

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Gartenstadt	16.02.2024	öffentlich

**Antrag der FWG-Ortsbeiratsfraktion
Gefährdungsbeurteilung des Bunkers und der Außenanlage im Niederfeld**

Vorlage Nr.: 20247571



FWG LUDWIGSHAFEN E. V.
Ortsbeirat Gartenstadt · Weißdomhaag 55 · 67067 Ludwigshafen

ORTSBEIRAT GARTENSTADT

Fraktionsvorsitzender: Hans Arndt
stellv. Fraktionsvorsitzender: Markus Sandmann
Weißdomhaag 55
67067 Ludwigshafen

☎ 0170 2400090
✉ obr_gartenstadt@fwg-lu.de
🌐 gartenstadt.fwg-lu.de

LU-Gartenstadt, 14.01.20224

Antrag,
der FWG-Fraktion zur Sitzung des Ortsbeirates Ludwigshafen/Gartenstadt am 16.02.2024
Auf eine Gefährdungsbeurteilung eines Gebäudes und Außenanlage im Niederfeld der Gartenstadt, in der Niederfeldstraße 8, (ein Bunker einer Scheune nachempfunden) zur Ermittlung von Gefährdungen am Gebäude und bei Außenanlagen. Um anschließend eventuellen Handlungsbedarf und geeignete Maßnahmen festzulegen.

Sehr geehrter Herr Rennig,
im Niederfeld der Gartenstadt, in der 'Niederfeldstraße 8 steht ein Bunker einer Scheune nachempfunden und wird als Blockhausbunker bezeichnet.
Die L-förmige backsteinverkleidete Eisenbetonkonstruktion mit Walmdach wurde 1941 gebaut und steht heute unter Denkmalschutz.
Der Zumutbaren Pflege für ein Kulturdenkmal kommt man nicht nach und lässt es sehenden Auges, jedes Jahr ein Stück mehr verfallen. Der Rückwärtige Teil des Bunkers ist schon großzügig mit einem Bauzaun gesichert, gegen Steine die herunterfallen könnten. Aber auch der Vorderer Bereich hat seine Mängel, bei starken Regen läuft das Wasser in Strömen die Klinkerfassade herunter, es ist nur eine Frage der Zeit, bis sich Steine lösen und herunterfallen könnten. Die komplette Dachentwässerung scheint außer Funktion zu sein und das Wasser sucht sich den Weg des geringsten Widerstandes. Es kommt einem ein al-

ter Spruch in den Sinn, „Steter Tropfen höhlt den Stein“. Das Dach hat auch mehrere Löcher, wo es natürlich regnet. Diese Löcher bieten aber auch, dem immer öfter auftretenden starken Winden eine Angriffsfläche und es könnten Dachziegel auf die Straße fallen. Es ist dringend eine Gefährdungsbeurteilung von Fachleuten von Nöten.

Mit freundlichen Grüßen
Hans Arndt
Fraktionssprecher
FWG-Gartenstadt