

**TOP 5**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Stadtrat	11.02.2019	öffentlich
Ortsbeirat Südliche Innenstadt	11.02.2019	öffentlich

### **Vorlage der Verwaltung**

#### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 668 "Ehemaliges Pfalzwerkeareal Kurfürstenstraße" - Einleitungsbeschluss**

Vorlage Nr.: 20196646

### **ANTRAG**

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

1. Dem Antrag der Pro Concept Holding AG und verbundene Unternehmen, Friedrichsplatz 1, 68165 Mannheim vom 17.12.2018 auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gem. § 12 BauGB wird zugestimmt.
2. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 668 "Ehemaliges Pfalzwerkeareal Kurfürstenstraße" wird gem. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren durchgeführt (Bebauungsplan der Innenentwicklung).
3. Die Verwaltung stimmt das Vorhaben mit den Trägern öffentlicher Belange ab und sichert die Durchführung des Vorhabens in einem befristeten Zeitraum durch einen Durchführungsvertrag gem. § 12 (1) BauGB.