

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Grundstücksausschusses
von Ludwigshafen am Rhein

Sitzungstermin: Montag, den 18.03.2024

Sitzungsbeginn: 15:00 Uhr

Sitzungsende: 17:20 Uhr

Ort, Raum: Pfalzbau, Sitzungsraum Antwerpen, Zugang
Berliner Straße 30 A

Anwesend waren:

Stadtvorstand

Jutta Steinruck

Vorsitzende

Andreas Schwarz

Prof. Dr. Cornelia Reifenberg

Alexander Thewalt

Beate Steeg

SPD-Stadtratsfraktion

David Guthier

Anke Simon

Sylvia Weiler

Julia Caterina May

CDU-Stadtratsfraktion

Christoph Heller

Dr. Peter Uebel

Heinrich Jöckel

Constanze Kraus

FDP-Stadtratsfraktion

Dr. Thomas Schell

Stadtratsfraktion Die Grünen im Rat

Heike Heß

Hans-Uwe Daumann

Stadtratsfraktion Grünes Forum Ludwigshafen und Piraten

Jens Brückner

AFD-Fraktion Ludwigshafen

Maike Puder

René Puder

FWG-Stadtratsfraktion

Helge Moritz

DIE LINKE Stadtratsfraktion

Bernhard Wadle-Rohe

Schriftführer/in

Manfred Spies

Anwesende, die dem Ausschuss nicht angehören:

SPD-Stadtratsfraktion

Günther Henkel

Markus Lemberger

Stadtratsfraktion Grünes Forum Ludwigshafen und Piraten

Raik Dreher

Tagesordnung:

1. Flächennutzungs- und Landschaftsplanung – Klimaanpassungskonzept
Vorlage: 20247606
2. Erste Verlängerung der Veränderungssperre für den Bebauungsplan Nr. 281a „Mörschgewanne – Änderung 1“ - Satzungsbeschluss
Vorlage: 20247624
3. Bebauungsplan Nr. 586b "Mittelstandspark Mannheimer Straße" _Satzungsbeschluss
Vorlage: 20247671
4. Anordnung der Umlegung „Mittelstandspark Mannheimer Straße“ (U 5501) in der Gemarkung Oggersheim
Vorlage: 20247703
5. Bebauungspläne der Innenentwicklung Edigheim (Nr. 678a-d), Offenlagebeschluss
Vorlage: 20237328/1
- 5.1. Ergänzungsantrag der CDU-Stadtratsfraktion zu TOP 5 und 6
Vorlage: 20247801
6. Bebauungspläne der Innenentwicklung Oppau (Nr. 679a-d und Nr. 680a-c), Offenlagebeschluss
Vorlage: 20237329/1
7. Flächennutzungsplan, 36. Teiländerung "Bürogebäude Finger Baustoffwerk GmbH"
Vorlage: 20247642
8. Bebauungsplan Nr. 686 "Bürogebäude Finger Baustoffwerk GmbH" - Durchführungsvertrag
Vorlage: 20247643
9. Bebauungsplan Nr. 686 "Bürogebäude Finger Baustoffwerk GmbH" - Satzungsbeschluss
Vorlage: 20247644
10. Anpassungen im Busangebot während der Sommerferien 2024

Vorlage: 20247708/1

11. Albert-Schweitzer-Schule – Dach- + Fenster-+ Fassadensanierung Hier: Maßnahmerweiterung und Gesamtkostenerhöhung
Vorlage: 20247678
12. Temporäre Erweiterung in Modulbauweise an der Brüder-Grimm-Schule
Erhöhung der Gesamtkosten
Vorlage: 20247687
13. Umsetzung des Maßnahmenpakets zur Schaffung von Unterbringungsmöglichkeiten für asylsuchende Menschen in Ludwigshafen hier: Maßnahmeerhöhung zur Errichtung von mittelfristigen Unterkünften in Form von Containeranlagen mit zugehörigen Sanitär-, Wirtschafts- und Verwaltungsmodulen am Standort Bayreuther Straße
Vorlage: 20247693
14. Umbau der Rhenushalle zum Haus der Stadtgeschichte- Verlegung der Freibordmauer an die Kaimauer
Vorlage: 20247695
15. Neubau Erschließungsstraße „Bayreuther Straße Ost“ (Gewerbegebiet südlich Frankenthaler Straße, Bebauungsplan 586a)“ Maßnahmengenehmigung
Vorlage: 20247707
16. Information zum Erlass einer Zweckentfremdungssatzung
Vorlage: 20247709
17. Bericht zum Prüfauftrag KTS-Projektgesellschaft
Vorlage: 20247776
- . Mitteilungen und Anfragen
 1. Anfrage CDU-Stadtratsfraktion - Fragen hinsichtlich des Planungsfortschrittes zu den Gewerbegebietsplanungen "südlich Frankenthaler Straße" und "Mittelstandspark":
Vorlage: 20247613
 2. Anfrage FWG-Stadtratsfraktion - Blockhausbunker in der Gartenstadt-Niederfeld
Vorlage: 20247758
 3. Anfrage FWG-Stadtratsfraktion - Öffentliche Anfrage zum Sachstand der neuen Straßenbahnlinien Neuhofen/Waldsee, Gartenstadt/Mutterstadt/Dannstadt und Pflingstweide
Vorlage: 20247759
 4. Anfrage FWG-Stadtratsfraktion - Unterkünfte Rampenweg
Vorlage: 20247760
 5. Anfrage Stadtratsfraktion Die Grünen - Städtische Bauprojekte im Bereich des Alwin-Mittasch-Parks
Vorlage: 20247767

6. Anfrage Stadtratsfraktion Die Grünen - Baustellenfahrplan / Fips
Vorlage: 20247769
7. Anfrage Stadtratsfraktion Die Grünen - Sachstand des Bauprojekts auf Grundlage des
Bebauungsplans 667 Luitpoldstraße Nord
Vorlage: 20247770

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Bau- und Grundstücksausschuss war beschlussfähig.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss die Vorsitzende um 17:20 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 25.03.2024

Manfred Spies
Schriftführer

Jutta Steinruck
Vorsitzende