

# PLANZEICHENERKLÄRUNG

## Art der baulichen Nutzung

- G Ee**    Eingeschränkte Gewerbegebiete  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. §§ 8 BauNVO)
  
- G Ee\***    Eingeschränktes Gewerbegebiet  
 mit Fremdkörperfestsetzung  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. §§ 8 BauNVO)

## Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

- Baugrenze  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)

## Verkehrsflächen

- Einfahrtbereich  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

## Grünflächen

- Private  
 Grünflächen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

## Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft

- Flächen zum Anpflanzen von  
 Bäumen, Sträuchern und  
 und sonstigen Bepflanzungen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)

## Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungs-  
 bereichs des Bebauungsplans  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)
  
- Abgrenzung unterschiedlicher  
 Höhenfestsetzungen  
(§ 1 Abs. 4, § 16 Abs. 5 BauNVO)

