

## Konzeptvergabe Innenentwicklung Rheingönheim

Im Stadtteil Rheingönheim, im südlichen Stadtgebiet von Ludwigshafen, soll eine städtische Fläche, die an den Sportverein TV Rheingönheim e.V. vermietet ist, sowie ein Teil der im Vereinsbesitz befindlichen Flächen im Sinne einer Innenentwicklung nutzbar gemacht werden.



Es stehen in etwa 7.080 qm für eine Neubebauung zur Verfügung. Davon befinden sich zirka 5.280 qm im Eigentum der Stadt Ludwigshafen (vermietet an den TV Rheingönheim e.V.) und zirka 1.800 qm im Eigentum des TV Rheingönheim e.V.

Der Verein ist bereit die gewünschte Innenentwicklung der Stadt Ludwigshafen zu unterstützen und die genannte Fläche in die Planung einzubringen. Die Vergabe erfolgt im Rahmen einer zweistufigen Konzeptvergabe. Unter Beachtung städtebaulicher Vorgaben sollen ein Lebensmittel-Nahversorgungsmarkt sowie ergänzende Nutzungen (Wohnen mit einem generationsübergreifenden Angebot und Senioren-Tagespflege) errichtet werden.

Das Exposé zur Konzeptvergabe „Innenentwicklung Ortsteil Rheingönheim, Ludwigshafen am Rhein“ mit Angaben zum Grundstück, den städtebaulichen Zielvorstellungen den städtebaulichen und planerischen Rahmenbedingungen sowie Informationen zum Verfahren stehen zum **Download** bereit.

- [Exposé "Innenentwicklung Ortsteil Rheingönheim, Ludwigshafen am Rhein"](#)

Bei Interesse zur Teilnahme an der Konzeptvergabe werden nach formloser Rückmeldung per Mail an [info@weg-ludwigshafen.de](mailto:info@weg-ludwigshafen.de) weitere Unterlagen zum Download bereit gestellt.

Die Auftaktveranstaltung zur Konzeptvergabe findet statt am

- **21. Juni 2023, Anmeldung ist erforderlich**

Die Konzeptvergabe wird in Vertretung der Stadt Ludwigshafen, von der WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Ludwigshafen am Rhein mbH (kurz W.E.G.) koordiniert und durchgeführt.

**Weitere Auskünfte sowie Anmeldung zur Auftaktveranstaltung:**

Helga Hofmann

Telefon: 0621-504 3128

[helga.hofmann@weg-ludwigshafen.de](mailto:helga.hofmann@weg-ludwigshafen.de)

Downloads