

**KLIMAQUARTIER "LUDWIGSHAFEN SÜD"
BESTANDSANALYSE**

**PLAN 5.2
ENERGETISCHER SANIERUNGSZUSTAND**

- Energetischer Sanierungszustand**
- hoher Sanierungsbedarf
 - mittlerer Sanierungsbedarf
 - geringer Sanierungsbedarf
 - kein Sanierungsbedarf

- Denkmalschutz**
- Denkmalzone
 - D Baudenkmal

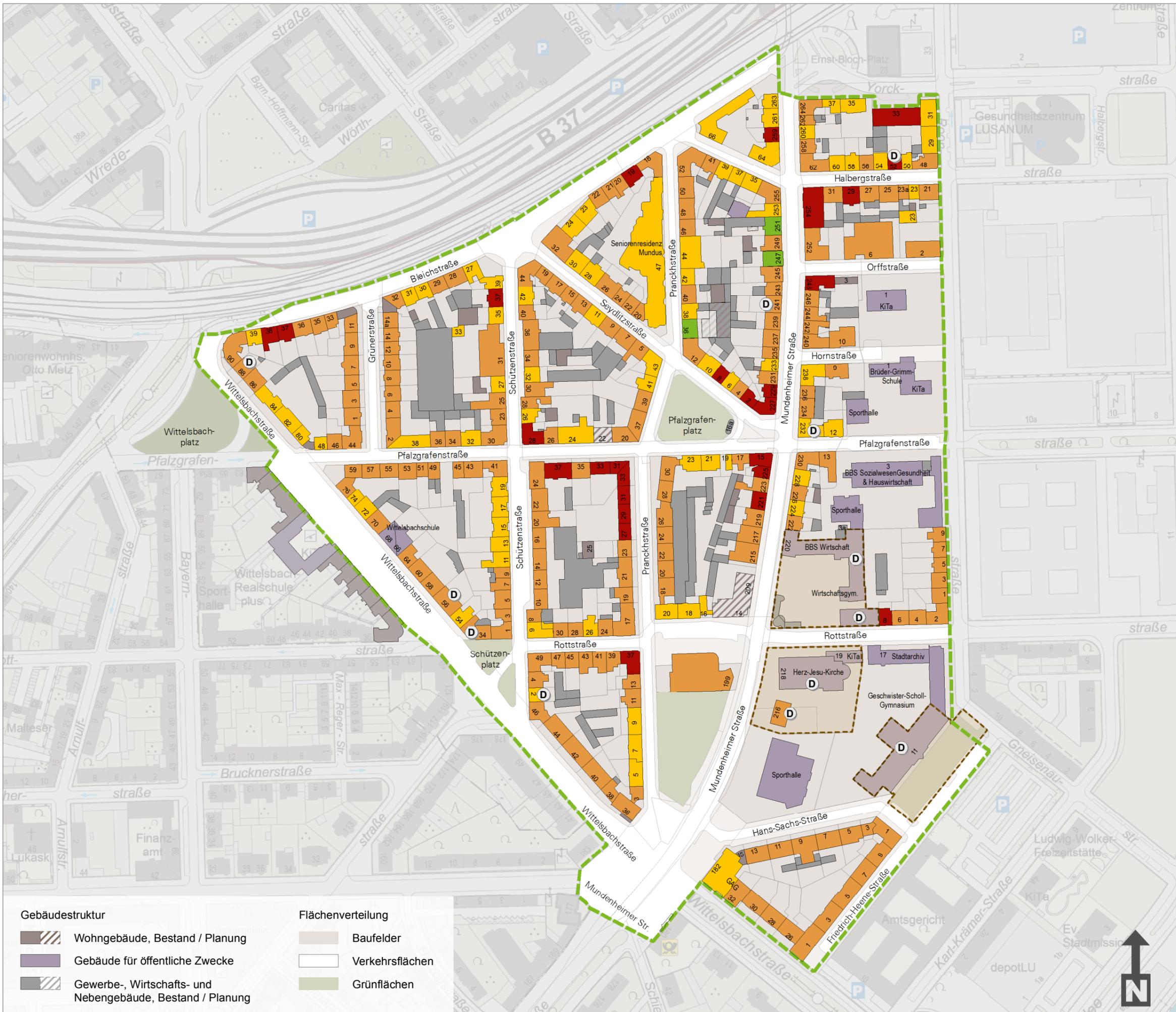
- Gebietsabgrenzung**
- Gebietsabgrenzung KlimaQuartier "Ludwigshafen Süd" (24,2 ha)

Im Auftrag Stadt Ludwigshafen am Rhein
Bereich Stadtvermessung und Stadterneuerung
Prof. Dr. Joachim Eduard Alexander
Rheinuferstraße 9 | 67061 Ludwigshafen
Tel.: 0621 504-2064
<http://www.ludwigshafen.de>

Bearbeitung **DSK** DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft
DSK mbH & Co. KG | Hindenburgstr. 32 | 55118 Mainz
Steven Eichler | steven.eichler@dsk-gmbh.de
Tel.: +49 6131 9611 8 36 | www.dsk-gmbh.de
INFRASTRUKTUR & UMWELT Professor Böhm und Partner
Julius-Reiber-Str. 17 | 64293 Darmstadt
Oliver Loem | oliver.loem@iu-info.de
Tel.: +49 6151 8130 0 | www.iu-info.de

Maßstab im Original (A3) 1:2.750
Daten-grundlage Geobasisdaten © GeoBasis-DE / LVermGeoRP 2017, Stadtkarte Ludwigshafen 1:5.000, 2017

Stand Datenerhebung: Juli 2017 Druck: 8. August 2018



Gebäudestruktur

- Wohngebäude, Bestand / Planung
- Gebäude für öffentliche Zwecke
- Gewerbe-, Wirtschafts- und Nebengebäude, Bestand / Planung

Flächenverteilung

- Baufelder
- Verkehrsflächen
- Grünflächen