

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Oggersheim	07.09.2023	öffentlich

**Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Vereinbarungen der Stadt Ludwigshafen für das Neubaugebiet Heinrich-Pesch-
Siedlung.**

Vorlage Nr.: 20236876



Fraktion im
Ortsbeirat Oggersheim

67071 Ludwigshafen, 7.8.2023

Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion zur OBR-Sitzung am 7.9.2023

Die SPD-Ortsbeiratsfraktion stellt die Anfrage zu Vereinbarungen der Stadt Ludwigshafen für das Neubaugebiet Heinrich-Pesch-Siedlung.

Begründung:

Der Fraktion liegt eine Bekanntmachung zu einer Vereinbarung zwischen der Stadt und dem Besitzer und Erbauer der oben genannten Siedlung, zur zukünftigen Pflege und Instandhaltung der Grünanlagen des Neubaugebietes der Kirche vor.

- Wir möchten deshalb konkret wissen, warum diese Übernahme von Pflichten im Grünflächenbereich von der Stadt zustande kam oder kommen sollte?
- Wir möchten wissen, warum ein Bauherr sein Areal nicht selbst bewirtschaftet und pflegt, da dies in unserer Stadt üblicherweise alle großen Wohnungs-Baugesellschaften, wie GAG, BASF usw. bisher in Eigenregie selbst gepflegt und getragen haben?
- Falls es eine solche Vereinbarung gibt, oder geben wird, wer wird die Kosten für die auszuführenden Arbeiten tragen?
- Hat der Bau – und Grundstücksausschuss, Stadtrat bereits davon Kenntnis, dass eine solche Vereinbarung vorgesehen ist?
- Da es bisher keine Vereinbarung für einen städtischen Zugriff auf die entstehenden Wohnungen bei diesem Bauherrn auf dem Gelände gibt, lehnen wir eine Zusammenarbeit für oben genannten Arbeiten ab.

Weitere Begründung mündlich.