

**Auszug nach § 35 Abs. 1 S. 3 Gemeindeordnung (GemO)**

**Bau- und Grundstücksausschuss**

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, den 21.08.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	15:22 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	15:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Rathaus, Sitzungszimmer 1

## Nicht öffentlicher Teil

### zu 1 Bauangelegenheiten

#### zu 1.1 KTS Ebertpark Abriss und Neubau, Baumaßnahmen für 2-jährige - Vergabe von Ingenieurleistungen im Bereich Heizung Sanitär und Lüftungstechnik für die Planungsleistungen

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Vergabe von Ingenieurleistungen im Bereich Heizung, Lüftung und Sanitärtechnik an das Ingenieurbüro Halter, Otterstadt, zur Weiterführung der Planungsleistungen nach HAOI 2013 an dem Projekt Neu und Umbau KTS Am Ebertpark, in Höhe von brutto 72.960,84 Euro ausführen zu lassen.

### **B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

#### zu 1.2 KTS Ebertpark Abriss und Neubau, Baumaßnahmen für 2-jährige - Vergabe von Fliesenarbeiten VOB 2017/215

Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter, Fa. Schmelzer GmbH, Postfach 50 01 42, 66063 Saarbrücken Ernsheim zum geprüften Angebotspreis von

**119.600,55 EUR.**

### **B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.3 Berufsbildende Schule Wirtschaft 2 (BBS W2), Dachsanierung, Bismarckstraße 39, 67059 Ludwigshafen - Genehmigung der Maßnahme**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die Dachsanierung an der BBS W2, Bismarckstraße 39, 67059 Ludwigshafen, zu den geschätzten Herstellungskosten in Höhe von

**664.600,00 Euro**

ausführen zu lassen.

2. Vergabe der Architektenleistungen an das Architekturbüro Lederer, Bayernstraße 60, 67061 Ludwigshafen zum Angebotspreis von

**71.794,36 Euro**

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.4 Neubau KTS Gneisenaustraße - Vergabe von Möbeln**

Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter, Fa. Handwerk Handels GmbH zum geprüften Angebotspreis von

**85.872,58 EUR.**

brutto.

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.5 Brandschutzsanierung Ernst-Reuter-Schule; Vergabe für das Gewerk Stahlbau**

Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter, Firma Klaus Maas GmbH, Luftschiffring 11 in 68782 Brühl zum geprüften Angebotspreis von

**156.020,90 EUR.**

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.6 Beauftragung der Firma GEMAKOM GmbH mit Telefonverlegearbeiten, diversen Schaltarbeiten im städtischen Kabelnetz und Administration des städtischen Telekommunikationssystems ALCATEL 4760 Rahmenauftrag 2017**

Der Bau und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Verwaltung wird ermächtigt durch freihändige Vergabe gemäß VOL/A §3, Absatz 5, Buchstabe I, die Fa. GEMAKOM GmbH, mit Telefonverlegearbeiten, diversen Schaltarbeiten im städtischen Kabelnetz und der Administration des städtischen Telekommunikationssystems aus dem Ergebnishaushalt 2017 `Telekommunikation´ zum prognostizierten Gesamtwert

von ca. **100.000 €** einschl. MWSt. zu beauftragen.

Der Abruf der Leistungen erfolgt auf Anforderung der Bereiche und wird im jeweiligen Budget zurückgefordert.

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.7 Sanierung Rathaus – Ersatzflächen, Anmietung und Umzugsmanagement  
Einheitliche Laufzeiten der angemieteten Objekte auf Grundlage des Be-  
schlusses des Stadtrates vom 07.12.2015**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Verwaltung wird ermächtigt die Laufzeiten der Mietverträge für die angemieteten Ausweichflächen bis zum 31.12.2025 zu verlängern.

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.8 Instandsetzung der Fahrbahn der Sternstraße zwischen der DB-Brücke und  
der Industriestraße - Vergabe der Bauleistungen**

Die Bauleistungen für die Instandsetzung der Sternstraße zwischen der DB-Brücke und dem Knoten Sternstraße/Industriestraße/Bastenhorstweg werden an die Firma **Strabag AG**, Sprendlingen zum geprüften Angebotspreis von

**736.733,84 EUR inkl. MwSt.**

vergeben.

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.9     Ausbau der Königstraße zwischen Hauptstraße und Hilgundstraße - Vergabe der Bauleistungen**

Die Bauleistungen für den Ausbau der Königstraße zwischen Hauptstraße und Hilgundstraße werden an die Firma **Bernd Schwan KG, Ludwigshafen** zum geprüften Angebotspreis von

**460.941,74 EUR inkl. MwSt.**

vergeben.

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.10     Ausbau Kreuzholzstraße westlich Ruthengewann - Vergabe der Bauleistungen**

Die Bauleistungen für den Ausbau der Kreuzholzstraße werden an die Firma **Philipp und Wahl GmbH, Ludwigshafen** zum geprüften Angebotspreis von

**966.282,48 EUR inkl. MwSt.**

vergeben.

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.11 Ausbau der Pilgerstraße zwischen Jakobsgarten und Weiherhofstr - Vergabe der Bauarbeiten**

Die Bauleistungen für den Ausbau der Pilgerstraße zwischen Jakobsgarten und Weiherhofstr werden an die Firma Joh. Schön & Sohn GmbH & Co, in Speyer zum Angebotspreis von:

**168.645,93 Euro (incl. 19% MwSt)**

vergeben.

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.12 Sicherungsmaßnahmen an Hochstraße Nord und angrenzenden Bauwerken  
Erneuerung der Schutznetze an den Überbauten der Hochstraße Nord -  
Vergabe der Ingenieurleistungen**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die notwendigen baubegleitenden Ingenieurleistungen nach HOAI für die Erneuerung der Netze an den Überbauten der Hochstraße Nord werden an die Ingenieurgesellschaft Kempa mbH mit der unten genannten Honorarsumme vergeben:

Ingenieurgesellschaft Kempa mbH

260.387,26 Euro

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.13    Neubau einer KatS Halle am Standort Robert-Mayer-Straße - Vergabe der Heizung- und Lüftungsarbeiten**

Die Vergabe der Heizungs- und Lüftungsarbeiten an die Firma HTS, Haustechnischer Service GmbH, Robert-Mayer-Straße 1, 67065 Ludwigshafen i. H. v. 203.852,64 EUR wird genehmigt.

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 1.14    Neubau einer KatS Halle am Standort Robert-Mayer-Straße - Vergabe der Starkstromanlagen**

Die Vergabe der Starkstromanlagen an die Firma WABE Elektrotechnik GmbH & Co.KG, Cornelius-Heyl-Straße 53, 67547 Worms i. H. v. 250.027,56 EURO wird genehmigt.

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----



**zu 2 Grundstücksangelegenheiten**

**zu 2.1 Verkauf von Teilflächen mit ca. 13.700 m<sup>2</sup> aus den Ackergrundstücken Flst-Nrn. 2430/2 und 2436 in Ruchheim mit insgesamt 14.760 m<sup>2</sup>**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Verwaltung wird ermächtigt, Teilflächen mit ca. 13.700 m<sup>2</sup> aus den städtischen Ackerländern mit den Flurstücknummern 2430/2 und 2436 in Ruchheim zu verkaufen.

**B e s c h l u s s**

Einstimmig angenommen-----

**zu 2.2 Verkauf des Erbbaugrundstücks Grundbuch von Friesenheim, Flst.-Nr. 3001/47 – Gebäude- und Freifläche, Siemensstraße 1 – zu 315 m<sup>2</sup> an die Erbbauberechtigte.**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Stadt Ludwigshafen veräußert das Erbbaugrundstück Grundbuch von Friesenheim, Flst.-Nr. 3001/47 – Gebäude- und Freifläche, Siemensstraße 1 – zu 315 m<sup>2</sup> an die Erbbauberechtigte zum Kaufpreis von 75.600,00 Euro.

**B e s c h l u s s**

Mit Stimmenmehrheit bei einer Gegenstimme angenommen-----

**zu 2.3 Verkauf der Erbbaugrundstücke Grundbuch von Edigheim, Flst.-Nr. 2486/9, 2486/12 und 2486/14 – Gebäude- und Freifläche, Muldenstraße 14 und 27 – zu insgesamt 37.264 m<sup>2</sup> an die Erbbauberechtigte.**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge dem Stadtrat empfehlen, wie folgt zu beschließen:

Die Stadt Ludwigshafen veräußert die Erbbaugrundstücke Grundbuch von Edigheim, Flst.-Nrn. 2486/9, 2486/12 und 2486/14 – Gebäude- und Freifläche, Muldenstraße 14 und 27 – zu insgesamt 37.264 m<sup>2</sup> an die Erbbauberechtigte zum Kaufpreis von 3.353.760,00 Euro.

### **B e s c h l u s s**

Mit Stimmenmehrheit bei einer Gegenstimme und einer Enthaltungen angenommen-----

**zu 2.4 Verkauf von Erbbaugrundstücken der Gemarkung Mundenheim im Bereich der Abteistraße / Buchenstraße / Kastanienstraße und Hochfeldstraße an die Erbbauberechtigte**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge dem Stadtrat empfehlen, wie folgt zu beschließen:

Die Stadt Ludwigshafen veräußert die nachstehend aufgeführten Erbbaugrundstücke der Gemarkung Mundenheim zum Gesamtpreis von 2.271.962,00 EUR an die Erbbauberechtigte.

### **B e s c h l u s s**

Mit Stimmenmehrheit bei einer Gegenstimme und einer Enthaltungen angenommen-----

**zu 3        Spendenangelegenheiten**

**zu 3.1      Einwerbung, Annahme und Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gem. § 94 Abs. 3 GemO**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge den Einwerbungen, Annahmen und Vermittlung von Sponsoring Leistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gem. § 94 Abs. 3 GemO zustimmen.

Wurde zur Kenntnis genommen-----