

Masterplan für die Grünflächenpflege in Ludwigshafen

- Aktueller Sachstandsbericht -

Werkausschuss, Sitzung am 09.03.2018
Referentinnen: Frau Dr. Steidle/Frau Wolter

Dr. Steidle Consult
Systemisches Grünflächenmanagement
Kommunalberatung
Ehrenbürgstr. 2
D – 81249 München
Tel. 089/55 27 07 70
Fax 089/55 27 07 50
E-Mail: Steidle@steidle-consult.de

Was ist seit Juni 2017 geschehen?

- 1. Projektorganisation im WBL**
- 2. Arbeitsplan**
- 3. Sitzungen Lenkungsgruppe und der Projektgruppe**
- 4. Umsetzungsschritte 2017/2018**

Was ist seit Juni 2017 geschehen?

1. Projektorganisation im WBL

2. Arbeitsplan

3. Sitzungen Lenkungsgruppe und der Projektgruppe

4. Umsetzungsschritte 2017/2018

Projektorganisation

Lenkungsgruppe:

Frau Wolter (stellv. Werkleitung, Bereichsleitung)
Herr Senk (Abteilungsleitung)
Herr Zimmermann (Abteilungsleitung)
Frau Dr. Steidle (Büro Dr. Steidle Consult)

Projektgruppe:

Herr Birkle (Teamleiter Grünflächenunterhaltung)
Herr Büger (Rechnungswesen Controlling)
Herr Lehnert (Grünflächeninformationssystem)
Herr Sauer (Teamleiter Grünflächenunterhaltung)
Herr Schreiber (Disponent)
Herr Tietze (Abteilungsleitung)

Was ist seit Juni 2017 geschehen?

1. Projektorganisation im WBL

2. Arbeitsplan

3. Sitzungen der Lenkungsgruppe und der Projektgruppe

4. Umsetzungsschritte 2017/2018

Projektphasen	Status
1. Projektorganisation	Abgeschlossen
2. Analyse der Rückmeldungen der Ortsbeiräte über Bedeutung der Flächen, über Wünsche, über Einstufungen der Fläche.	Abgeschlossen
3. Leistungsvergabe Pflegearbeiten 2018	Abgeschlossen
4. Inhalte von 9 Leistungsverzeichnissen für jede Objektart und nach 3 Bewirtschaftungsklassen	In Bearbeitung
5. Vervollständigung und Anpassung des Grünflächeninformationssystem	In Bearbeitung
6. Anpassung der Pflegepläne	In Bearbeitung
7. Auswahl von Pilotflächen in jedem Pflegebezirk und Stadtteil. Ziel: Pflege nach Pflegeplan in 2018	Abgeschlossen
8. Jahrespflegepläne für die Pilotflächen	In Bearbeitung

Projektphase	Status
9. Neuberechnung des Budgets für die 9 Leistungsverzeichnisse unter Berücksichtigung der Wünsche der Ortsbeiräte	In Bearbeitung
10. Definition der Eigenleistung und der Vergabe.	In Bearbeitung
11. Ausweisen der Eigenleistung und der Vergabe innerhalb der Pflegepläne.	In Bearbeitung
12. Automatisierte Jahrespflegepläne für jedes Objekt	2018/2019
13. Auswertung der Erfahrung der Pilotflächen	Ab 2019
14. ggf. Anpassung in den Pflegebezirken	Ab 2019
15. Anpassung des Controlling-Systems	In Bearbeitung
16. Budgetvorgaben für die Inhaber – nach den 9 Leistungsverzeichnissen und den 3 Bewirtschaftungsklassen	In Bearbeitung

Was ist seit Juni 2017 geschehen?

1. Projektorganisation im WBL

2. Arbeitsplan

3. Sitzungen Lenkungsgruppe und der Projektgruppe

4. Umsetzungsschritte 2017/2018

Termine Lenkungsgruppe

1. **Auftaktsitzung am Mittwoch, den 09.08.2017**
2. **Sitzung am Donnerstag, den 14.12.2017**
3. **Sitzung am Mittwoch, den 24.01.2018**

Termine Projektgruppe

1. **Auftaktsitzung am Mittwoch, den 09.08.2017**
2. **Sitzung am Donnerstag, den 14.12.2017**
3. **Sitzung am Dienstag, den 09.01.2018**
4. **Sitzung am Mittwoch, den 10.01.2018**
5. **Sitzung am Mittwoch, den 24.01.2018**
6. **Sitzung am Mittwoch, den 07.02.2018**

Was ist seit Juni 2017 geschehen?

- 1. Projektorganisation im WBL**
- 2. Arbeitsplan**
- 3. Sitzungen Lenkungsgruppe und der Projektgruppe**
- 4. Umsetzungsschritte 2017/2018**

Umsetzung 2017

- Erhöhung der Mittel für die Grünflächenunterhaltung um 500 T€ auf 8,5 Mio. Euro; davon rund 8,4 Mio. Euro verausgabt.
- Schwerpunkte der Projektumsetzung:
 - Beseitigung von Gefahrenstellen an Wegen
 - Intensivierung der Reparaturen an Tennenflächen
 - Nahezu Verdopplung der Fremdleistungen für Rückschnittarbeiten im Straßenbegleitgrün
 - Zusätzliche Reinigungsgänge insbesondere an Spielplätzen und „Brennpunkten“

Umsetzung 2018

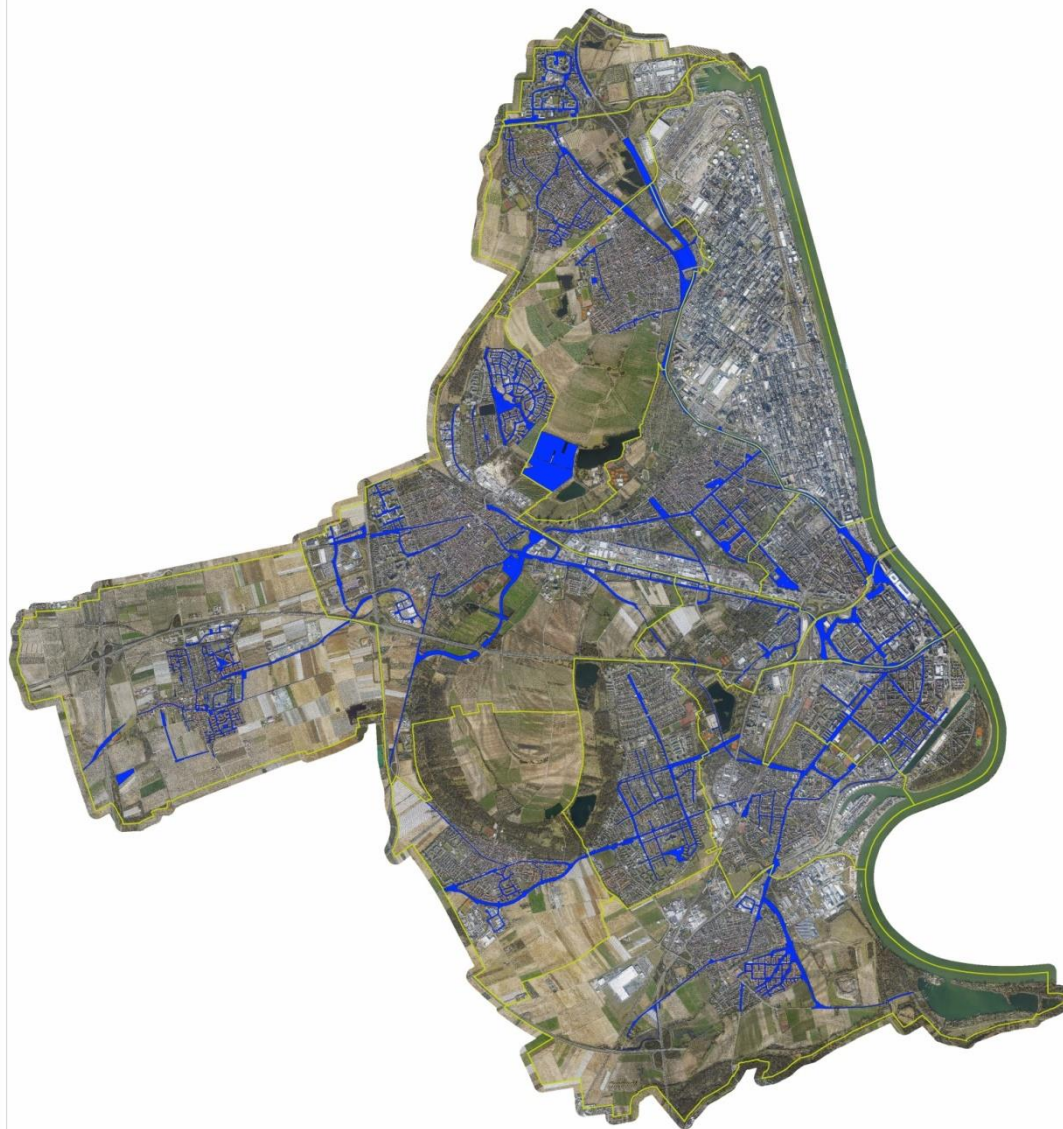
Schwerpunkte bei den Fremdleistungen:

- Anlagenreinigung auf Grünflächen und Spielplätzen 170.000 Euro (weitere Spielplätze und Brennpunkte; Hemshof, Maudach, Süd, Mitte)
- Pflege 650.000 Euro davon:
 - 4.500 Baumscheiben (hohe Defizite in der Vergangenheit)
 - Zusatzarbeiten bei der Laubbeseitigung
 - 24.000 m² Strauchpflege
 - 90.000 lfm Rückschnitt von Gehölzen an Verkehrsflächen (Verkehrssicherheit)
 - 400.000 m² Rasenfläche
- Erhöhung der Erneuerung von Fallschutzflächen (Sand/Häcksel) um 150% auf 55.000 Euro

Flächen die in Fremdleistung gepflegt werden

Fremdvergabe
rd. 50 ha

Eigenleistung
rd. 1.043 ha



Umsetzung 2018

- 1. Information des Kompetenzteams über den Sachstand am 13.04.2018**
- 2. Information der Ortsbeiräte über den Sachstand ab Oktober**
- 3. Pflege der Pilotflächen**
- 4. Betreuung der Vergabeleistungen**
- 5. Vorbereitung der Fremdvergaben 2019**
- 6. Weitere Arbeiten der Projektgruppe im Sinne des Projektplans**
 - * Datenmigration in das Grünflächeninformationssystem**
 - * Überwachung und Steuerung der Leistungserbringung**
 - * Ausarbeitung der Pflegepläne**

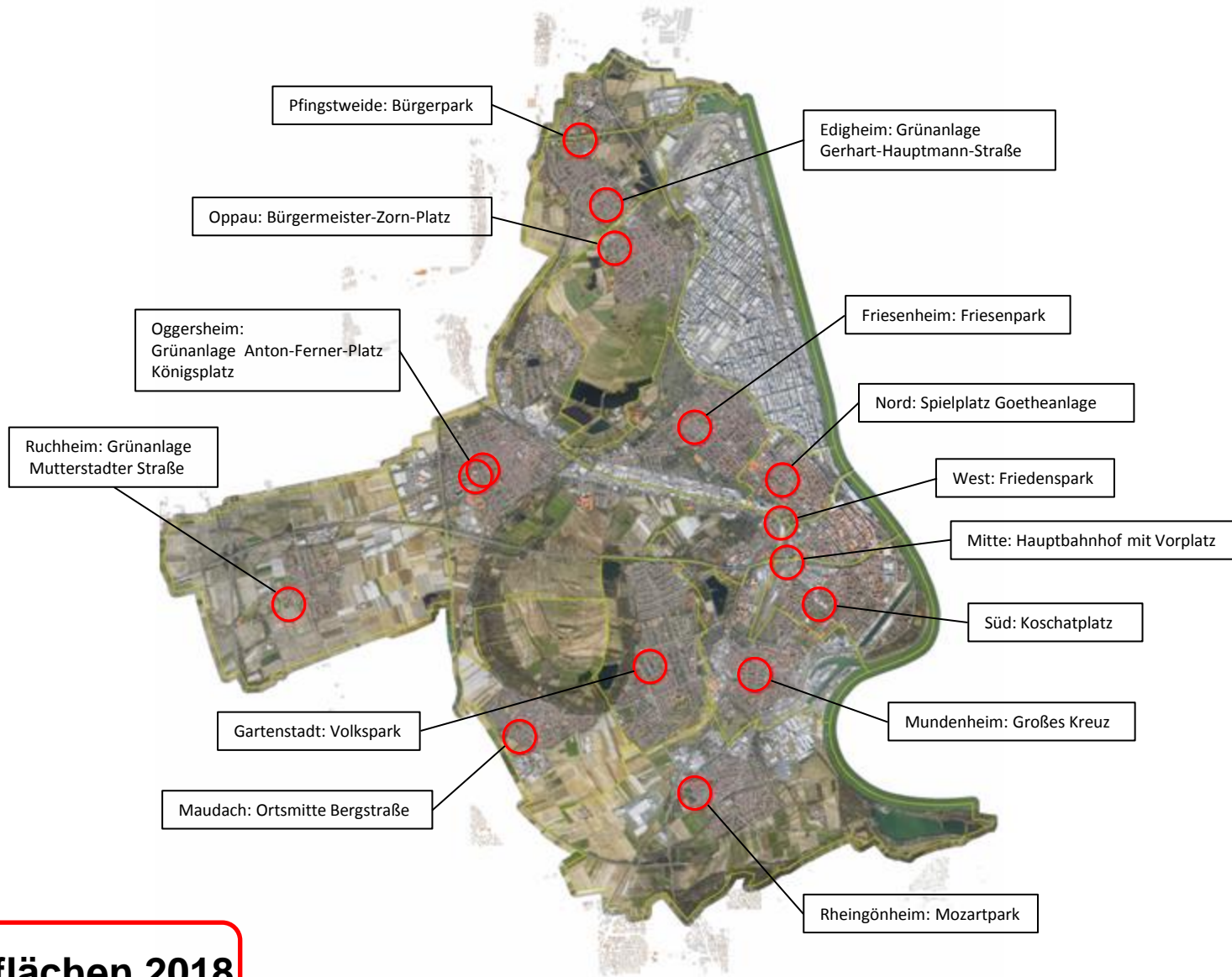
Nächste Schritte (Schwerpunkte)

Betriebliche Grünflächenunterhaltung:

1. Umsetzung der Pflegeintensität gemäß festgelegter Bewirtschaftungsklassen (BWK) auf 14 „Pilotflächen“
2. Flächendeckende Erhöhung der Pflegeintensität

Projektgruppe:

1. Integration der Daten ins Grünflächeninformationssystem
2. Fortführende Arbeiten an differenzierten Pflegeleistungsverzeichnissen
3. Beginn der Sondierung von Flächen zur Strukturänderung der Bepflanzung



Pilotflächen 2018

Ausblick

- **Regelmäßige jährliche Information des Werkausschusses**
- **Weiterführung der Arbeit mit Kompetenzteam**
- **Information der Ortsbeiräte**