

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Ruchheim	10.02.2020	öffentlich

**Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Bedarfsanalyse altersgerechtes Wohnen in Ruchheim**

Vorlage Nr.: 20201174

Stellungnahme Bereich Steuerung

Nach der fünften regionalisierten Bevölkerungsvorausberechnung des Statistischen Landesamtes Rheinland-Pfalz wird sich in Ludwigshafen die Zahl der Senioren (einschließlich der Hochaltrigen) bis 2040 merklich erhöhen und auch noch bis 2070 weiter moderat wachsen. Das Prognoseergebnis für 65-Jährige und älter liegt für 2040 bei 41.842 Personen. Im Vergleich zum Basisjahr 2017 mit 32.254 Personen ergibt dies einen Anstieg von 9.588 bzw. + 29,7 %.

Für 2070 liegt das Prognoseergebnis für 65-Jährige und älter bei 45.310 Personen. Das heißt im Vergleich zu 2017 ein Anstieg von 13.056 Personen bzw. + 40,5 %.

Im Stadtteil Ruchheim sind zum Stichtag 31.12.2018 folgende Einwohner*innen wohnhaft: Im Alter von 65 bis unter 80 Jahre insgesamt 827 und im Alter von 80 Jahre und älter 312.

Dies macht deutlich, dass im gesamten Stadtgebiet Ludwigshafen ein hoher Bedarf an seniorengerechten Wohnformen besteht. Infolgedessen auch für den Stadtteil Ruchheim.

Die letzte Bedarfsanalyse zum altersgerechten Wohnen in Ruchheim liegt schon 20 Jahre zurück. Deshalb arbeiten die zuständigen Stellen der Stadtverwaltung Ludwigshafen zurzeit an einer komplett neuen Bedarfsanalyse und sind auch dabei geeignete Grundstücke in Ruchheim zu finden.

Bei der Bedarfsanalyse sind viele Faktoren und Erfahrungswerte zu berücksichtigen. Z.B. gibt es im höheren Alterssegment im Regelfall eine Vielzahl von alleinlebenden (zumeist verwitweten) Senioren*innen, die weiter im eigenen Haus oder in der bisherigen Wohnung auch alleine wohnen bleiben.

Die Stadtverwaltung möchte den notwendigen Handlungsbedarf aus der Bedarfsanalyse ableiten können. Ziel ist eine passgenaue und nachhaltige Planung und Entwicklung für altersgerechtes Wohnen in Ruchheim. Dabei sollen auch die konkreten Vorstellungen und Wünsche der Einwohner*innen des Stadtteils Berücksichtigung finden.

Die Fertigstellung der Bedarfsanalyse mit entsprechenden Vorschlägen zum altersgerechten Wohnen in Ruchheim wird voraussichtlich bis 15.05.2020 erfolgen. Sie wird dem Ortsbeirat Ruchheim dann umgehend zur Verfügung stehen.

