

Straßenausbauprogramm

2024 - 2026

Stadtbezirk südliche Innenstadt

Süd
Mitte

Sachstand

Straßenausbauprogramm

2019 - 2023

Ortsteil

Süd

	Soll	Ist	Grund
Max-Pechstein-Straße			
Schützenstraße			
Karl-Krämer-Straße			Zeitverzug AN
Mundenheimer Straße			Fremdeinsatz
von-Weber-Straße			Fremdeinsatz

Ortsteil

Mitte

	Soll	Ist	Grund
Wredestraße			Koordinierung
Berliner Straße			Personalmangel
Friedrich-Lux-Straße			Ersatzmaßnahme

Grundlage

Straßenausbauprogramm

2024 - 2026

Interne Straßenzustandserfassung (ausgelegt auf 10 Jahre)

Inflation (gemäß Statistischem Bundesamt)

250 € (2018) -> 440 € (2025)

Neue Ausbaubeitragsanteile gemäß Allgemeinnutzen

80% - gering

78% gering bis mittel

75% mittel

70% hoch

Neuer Beitragszeitraum

5 Jahre (2019-2023) -> 3 Jahre (2024-2026)

Gemäß Richtlinie erforderlich:

Vollausbau aller Straßen mit Note 4

Oberflächensanierung aller Straßen mit Note 3

Personell aktuell möglich:

I.d.R. Vollausbau von Straßen mit Note 4 und Leitungsträgerbeteiligung

Oberflächensanierung aller restlichen Straßen mit Note 4

Folge:

Anwachsen des Sanierungsrückstands

Perspektivisch Sperrung von Fahrbahnen

Reaktion:

Stellenanträge gemäß Richtlinienerfordernis

Ortsteil

Süd





Oberflächensanierungen (10 Jahres-Programm)

Otto-Dill-Straße
Richard-Dehmel-Straße
Saarlandstraße

Ortsteil

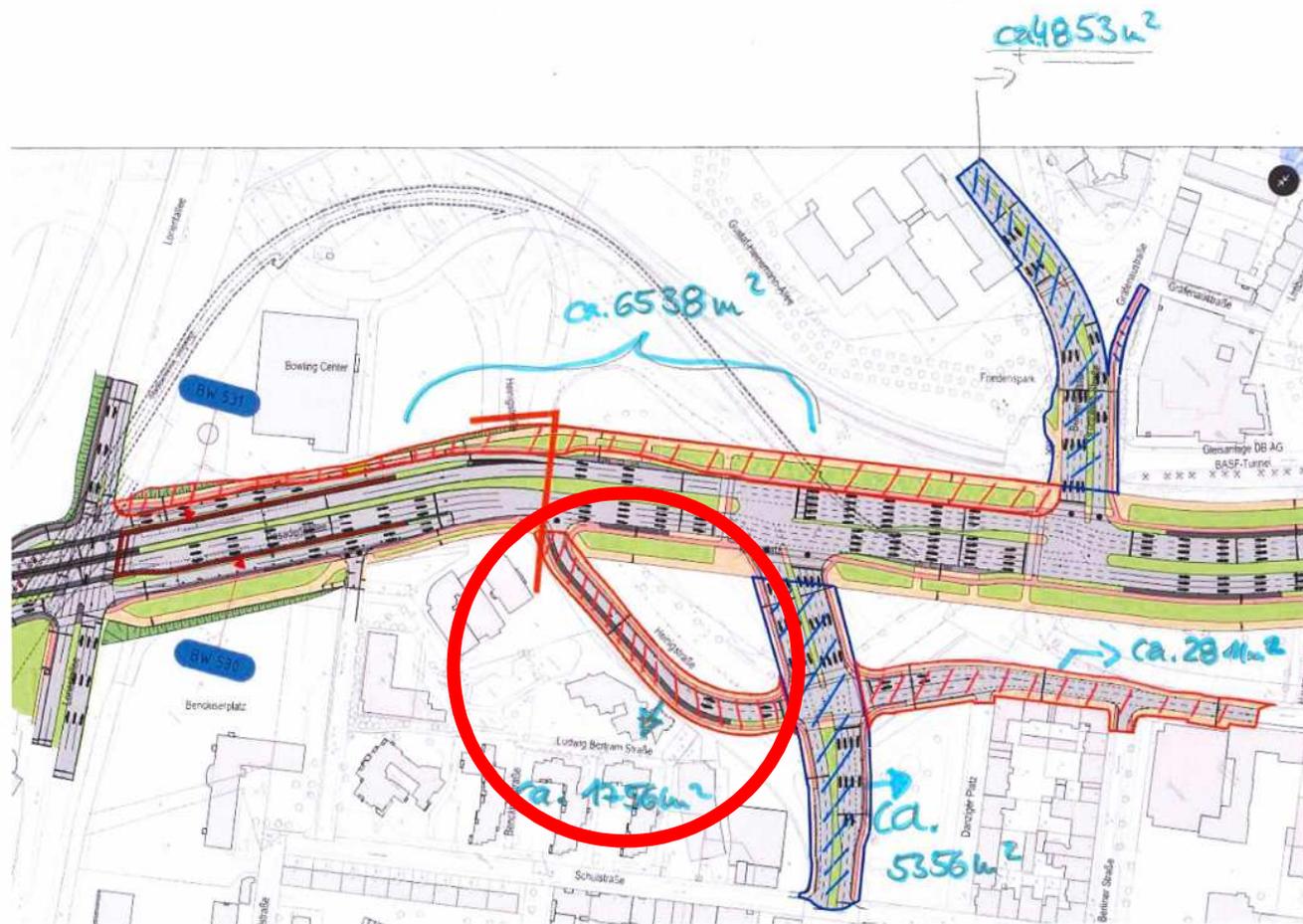
Mitte



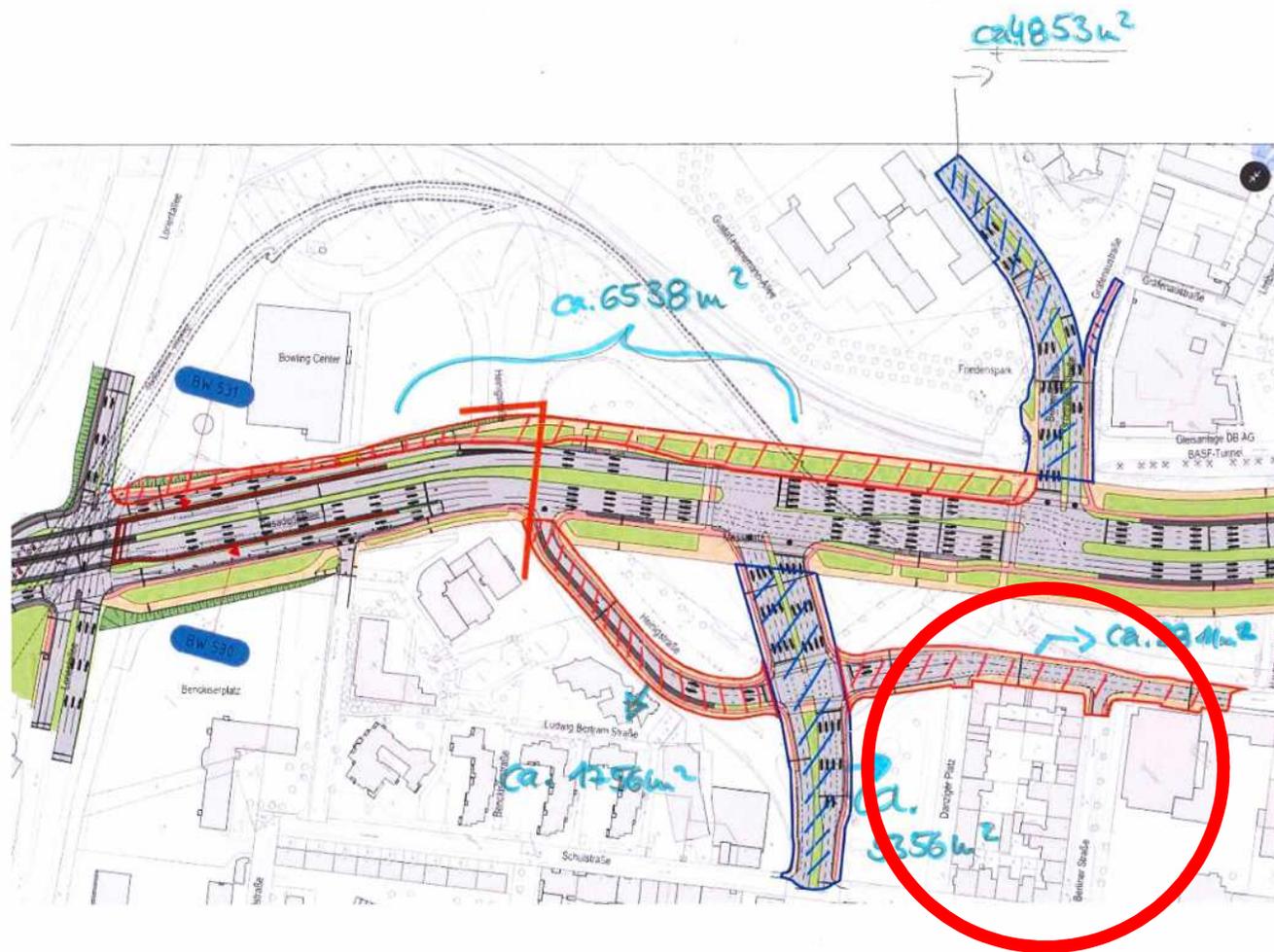
Bahnhofstraße



Bgm. Kutterer Straße



NN (Heinigstraße)



Jägerstraße



Passadenaallee

Oberflächensanierungen (10 Jahres-Programm)

Having-Allee
Ludwig-Bertram-Straße

Ortsteil

Süd

	2024	2025	2026
Mundenheimer Straße von-Weber-Straße	Bau	OBR	Bau
Heinrich-Heine-Straße			Start

Guthaben aus 2023:	0,6 Mio. €
Beitragsquote (mittel): (2023: 80%)	70 %
Prognoseausgaben 2024-2026:	-4,7 Mio. €
Beitragssatz: (2023: 0,18 €/m ²)	0,41 €/m ²

Ortsteil

Mitte

2024 2025 2026

Wredestraße

Berliner Straße

Friedrich-Lux-Straße

OBR

Bau

OBR

Bau

Bahnhofstraße

Start

Bgm.-Kutterer-Straße

Start

Heinigstraße

NN (Heinigstraße)

Jägerstraße

Passadenaallee

Guthaben aus 2023:	0,8 Mio. €
Beitragsquote (mittel): (2023: 80%)	70 %
Prognoseausgaben 2024-2026:	-1,6 Mio. €
Beitragssatz: (2023: 0,13 €/m ²)	0,14 €/m ²

1. Süd	0,70
2. Nord/Hemshof	0,70
3. Friesenheim	0,70
4. Oppau	0,75
5. Gartenstadt	0,75
6. Mundenheim	0,75
7. Oggersheim	0,75
8. Rheingönheim	0,75
9. Maudach	0,75
10. Ruchheim	0,75
11. Mitte	0,70
12. West	0,75
13. Edigheim	0,75
14. Pfingstweide	0,77
15. Notwende	0,78
16. Nachtweide	0,80

**Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit**