

TOP 13

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss	27.11.2017	öffentlich
Stadtrat	11.12.2017	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

**Bebauungsplan Nr. 631 a "In der kurzen Mörschgewanne - Änderung"
Satzungsbeschluss**

Vorlage Nr.: 20174890

ANTRAG

nach der mehrheitlich, bei einer Gegenstimme, ausgesprochenen Empfehlung des Bau- und Grundstücksausschusses vom 27.11.2017:

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

1. Die Anregungen, die im Rahmen der Beteiligungsverfahren vorgetragen wurden, werden, soweit sie keine Berücksichtigung finden konnten, zurückgewiesen (siehe Kapitel 7.1 der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 631 a 'In der kurzen Mörschgewanne - Änderung').
2. Der Bebauungsplan Nr. 631 a 'In der kurzen Mörschgewanne - Änderung' wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Bestandteil dieser Satzung sind die gemäß § 88 LBauO getroffenen Festsetzungen zu den örtlichen Bauvorschriften.
3. Dem in Anlage 6 dargestellten Architekturentwurf wird, entsprechend der Anforderung aus dem städtebaulichen Vertrag, dass wesentliche Änderungen der bisher vereinbarten architektonischen Gestalt mit der Stadt abzustimmen sind, als Basis der weiteren Detail- und Ausführungsplanung zugestimmt.