

**Niederschrift**

**über die öffentliche Sitzung des**

**Stadtentwicklungsausschuss und**

**Stadtentwicklungsbeirat**

**von Ludwigshafen am Rhein**

**Sitzungstermin:** Montag, den 22.04.2024

**Sitzungsbeginn:** 15:00 Uhr

**Sitzungsende:** 17:40 Uhr

**Ort, Raum:** Pfalzbau, Sitzungsraum Havering und Antwerpen

## **Anwesend sind:**

### **Stadtentwicklungsausschuss**

#### Stadtvorstand

Jutta Steinruck  
Prof. Dr. Cornelia Reifenberg  
Alexander Thewalt

#### SPD-Stadtratsfraktion

Eleni Vassiliadou  
Sylvia Weiler  
David Guthier

#### CDU-Stadtratsfraktion

Dr. Peter Uebel  
Heinrich Jöckel  
Christoph Heller

#### FDP-Stadtratsfraktion

Dr. Thomas Schell

#### AFD-Fraktion Ludwigshafen

Maike Puder

#### Stadtratsfraktion Die Grünen im Rat

Heike Heß

#### Stadtratsfraktion Grüne LU und Piraten

Jens Brückner

#### FWG-Stadtratsfraktion

Helge Moritz

#### DIE LINKE Stadtratsfraktion

Bernhard Wadle-Rohe

#### Schriftführerin

Nadja DeSimone

## **Stadtentwicklungsbeirat**

### *Einzelhandel, City*

Christoph Keimes

### *AK Wohnen, Umwelt und Soziales, Wohnungswirtschaft, Energieeffizienz*

Wolfgang van Vliet

### *AK Wirtschaft, Wissenschaft und Forschung, BASF als Standortfaktor*

Dr. Dennis Fanelsa

### *Wissenschaft und Forschung*

Prof. Dr. Klaus Blettner

### *Lokale Agenda 21 in LU*

Sabine Laubner-Draheim

Helmut van der Buchholz

### *Raumordnung, regionale Zusammenarbeit*

Petra Schelkmann

## Entschuldigt fehlen:

### Stadtentwicklungsausschuss

#### Stadtvorstand

Andreas Schwarz

Beate Steeg

#### SPD-Stadtratsfraktion

Günther Henkel

Eleonore Hefner

Dr. Georgios Hondralis

#### CDU-Stadtratsfraktion

Marion Schneid

Rita Augustin-Funck

Constanze Kraus

#### FDP-Stadtratsfraktion

Hans-Peter Eibes

#### AFD-Fraktion Ludwigshafen

René Puder

#### Stadtratsfraktion Die Grünen im Rat

Hans-Uwe Daumann

#### Stadtratsfraktion Grüne LU und Piraten

Kathrin Lamm

#### FWG-Stadtratsfraktion

Dr. Rainer Metz

#### DIE LINKE Stadtratsfraktion

Dr. Liborio Ciccarello

## **Stadtentwicklungsbeirat**

### Einzelhandel, City

Marcus Keller-Leist

### AK City und Handel, Wirtschaft

Jürgen Vogel

Anna Königstein

### AK Wohnen, Umwelt und Soziales, Wohnungswirtschaft, Energieeffizienz

Johanna Coleman

### AK Wirtschaft, Wissenschaft und Forschung, BASF als Standortfaktor

Peter Bossung

### AK Kultur, Sport und Freizeit, Kultureinrichtungen in LU

Beat Fehlmann

Clemens Keller

### Vertreter Handwerk

Hans Ziegler

Jochen Heck

### technologieorientierte, mittelständische Unternehmen, neue Medien

Kai Uwe Weidlich

Sven Korhummel

### Wissenschaft und Forschung

Prof. Dr. Gunther Piller

### Architektenbeirat

Lars Piske

Christian Seepe

### Wohnen in LU

Sebastian Schröder

Willibrord Zunker

### Raumordnung, regionale Zusammenarbeit

Michael Wirth

## Tagesordnung:

1. Informationen der OB zu aktuellen Projekten und Verfahren  
Vorlage: 20247701
2. Vorstellung des DB-Projektes "Studernheimer Kurve"  
Referenten:  
Michaela Streicher, Laura Gasparone, DB InfraGO AG  
Katrin Zima, Tim Rung, Planungsbüro Studernheimer Kurve  
Vorlage: 20247704
3. Einheitlicher Regionalplan, Information über das Planverfahren für die Teilpläne Wind und Solar  
Referen\*in: Petra Schelkmann, Leitende Direktorin, Verband Region Rhein-Neckar  
Vorlage: 20247705
4. Aktuelle Stadtteilentwicklung Oppau (einschl. Pfingstweide, Edigheim)
  - Gesundheitszentrum Oppau, Projektvorstellung Referent\*in Steffen Giese, Inhaber und Geschäftsführer Estetic Lounge GmbH
  - Bericht der "Task Force problematisch genutzte Immobilien" in Bezug auf die Aktivitäten in Oppau Referent\*in Thomas Kipper, Bereich 4-17 Bauaufsicht
  - Bericht "Open Library der Stadtteilbibliothek Edigheim" Referent\*in Tanja Weißmann, Bereich 3-114 Stadtteilbibliothek
  - Vorstellung der Beauftragung der Untersuchung für das Einkaufszentrum Pfingstweide Referent\*in: Volker Spangenberg-Kerle, Bereich 1-16 StadtentwicklungVorlage: 20247809

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ausschuss war beschlussfähig.  
Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss die Vorsitzende um 17:40 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 25.04.2024

---

Nadja DeSimone  
Schriftführerin

---

Jutta Steinruck  
Vorsitzende