

**KLIWAQUARTIER 'LUDWIGSHAFEN SÜD'**  
KONZEPTION

**PLAN 19 - MASSNAHMEN**

**Gebietsabgrenzung**

- Gebietsabgrenzung KlimaQuartier
- "Ludwigshafen Süd" (24,2 ha)

**Handlungsfeld Stadtentwicklung**

- Energetische Sanierung von Einzelgebäuden

- Energetische Sanierung des öffentlichen Gebäudebestandes

**Handlungsfeld Klimaanpassung**

- Neuordnung und gestalterische Aufwertung der Grünflächen

- visuelle Verbindung der Grünstrukturen im und am Quartier (Grüne Achsen)

**Handlungsfeld Klimafreundliche Mobilität**

- Umgestaltungspotenzial privater Innenhöfebereiche: Neuordnung ruhender Verkehr und Begrünung
- Zufahrt über bestehende Baulücke möglich
- potenzielle Zufahrt bei Aufbrechen der geschlossenen Blockrandbebauung

- potenzielle Zufahrt bei Aufbrechen der geschlossenen Blockrandbebauung

- potenzielle Zufahrt bei Aufbrechen der geschlossenen Blockrandbebauung

- Handlungsfeld Energieversorgung
- Potenzial zum Anschluss an bestehendes Fernwärmenetz

**Handlungsfeld Erneuerbare Energien**

- Potenzial zur Errichtung von Photovoltaik-Anlagen für gesamten Block
- > Mieterstromversorgung

- Potenzial zur Errichtung von Photovoltaik-Anlagen für gesamten Block
- > Mieterstromversorgung

- Potenzial zur Errichtung von Photovoltaik-Anlagen auf dem Dach des Parkdecks

- Potenzial zur Errichtung von Photovoltaik-Anlagen auf dem Dach des Parkdecks

**Im Auftrag**

Stadt Ludwigshafen am Rhein  
Bereich Stadtmessung und Stadterneuerung  
Prof. Dr. Joachim Eduard Alexander  
Rheinmünsterstraße 9 | 67061 Ludwigshafen  
Tel.: 0621 504-2064  
<http://www.ludwigshafen.de>

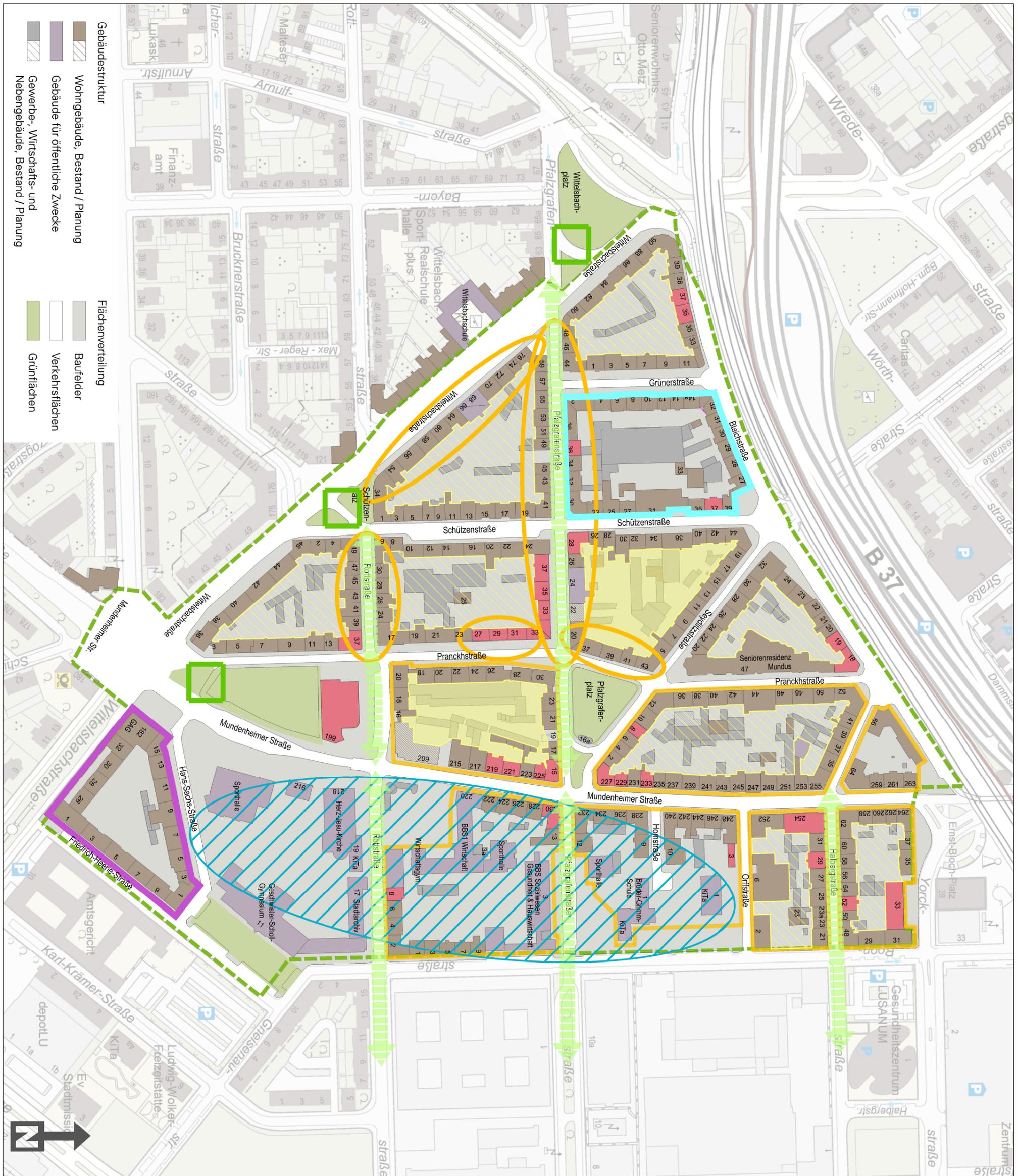
**Bearbeitung**

**DSK**  
DSK Deutsche Stadt- und Grundentwicklungsgesellschaft  
DSK mbH & Co. KG | Hindenburgstr. 32 | 55118 Mainz  
Steven Eichler | [steven.eichler@dsk-gmbh.de](mailto:steven.eichler@dsk-gmbh.de)  
Tel.: +49 6131 9611 8 36 | [www.dsk-gmbh.de](http://www.dsk-gmbh.de)

Maßstab  
Im Original (A3) 1:2.750

Daten-  
grundlage  
Geobasisdaten © GeoBasis DE / LVermGeoBP 2017,  
Stadtkarte Ludwigshafen 1:5.000, 2017

Stand  
0 25 50 100 m  
Datenerhebung: Juli 2017 Druck: 8. August 2018



**Gebäudestruktur**

- Wohngebäude, Bestand / Planung
- Gebäude für öffentliche Zwecke
- Gewerbe-, Wirtschafts- und Nebengebäude, Bestand / Planung

**Flächenverteilung**

- Baufelder
- Verkehrsflächen
- Grünflächen