

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Nördliche Innenstadt	16.04.2019	öffentlich

Anfrage des Ortsvorstehers
Sachstand "Öffnung Bayreuther Straße", mündlicher Bericht

Vorlage Nr.: 20196955

Stellungnahme des Bereichs Stadtplanung (4-12)

Der Ortsbeirat wurde am 12.11.2018 in der gemeinsamen Sitzung des Bau- und Grundstücksausschusses mit den Ortsbeiräten Oggersheim und Nördliche Innenstadt grundsätzlich über den Sachstand zur Öffnung der Bayreuther Straße für den Kfz-Verkehr bzw. deren verkehrlichen Auswirkungen informiert (vgl. Sitzungsvorlage in der Anlage und <https://www.ludwigshafen.de/ratsinformationssystem/bi/to0040.php?ksinr=20062338>)

Die Verwaltung wurde bei dieser Sitzung beauftragt, diese Öffnung planerisch weiterzuentwickeln.

Derzeit werden auf der Grundlage der vorliegenden Information und Beschlüsse die notwendigen Vorarbeiten zur Aufstellung des erforderlichen Bebauungsplanes durchgeführt. Hier gilt es zunächst inhaltlich die möglichen Grenzen als auch die möglichen Ziele des Bebauungsplanes zu entwickeln (Geltungsbereich, Straßenbauentwurf, Entwässerung, geplante Nutzungen wie z. B. Gewerbeflächen, Auswirkungen auf bestehende Nutzungen wie z. B. Lärm bei bestehenden Wohnnutzungen, erforderliche Untersuchungen und Gutachten etc).

Bevor ein Bebauungsplanaufstellungsbeschluss durch den Stadtrat gefasst werden soll, wird der Ortsbeirat rechtzeitig vorher mündlich über die Inhalte des Bebauungsplanes und dessen Auswirkungen auf den Stadtteil informiert. Dies wird voraussichtlich erst in der zweiten Jahreshälfte der Fall sein.