

TOP II.2

Gremium	Termin	Status
Jugendhilfeausschuss	07.06.2018	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

**Zuschüsse zu Sanierungsmaßnahmen an Kindertagesstätten Freier Träger;
Maßnahmefreigaben gemäß Erbbaurechts- und Geschäftsbesorgungsverträge
für Kindertagesstätten in Gebäudeträgerschaft der GAG**

Vorlage Nr.: 20185778

ANTRAG

Der Jugendhilfeausschuss beschließt:

Die Durchführung der Maßnahmen kann wie folgt erfolgen:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Prot. Kindertagesstätte Regenbogenland, Limesstraße 4 | 6.251,07 Euro |
| 2. Kath. Kindertagesstätte St. Josef, Leuschner Str. 151 | 1.199,52 Euro |

Die erforderlichen Mittel in Höhe **7.450,59 Euro** stehen im Haushaltsplan 2018 im Budget 3-15 unter dem Sachkonto 5629000 zur Verfügung.

Im Rahmen von Erbbaurechts- und Geschäftsbesorgungsverträgen wurde die GAG im Jahre 2013 durch den Stadtratsbeschluss vom 25.06.2012 mit der Gebäudeträgerschaft von 15 Kindertagesstätten Freier Träger Ludwigshafens beauftragt. Die GAG ist im Rahmen dieser Verträge für die laufenden Instandhaltungsmaßnahmen an diesen Gebäuden verantwortlich und erhält hierfür von der Stadt eine jährliche Aufwandsentschädigung. Folgende Maßnahmen werden beantragt:

1. Protestantische Kindertagesstätte Regenbogenland, Limesstraße 4

Die GAG beantragt für die Protestantische Einrichtung Regenbogenland die Nachrüstung einer Verschattungsmöglichkeit an vielen Fenstern der Einrichtung. Im Rahmen des Neubaus wurden lediglich die Fenster der Schlafräume mit einer Verschattungsmöglichkeit versehen. In der Bauphase ging man davon aus, dass die wärmeabweisende Verglasung und die Ausrichtung des Baus ausreichen würden, um die hohen Temperaturen im Sommer regulieren zu können. Die letzten 2 Sommerperioden zeigten jedoch, dass diese Maßnahmen nicht ausreichen und die Temperaturen im Sommer unerträglich waren. Aus diesem Grund sollen die fehlenden Verschattungen in den Gruppenräumen nachgerüstet werden. Die Kosten für diese Maßnahme betragen **6.251,07 Euro**.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahme geprüft und die Gesamtkosten in Höhe von 6.251,07 Euro als zwingend notwendig und angemessen bewertet.

2. Katholische Kindertagesstätte St. Josef, Leuschner Str. 151

Die GAG beantragt für die Katholische Einrichtung St. Josef einen defekten Türschließer der Rauchschutztür im 1. OG zu ersetzen. Die Kosten betragen 1.199,52 Euro.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahme geprüft und die Gesamtkosten in Höhe von 1.199,52 Euro als zwingend notwendig und angemessen bewertet.