

TOP 9

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss	21.06.2021	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

KI 3.0 Kapitel 2: Anne-Frank-Realschule plus, Erweiterung (Umnutzung/Umbau und Neubau) - Freihändige Vergabe für Honorarleistungen, Planung der Außenanlagen

hier: Genehmigung der Freihändigen Vergabe

Vorlage Nr.: 20213507

A N T R A G

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Der freihändigen Vergabe von Honorarleistungen für die Außenanlagen der Anne Frank Realschule mit Nachpflanzung von Straßenbäumen mit 91.960,83 € wird zugestimmt.

1. Vorbemerkungen

Die Anne Frank Realschule Plus in Ludwigshafen Mundenheim/ Bruchwiesenstraße wird um einen Neubau erweitert. Das genehmigte Gesamtvolumen der Maßnahme beträgt 15.388.946,00 €. Der Neubau bildet den westlichen Riegel in Ergänzung zum Bestand, wodurch ein Innenhof entsteht. Die Zuwegung zur Baustelle und der Innenhof werden durch die Bautätigkeit stark in Anspruch genommen. Beide Flächen sind nach Abschluss des Hochbaus wiederherzustellen. Die geschätzten Kosten für die Außenanlagen liegen bei 645.000,00 € netto. Für die Ausschreibung und Ausführung der Außenanlagen wird eine Planung benötigt. Die Abteilung 4-113 hat die Leistungsphasen 1-3 und eine Kostenschätzung erarbeitet. Für die weitere Bearbeitung fehlen jedoch Personalkapazitäten, sodass die Leistungsphasen 5-9 (Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Bauüberwachung, Dokumentation) vergeben werden müssen.

2. Baubeschreibung

Im Bereich des Neubaus sowie im Innenhof, dessen Zugangsbereich vom Hochbau ebenfalls umgebaut wird, sind neben großflächigen Belagsarbeiten inklusive der Hofentwässerung auch Vegetationsarbeiten sowie die Erneuerung der Ausstattung vorgesehen. An der Ostseite, welche an das Theodor-Heuss-Gymnasium grenzt, sind zwei Spielgeräte mit Holzhack-schnitzelbelag auf einer bestehenden Rasenfläche geplant.

3. Terminplanung

Die Umsetzung der Außenanlagen sollen im Oktober 2022 beginnen. Die Ausschreibung der Maßnahme soll im Frühjahr 2022 durchgeführt werden. Zur rechtzeitigen Vorlage der Vergabeunterlagen sollte die Leistung ab sofort erbracht werden.

4. Kosten

Die Gesamtkosten setzen sich wie folgt zusammen:

Honorar	58.754,60 €
Benötigte Vergabesumme	58.754,60 €

5. Finanzierung

Die Maßnahme wird mit Investitionskrediten finanziert

6. Mittelbedarf

Die Mittel in Höhe von 58.754,60 € werden in 2021 benötigt.

7. Verfügbare Mittel

Die erforderlichen Mittel in Höhe von 58.754,60 € stehen auf der Investitionsnummer 343156112 „Realschule plus Anne-Frank, Neubau, Umbau und Umnutzung“, Kostenstelle 41310375, Kostenträger 1141001 zur Verfügung.