

**TOP 10**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Bau- und Grundstücksausschuss	05.02.2018	öffentlich

**Vorlage der Verwaltung**

**Flächennutzungsplan Teiländerung Nr. 28 "Nördlich der Dürkheimer Straße West"; Offenlagebeschluss**

Vorlage Nr.: 20185182

**ANTRAG**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt die Teiländerung Nr. 28 „Nördlich der Dürkheimer Straße West“ des Flächennutzungsplans `99 gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Die Teiländerung des Flächennutzungsplans wird nötig, um die Ansiedlung eines großflächigen Möbelmarktes realisieren zu können. Hierzu soll die bislang gewerbliche Baufläche in eine Sonderbaufläche für großflächigen Möbele Einzelhandel geändert werden. Die inhaltlichen Einzelheiten sind der beiliegenden Begründung zu entnehmen.

Die Offenlage soll parallel zum Bebauungsplanverfahren Nr. 542a „Nördlich der Dürkheimer Straße West“ stattfinden.