

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Südliche Innenstadt	23.01.2019	öffentlich

**Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion**  
**Mögliche Standorte für studentisches Wohnen in der südlichen Innenstadt**

Vorlage Nr.: 20186451

**Stellungnahme der Verwaltung**

Studentisches Wohnen hat keine anderen planungsrechtlichen Voraussetzungen als herkömmliche Formen des Wohnens. D.h., dass Studentenwohnheime oder –wohnungen in allen Gebieten in der südlichen Innenstadt, in denen bereits heute gewohnt wird prinzipiell zugelassen werden können, ohne dass das Bauplanungsrecht hierfür geändert werden müsste.

Sinnvolle Standorte wären insbesondere in der Nähe von ÖPNV-Haltestellen, um die Erreichbarkeit der Ausbildungsstätten zu erleichtern (also durchaus auch in der Innenstadt). Konkrete Vorschläge können an dieser Stelle jedoch nicht gemacht werden. Letztendlich trifft der jeweilige Immobilieneigentümer die Entscheidung, wie er sein Grundstück/Gebäude entwickeln möchte bzw. an welche Personen er vermietet.

Anfragen zu Projekten mit der Zielrichtung studentisches Wohnen werden von der Verwaltung aber immer konstruktiv begleitet.

**Stellungnahme der GAG**



Wir können zur Beantwortung dieser Anfrage derzeit nichts beitragen.