoch, 1. Februar 2017, 18 Uhr,
in der Gaststätte Adams alte Scheune,
Maudacher Str. 441, 67065 Ludwigshafen,**

eingeladen.

Tagesordnung:

1. Kassenbericht und Kassenprüfung
2. Entlastung des Vorstandes
3. Beschlussfassung Satzung
4. Verwendung des Jagdpachtschillings
5. Verschiedenes

Das Jagdkataster liegt vom 18. Januar bis 01. Februar 2017 in der VR-Bank Maudach, Hindenburgstr. 25 a, 67067 Ludwigshafen, zur Einsichtnahme aus.

Die Jagdgenossen werden aufgefordert, dort evtl. Besitzänderungen unter Vorlage der Urkunden zur Berichtigung des Katasters innerhalb der Auslegefrist anzugeben.

gez.

Der Jagdvorstand

Bekanntmachung

Alle Grundstückseigentümer, die im Jagdkataster der Jagdgenossenschaft Ruchheim eingetragen sind, werden hiermit zur **Jagdgenossenschaftsversammlung 2017**,

**Dienstag, 14. Februar 2017, 17.30 Uhr,
im Anschluss an die Sitzung des Bauern- und Winzerverbands in der
Gaststätte „TV Ruchheim Da Tiana“,
Fußgönheimer Str. 127, 67071 Ludwigshafen,**

eingeladen.

Tagesordnung:

1. Kassenbericht und Kassenprüfung
2. Entlastung des Vorstandes
3. Neufestsetzung des Jagdpachtschillings
4. Verwendung des Jagdpachtschillings
5. Verschiedenes

Das Jagdkataster und die bei der letzten Jagdgenossenschaftsversammlung beschlossene und von der Aufsichtsbehörde genehmigte Satzung liegt vom 01.02.2017 bis 14.02.2017 bei Herrn Michael Gerhardt, Oggersheimer Str. 125 b, 67071 Ludwigshafen aus. Die Jagdgenossen werden aufgefordert, dort evtl. Besitzänderungen unter Vorlage der Urkunden zur Berichtigung des Katasters innerhalb der Auslegefrist anzugeben.

gez.

Der Jagdvorstand

Januar 2017

Verzögerung bei Grundsteuermessbescheiden

Finanz-, Vermessungs- und Katasterverwaltung arbeiten an neuer Softwarelösung

Aufgrund einer Softwareumstellung haben die Finanzämter die zur Erhebung der Grundsteuern nötigen Daten der Vermessungs- und Katasterverwaltung über mehrere Monate nicht in gewohnter Form erhalten. Der Datenaustausch ließ eine automationsgestützte Bearbeitung in den Bewertungsstellen der Finanzämter nicht zu. Dadurch ist es zu einem Arbeitsrückstand gekommen, so dass die Kommunen die zur Erhebung der Grundsteuer erforderlichen Grundsteuermessbescheide mit einer Verspätung von drei bis sechs Monaten erhalten.

Finanz-, Vermessungs- und Katasterverwaltung haben mit Hochdruck an einer Softwarelösung gearbeitet, so dass die Kommunen demnächst wieder zeitnah bedient werden können.

Aktuell wird davon ausgegangen, dass die Rückstände spätestens Mitte des Jahres 2017 abgearbeitet sein werden.

Betroffene Bürger werden um Geduld gebeten

Bürger, die in 2016 ein Grundstück bzw. eine Immobilie verkauft haben und aufgrund des Bearbeitungsrückstands noch für 2017 die Aufforderung zur Zahlung der Grundsteuer erhalten, bitten die Verwaltungen von Land und Kommunen um Geduld. Ein geänderter, aktueller Grundsteuerbescheid erfolgt nach Abarbeitung der Rückstände. Die zu viel gezahlte Grundsteuer aus 2017 wird erstattet.

Die Grundsteuer ist eine sog. Jahressteuer. Das bedeutet, der bisherige Eigentümer muss für das Kalenderjahr des Verkaufs die komplette Grundsteuer bezahlen. Allerdings kann er den Anteil nach Verkauf dem neuen Eigentümer in Rechnung stellen, sofern dies notariell im Kaufvertrag vereinbart wurde.

Hrsg.: Landesamt für Steuern, Verantw.: Wiebke Girolstein, (0261) 4932 - 36726,
Pressestelle@lfst.fin-rip.de

Wir twittern – unter www.twitter.com/ripfinanznews erhalten Sie unsere aktuellen Meldungen

Die Info-Hotline Ihres Finanzamtes: 0261 – 20 179 279

Sehr geehrte Grundstückseigentümerin, sehr geehrter Grundstückseigentümer,

die staatliche Finanzverwaltung in Rheinland-Pfalz hatte im vergangenen Jahr EDV technische Probleme bei der Erstellung von den Grundsteuermessbescheiden, die für die Kommunen zur Grundsteuerfestsetzung als Grundlagenbescheid verbindlich sind. Das Landesamt für Steuern hat uns deshalb gebeten, im Amtsblatt ein entsprechendes Infoblatt zu veröffentlichen.

In vielen Fällen hat die hiesige Steuerverwaltung nach Vorlage von Kaufverträgen bzw. Grundbuchauszügen im Einklang mit § 155 Abs. 2 der Abgabenordnung schon in 2016 eine Umschreibung für 2017 auf den oder

die neue Eigentümer/in vorgenommen. Dadurch ist automatisch die Grundsteuerzahlung beim Alteigentümer für 2017 entfallen.

Sollte das noch nicht geschehen sein, können Sie jederzeit mit der Steuerverwaltung Kontakt aufnehmen. Wir werden dann auch für Sie eine entsprechende Lösung finden.

An diesen Personenkreis können Sie sich wenden:

Stadtteil/Gemarkung	Sachbearbeiter/in	Rufnummer	E-Mail-Adresse
Friesenheim, Oppau (inkl. Melm)	Herr Köster	0621-5042335	ralf.koester@ludwigshafen.de
Edigheim, Rheingönheim	N.N. alle Sachbearbeiter	0621-5042327 (Anruf wird weitergeleitet)	
Nord, Ruchheim	Herr Christmann	0621-5042340	rainer.christmann@ludwigshafen.de
Gartenstadt, Maudach	Frau Wünstel	0621-5042343	sandra.wuenstel@ludwigshafen.de
Mitte, Süd	Frau Lutz	0621-5042345	jutta.lutz@ludwigshafen.de
Mundenheim	Frau Leitze	0621-5042336	laura.leitze@ludwigshafen.de
Oggersheim, Notwende	Herr Herges	0621-5042320	alexander.herges@ludwigshafen.de

Ausschreibungen der Stadt Ludwigshafen

Öffentliche Ausschreibungen der Stadt Ludwigshafen finden Sie ab sofort unter www.auftragsboerse.de.

Dort können Sie alle Ausschreibungsunterlagen kostenlos abrufen!

Es ist Ziel der Stadt Ludwigshafen die Umsetzung der elektronischen Vergabe weiter zu stärken. Um die Vergabevorgänge zwischen Auftraggeber und Bietern möglichst einfach und effizient zu gestalten, hat sich die Stadt Ludwigshafen der neuen und optimierten E-Vergabeplattform der Metropolregion Rhein-Neckar angeschlossen.