

## Anfrage 1

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Sozialausschuss	17.09.2020	öffentlich

### Vorlage der Verwaltung

### Anfrage der Stadtratsfraktion DIE LINKE - Auslaufen der Sozialbindung und Entwicklung der KDU

Vorlage Nr.: 20202290

### Linksfraktion Ludwigshafen

Heinigstr. 25 a  
67061 Ludwigshafen  
Dr. Liborio Ciccarello  
Vorsitzender  
Petra Malik  
stellv. Vorsitzende  
Bernhard Wadle-Rohe  
stellv. Vorsitzender

[info@linksfraktion-ludwigshafen.de](mailto:info@linksfraktion-ludwigshafen.de)

### Anfrage zur Sitzung des Sozialausschusses am 17.09.2020

### Auslaufen der Sozialbindung und Entwicklung der KDU sowie Anzahl Personen Ohne festen Wohnsitz (OfW) in Ludwigshafen

Sehr geehrte Frau Dezernentin Steeg,

Zur Sitzung des Sozialausschusses am 17.09.2020 bitten wir um die schriftliche Beantwortung nachfolgender Fragen:

#### Begründung der Anfrage:

In ganz Deutschland besteht in den letzten Jahren das Problem, dass sich die Zahl der Sozialwohnungen rapide reduziert, u.a. weil Sozialbindungen auslaufen. Zudem steigen die Mieten überall rasant an. Die Verdrängung von Niedrigverdienern aber auch des Mittelstands

aus den Städten und die Wohnungslosigkeit nehmen zu. Gleichzeitig wird gebaut, aber überwiegend sehr hochpreisig.

Dieselbe Entwicklung vollzieht sich augenscheinlich auch in Ludwigshafen. Die Stadt müsste ein eigenes Interesse am Vorhandensein von ausreichend günstigem Wohnraum haben, und daran, dass sich der Mietspiegel nicht weiter so stark erhöht wie in den letzten Jahren – auch weil sich damit für die Stadt die Kosten der Unterkunft (KDU) erhöhen.

Zudem müsste es in unser aller Interesse sein, Ludwigshafen als sozial gemischte, lebendige Stadt zu erhalten und einer Segmentierung der Stadtgesellschaft vorzubeugen.

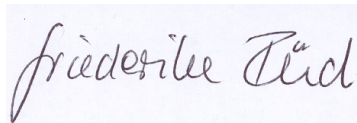
1. Wieviele Wohnungen in Ludwigshafen fielen seit 2010 insgesamt aus der Sozialbindung ?
2. Wie viele waren es jährlich seit 2015?
3. Wie viele Wohnungen mit Sozialbindung gibt es aktuell in Ludwigshafen?
4. Wie viele Wohnungen mit Sozialbindung wird es in 2025 in LU noch geben?
5. Wie hoch fallen die Mieterhöhungen nach Auslaufen der Sozialbindung durchschnittlich aus?
6. Gleichen die Neubauten der GAG den Wegfall der sozialgebundenen Wohnungen aus?
7. Gibt es neben den Planungen der GAG in der Abteilung Stadtplanung Vorstellungen, wie dieser Entwicklung begegnet werden kann ?  
Wenn ja, wie sehen diese aus?
8. Um welchen Betrag erhöhten sich die Kosten der Unterkunft (KDU) für die Stadt Ludwigshafen seit Herausgabe des neuen Mietspiegels im Jahr 2019?
9. Wie hoch ist die Anzahl der Personen ohne festen Wohnsitz in Ludwigshafen?  
Wie haben sich die Zahlen der Personen OfW seit 2015 entwickelt?

Vielen Dank für die Beantwortung.

Mit freundlichen Grüßen



Liborio Ciccarello  
Fraktionsvorsitzender Die LINKE  
im Stadtrat Ludwigshafen



Friederike Rüd, bürgerschaftliches Mitglied  
der DIE LINKE im Sozialausschuß Ludwigshafen

