

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Gartenstadt	29.09.2023	öffentlich

**Anfrage der FWG-Ortsbeiratsfraktion
Pläne für Neubauten von Kindertagesstätten in der Gartenstadt**

Vorlage Nr.: 20236958

Stellungnahme Bereich Kindertagesstätten und Gebäudewirtschaft

Frage 1:

Die FWG-Ortsbeiratsfraktion bittet die Verwaltung dem Ortsbeirat Gartenstadt ein detailliertes Update über den aktuellen Planungsstand (Stand September 2023) der Kita-Landschaft in unserem Stadtteil vorzustellen und dabei auch Planungen wie das neue Alternativprojekt vorzustellen. Vielen Dank.

Antwort zu Frage 1:

Aktuell wird ein Interessenbekundungsverfahren durch die Gebäudewirtschaft 4-13 vorbereitet. Dieses dient der Suche nach einem geeigneten Investor zum Bau einer Kindertagesstätte in der Gartenstadt.

Der Bereich Kindertagesstätten hat im Vorfeld den Bedarf bzw. den Rahmen für das Interessenbekundungsverfahren ermittelt. Für die Gartenstadt besteht Bedarf für eine zusätzliche Einrichtung mit bis zu 100 Betreuungsplätzen. Dem wurde im Rahmen der Priorisierung in der BfB-Liste als Projekt „Standort Gartenstadt“ Rechnung getragen.

Im Interessenbekundungsverfahren stellt die Stadt relevante Informationen über eine zu errichtende KTS und die Rahmenbedingungen zur Verfügung. Das Verfahren ist zurzeit in Vorbereitung und wird nach Vorlage aller erforderlichen Unterlagen über die Submissionsstelle veröffentlicht.

Erst nach Abschluss der Marktsondierung durch das Interessenbekundungsverfahren kann ein Standort und in Folge ein Betreiber benannt bzw. identifiziert werden. Und auch erst dann beginnt im weiteren Projektverlauf die Planungsphase für eine 4-gruppige Einrichtung.

Frage 2:

Warum ist der geplante Umbau des Volkshauses Gartenstadt in der neuen Liste von der lfd. Nr. 2 auf Nr. 4 zurückgefallen?

Antwort zu Frage 2:

Das Projekt Volkshaus Gartenstadt ist von der laufenden Nr. 2 auf Position 4 zurückgefallen, da 2 neue Maßnahmen neu in die Priorisierungsliste aufgenommen werden mussten. Diese sind der „Standort Gartenstadt“ und „Mundenheim KTS Freie Träger“. Das Ranking der Maßnahmen basiert auf den bekannten objektiven Kriterien, die regelmäßig durch die Nutzerbereiche aktualisiert werden. Derzeit wird der Bauinvestitionsfahrplan aktualisiert. Die Aktualisierung zum 2. Halbjahr 2023 wird im November im Jugendhilfe- und Schulträgereauschuss eingebracht.

3-15Th2800/4-13Be4600