

TOP 14

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Maudach	30.11.2017	öffentlich

**Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Änderung der Bebauungsgrenze an der Maudacher Straße**

Vorlage Nr.: 20175022



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD- Fraktion im Ortsbeirat

Ludwigshafen Maudach

Wolfgang Emig

An der Mittagsweide 53

Tel 55 67 04

Email: w.b.emig@t-online.de

Ortsbeiratssitzung am 30. November 2017 in Maudach

Anfrage Änderung der Bebauungsgrenze an der nördlichen Seite der Maudacher Straße und langfristige Planung

Die Stadtverwaltung möge prüfen und den Ortsbeirat darüber informieren, ob von Haus Nr. 298 bis zum Beginn der Bergstraße die vordere Bauflucht/ Baugrenze an der Maudacher Straße (nördliche Seite) zurückgesetzt werden kann.

Begründung: In den nächsten Jahren ist damit zu rechnen, dass verschiedene alte Häuser in der Maudacher Str. abgerissen und durch neue ersetzt werden. Der vorhandene Gehweg ist sehr schmal und entspricht nicht mehr den aktuellen Standards. Insbesondere auf der nördlichen Seite sind die Grundstücke relativ lang. Eine Rücksetzung der Baugrenze für Neubauten müsste deshalb hier möglich sein.

In diesem Zusammenhang schlagen wir vor, mit einer langfristigen, zukunftsweisenden Planung für den Straßenabschnitt zu beginnen.