

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Grundstücksausschusses
von Ludwigshafen am Rhein

Sitzungstermin:	Montag, den 01.04.2019
Sitzungsbeginn:	14:00 Uhr
Sitzungsende:	14:42 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus, Sitzungszimmer 1

Anwesend waren:

Stadtvorstand

Jutta Steinruck
Andreas Schwarz
Prof. Dr. Cornelia Reifenberg
Klaus Dillinger
Beate Steeg

Vorsitzende

SPD-Stadtratsfraktion

Udo Scheuermann
Heike Scharfenberger
Hans Mindl
Julia Caterina Appel
Barbara Baur

CDU-Stadtratsfraktion

Dr. Peter Uebel
Heinrich Jöckel
Constanze Kraus
Christoph Heller
Dr. Reinhard Herzog

Stadtratsfraktion Die Grünen im Rat

Christian Brückmann
Heike Heß

FWG-Stadtratsfraktion

Dr. Rainer Metz

Liberal Konservative Reformer

Andreas Hofmeister

FDP-Stadtratsfraktion

Dr. Thomas Schell

Schriftführer/in

Manfred Spies

Anwesende, die dem Ausschuss nicht angehören:

SPD-Stadtratsfraktion

Markus Lemberger

CDU-Stadtratsfraktion

Klaus Schneider

Tagesordnung:

1. Kurz-Information über Bauvorhaben, die im Stadtrat am 15.04.2019 behandelt werden
Vorlage: 20196857
2. Nachverdichtung Hochfeldstraße
Vorlage: 20197045
3. Bebauungsplan 504 "Im Zinkig" - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 20197047
4. Bebauungsplan 528f "Wingertsgewanne - Elektrofachmarkt Hirsch und Ille, 1. Änderung" - Aufstellungs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 20197046
5. Bebauungsplan Nr. 535 h "Westlich Kurzweil" - Satzungsbeschluss
Vorlage: 20197012
6. Bebauungsplan Nr. 536 "Ebereschenweg, Schlehengang, Weißdornhag" / Stadtteil Gartenstadt - Erneuter Aufstellungsbeschluss sowie Offenlagebeschluss
Vorlage: 20197013
7. Bebauungsplan Nr. 542a "Nördlich der Dürkheimer Straße": Städtebaulicher Vertrag zum Vorhaben: Errichtung eines Sconto-Möbelhauses in Ludwigshafen-Oggersheim
Vorlage: 20197020
8. Bebauungsplan Nr. 542a "Nördlich der Dürkheimer Straße West" - Satzungsbeschluss
Vorlage: 20197022
9. Flächennutzungsplan Teiländerung Nr. 28 "Nördlich der Dürkheimer Straße West" - Feststellungsbeschluss
Vorlage: 20197021
10. Bebauungsplan Nr. 551 "Paracelsusstraße Süd" - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 20197019

11. Bebauungsplan Nr. 644 "Luitpoldhafen Süd"; Stadtteil Süd - Beschluss über die 2. Verlängerung der Veränderungssperre
Vorlage: 20196961
12. Bebauungsplanverfahren Nr. 645b "Adolf-Diesterweg-Straße Nord - Wohngebiet"; Aufstellungs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 20196642
13. Bebauungsplanverfahren Nr. 663 "Zwischen Wormser Straße und Alter Frankenthaler Weg"
Offenlagebeschluss
Vorlage: 20197010
14. Bebauungsplanverfahren Nr. 664 "Bunsenstraße 2. Reihe"
Satzungsbeschluss
Vorlage: 20197011
15. Bebauungsplanverfahren Nr. 669 "Schloßgasse" - Offenlagebeschluss
Vorlage: 20197005
16. Flächennutzungsplanung – Beauftragung externer Planungsleistungen; Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197058
17. Rheinufer Süd; Ausbau der Max-Pechstein-Straße sowie Rheinufer Süd; Hafensperrmauer Ausbau zwischen der Max-Pechstein-Straße und der Uferkante
- Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197006
18. Kommunales Investitionsprogramm KI 3.0, Kapitel 1 - Sachstandbericht
Vorlage: 20197040
19. Kommunales Investitionsprogramm KI 3.0, Kapitel 2 - Sachstandbericht
Vorlage: 20197036
20. KI 3.0 Kapitel 2: Anne-Frank-Realschule plus, Erweiterung (Umnutzung/Umbau und Neubau) - Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197034
21. KI 3.0 Kapitel 2: Grund- und Förderschule Bliesschule - Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197037
22. KI 3.0 Kapitel 2: Grundschule Schillerschule Oggersheim – Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197038

23. KI 3.0 Kapitel 2: Ernst-Reuter-Grund-, Realschule plus und Turnhalle Ernst-Reuter-Schule, Trinkwassersanierung - Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197031
24. KI 3.0 Kapitel 2: Ernst-Reuter-Realschule plus, Neubau, Umbau und Umnutzung - Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197030
25. 3. KTS-Ausbauprogramm - Sachstandsbericht
Vorlage: 20197041
26. 3. KTS-Ausbauprogramm: Neubau KTS Schanzstraße - Erhöhung der Maßnahme
Vorlage: 20197048
27. 3. KTS-Ausbauprogramm: Neubau KTS Wörthstraße - Erhöhung der Maßnahme
Vorlage: 20197049
28. 3. KTS-Ausbauprogramm: Neubau KTS Adolf-Diesterweg-Straße - Erhöhung der Maßnahme
Vorlage: 20197099
29. 3. KTS-Ausbauprogramm: Neubau KTS Süd, Orffstr.1 - Erhöhung der Maßnahme
Vorlage: 20197069
30. Carl-Bosch-Gymnasium, Brandschutzsanierung - Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197051
31. Wilhelm-Hack-Museum, Brandschutzsanierung - Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197050
32. Brandschutzsanierung Bürgersaal Nord - Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197072
33. Brandschutzsanierung Schillerschule Mundenheim - Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197073
34. Erneuerung der Absturzsicherung in der Unterführung der Kopernikusstraße an DB-Gleisen - Genehmigung der Maßnahme
Vorlage: 20197100
35. Satzung über die Ablösung von Stellplatzverpflichtungen vom 13.05.1988
Änderung §1: Voraussetzung und Wirkung der Ablösung
Vorlage: 20197186
- . Mitteilungen und Anfragen
1. Parkraumkonzept
Vorlage: 20197174

2. Baugerüst Grundschule „In der Langgewann“
Vorlage: 20197127

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Bau- und Grundstücksausschuss war beschlussfähig.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss die Vorsitzende um
14:42 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 09.04.2019

Manfred Spies
Schriftführer

Jutta Steinruck
Vorsitzende