

TOP 1

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Südliche Innenstadt	06.06.2018	nicht öffentlich
Bau- und Grundstücksausschuss	11.06.2018	öffentlich
Stadtrat	18.06.2018	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 630a "Nahversorgung Knollstraße, Änderung 1" - Einleitungs- und Offenlagebeschluss

Vorlage Nr.: 20185704

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge dem Stadtrat empfehlen, wie folgt zu beschließen:

1. Dem Antrag der Vorhabenträgerin Frau Anne Huhn vom 06.04.2018 auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gem. § 12 BauGB wird zugestimmt.
2. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 630a "Nahversorgung Knollstraße, Änderung 1" wird gem. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren durchgeführt (Bebauungsplan der Innenentwicklung). Der Bebauungsplan ändert in seinem Geltungsbereich den rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 630 " Nahversorgung Knollstraße ".
3. Die Verwaltung stimmt das Vorhaben mit den Trägern öffentlicher Belange ab und sichert die Durchführung des Vorhabens in einem befristeten Zeitraum durch einen Durchführungsvertrag gem. § 12 (1) BauGB.
4. Weiterhin wird die Verwaltung beauftragt den Bebauungsplan 630a "Nahversorgung Knollstraße, Änderung 1" gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer von mindestens 30 Tagen öffentlich auszulegen.