

**TOP 6**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Bau- und Grundstücksausschuss	28.10.2019	öffentlich

**Vorlage der Verwaltung**

**Erweiterung der BBS SGH Anna Freud; Sachstandsbericht Planungskonzept**

Vorlage Nr.: 20190525

**ANTRAG**

Der Bau- und Grundstücksausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis:

## **Sachstand:**

### **Planungsgrundlage:**

Im Schuljahr 19/20 werden ca. 1.075 Schüler\*innen an der BBS SGH Anna-Freud-Schule beschult. Neben dem Hauptstandort nutzt die Schule auch noch einen 2. Standort an der Grundschule Hochfeldschule.

Aufgrund des Erweiterungsbedarfs, ist der Bereich Gebäudemanagement seitens des Bereichs Schulen beauftragt, Ersatz für die Bestands pavillons bereitzustellen. Die zwei vorhandenen Räume sollen durch sechs neue Räume ersetzt werden, um eine flexible Nutzung für je 30 Schüler\*innen zu gewährleisten.

### **Gebäudekonzeption:**

- Standardisierte vorgefertigte Raummodule mit Zuwegungen, Klassenräumen, WC-Anlagen und notwendigen Nebenräumen gemäß Bedarf,
- Erweiterung und Anbindung der haustechnischen Infrastruktur (Wasser, Abwasser, Heizung)
- Erweiterung und Anbindung der Medieninfrastruktur (Internet)

Die Anlage wird als Provisorium errichtet. Die barrierefreie Erschließung für 4 von 6 Klassenräumen ist über das Gelände der BBS Wirtschaft I möglich. Gegebenenfalls könnte zusätzlich ein Treppenlift installiert werden.

Die avisierte Nutzungsdauer soll mindestens 5 Jahre mit einer Option auf Verlängerung betragen

### **Terminplanung:**

weitere Terminplanung nach Beschlussfassung

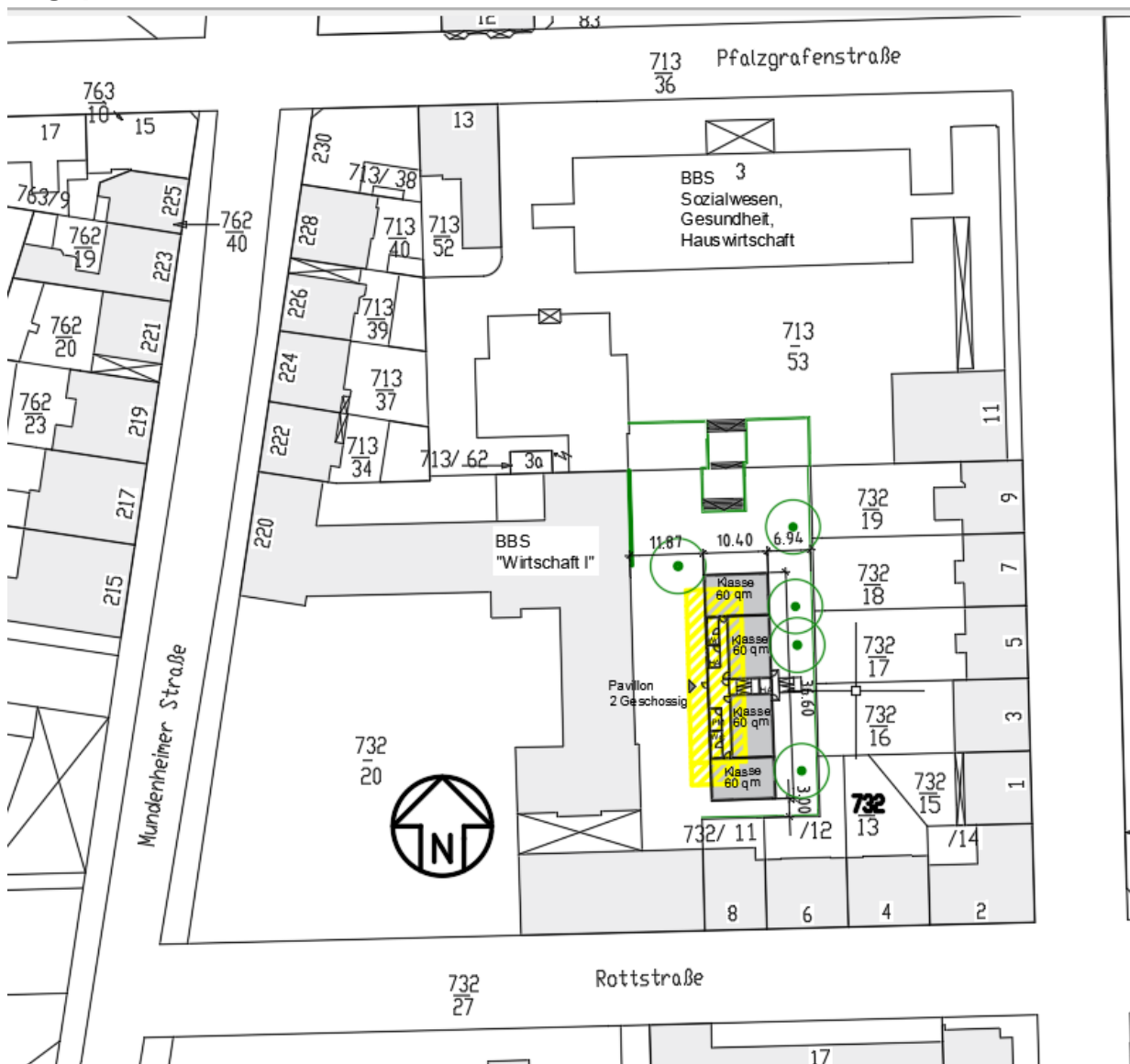
Freigabe d. Maßnahme	25.11.2019 (BGA) , 09.12.2019 (Stadtrat)
Planung (Beginn)	Dezember 2019
Baugenehmigung	ab Juli 2020
Ausführung mit Abriss Bestand	ab Januar 2021
Inbetriebnahme geplant	zum Schuljahr 2021/ 2022

## Finanzierung:

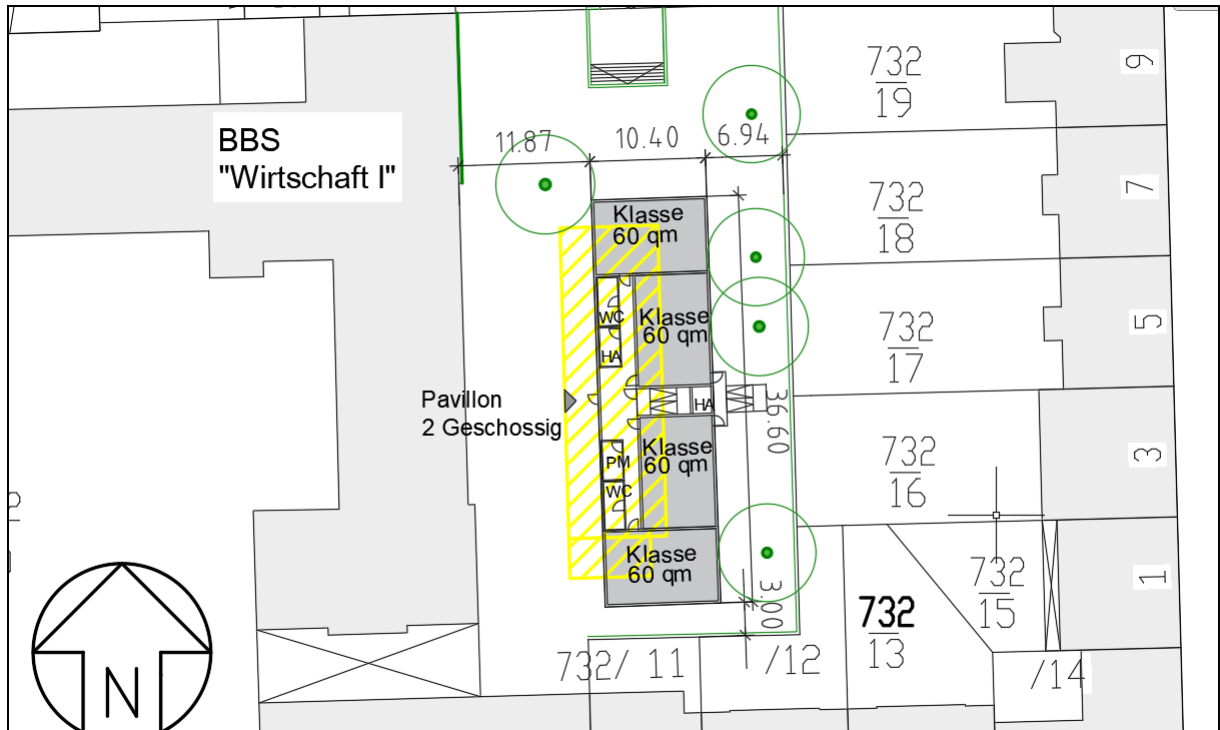
Die erforderlichen Mittel stehen im Doppelhaushalt 2019/2020 nicht zur Verfügung. Die Mittel für Planungs- und Ausschreibungsvorbereitungen werden über die Investitionsnummer 0343145907 gedeckt. Weitere Mittel müssen im Doppelhaushalt 2021/2022 bereitgestellt werden.

## Anlagen (aktuelle Konzeptpläne):

### Lageplan



## Erdgeschoss



## Obergeschoss

