

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Oppau	17.09.2019	öffentlich

**Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion,
Aufhebung der Sperrung Ecke Nobelstraße/ Karl-Linde-Straße**

Vorlage Nr.: 20190307

Stellungnahme der Verwaltung

Für das Bauvorhaben Karl-Linde-Straße 18 ha die Bauaufsicht eine Baugenehmigung mit Baufreigabe erteilt.

Über eine unangemessene Bauverzögerung liegen der Bauaufsicht keine Kenntnisse vor.

Die Bauaufsicht kann nur zu dem Bauvorhaben eine Stellungnahme abgeben.

Grundlage der baurechtlichen Prüfung ist das Baugesetzbuch (BauGB) sowie die Landesbauordnung (LBauO) mit den dazu erlassenen Verordnungen. Das beantragte Vorhaben ist planungsrechtlich nach § 34 BauGB und bauordnungsrechtlich nach § 70 LBauO zulässig.

Für die Nutzungen des öffentlichen Verkehrsraumes, die über den Gemeingebrauch hinausgehen, muss der Bauherr zuvor die Erlaubnis der Bereiche Tiefbau (4-14) bzw. Straßenverkehr (2-15) einholen.

Die krankheitsbedingt verspätete Stellungnahme bitten wir zu entschuldigen