

TOP 7

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss	18.02.2019	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

Sanierung des Bühnenpodiums „Das Haus,“; Sanierung des fahrbaren Bühnenpodiums im Theatersaal - Genehmigung der Maßnahme

Vorlage Nr.: 20196847

A N T R A G

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Der Bereich 4-13, Gebäudemanagement Ludwigshafen wird beauftragt, die Sanierung des Bühnenpodiums mit Kosten von

230.000 €

ausführen zu lassen.

1. Vorbemerkungen

Bei der letzten Technischen Prüfung durch am 12.10.2017 (4-jahres Turnus) entsprechend BetrSichV § 14, DGUV (Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung) Vorschrift 17/18 (BGV C1) § 34 (1) in Verbindung mit DGUV Grundsatz 315-390 (BGG 912) durch den TÜV wurden folgende Mängel festgestellt:

Die Anlage entspricht nicht mehr dem Stand der Technik. Grundlegende Sicherheitsanforderungen sind nicht gegeben.

- Die Nutzlast des Bühnenpodiums ist nicht bekannt. Teile des Bühnenbodens müssen für mindestens 500 Kg/m² statische Belastung ausgelegt sein.
- Die Spindelantriebe besitzen keine Verschleißüberwachung an den Tragmuttern. Eine Überprüfung der gesamten Anlage auf Verschleiß ist erforderlich.
- Die Schachttüren werden nicht zuverlässig überwacht. Die Anlage kann bei offenem Türflügel gefahren werden. Es besteht Unfallgefahr.
- Die Überwachungskontakte für die Absperrung des Podiums bei der Fahrt sind teilweise funktionslos.
- Der elektrische Hauptschalter der Anlage ist nicht ohne Werkzeug erreichbar. Er wurde geändert und in den Schaltkasten verlegt. Die Handhabe kann erst nach dem Aufschrauben betätigt werden.
- Es besteht nicht die Möglichkeit, die Anlage gegen unbefugte Benutzung zu sichern (Schlüsselschalter).
- An der Steuerstelle fehlt ein Not-Halt-Taster, der die Anlage zuverlässig abschaltet. Es fehlt der Nachweis, dass die Fahrbefehle sicher weiterverarbeitet werden und es zu keiner Fehlfunktion kommt (DMX-Signal).

Nach Rücksprache mit dem Sachverständigen (TÜV) kann der Betrieb des Bühnenpodiums bis zur Instandsetzung unter folgender Maßgabe weitergeführt werden: Das Podium kann zum Transport für Lasten genutzt werden, nicht aber zur Beförderung von Personen.

2. Maßnahmebeschreibung

Umbau

Da der Einbau einer Verschleißüberwachung des Spindelantriebes nicht möglich ist wird die Antriebseinheit ausgebaut und durch einen modernen Schubkettenantrieb inkl. Steuerung (verschleiß- und wartungsarm) ersetzt. Gleichzeitig werden die o.g. elektrischen Sicherheitsmängel beseitigt bzw. ergänzt und auf den aktuellen Stand der Technik gebracht.

3. Kosten

Antriebstechnik

121.000 €	Demontage, Montage Schubketten
42.000 €	Elektrische Installation, Montage Steuerschrank inkl. Steuerung
20.000 €	Vermessung, Sachverständigenprüfung, Dokumentation und Nutzereinweisung
47.000 €	Fachingenieurleistungen

Gesamtsumme

230.000 €

Die Gesamtsumme stellt die Kosten auf Grundlage bisher vorliegender Kostenannahmen dar.

4. Mittelbedarf

2019 kassenmässig: 230.000 €

5. Verfügbare Mittel

Für die Maßnahme stehen im Haushalt 2019 auf den Sachkonto 5231313, Kostenstelle 41310412 und Kostenträger 1140801 entsprechende Mittel zur Verfügung.

Die Beauftragung erfolgt vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltplans 2019/2020 durch die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion.