
Ebertpark - Information zum Maßnahmenkonzept der Verwaltung

KSD 20090044

ANTRAG

Die Konzeption wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt auf Basis des vorgestellten Konzeptes die Sanierung des Ebertparks im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel schrittweise durchzuführen.

Begründung

Der Ebertpark ist eine der bedeutendsten Grün- und Parkanlagen in Ludwigshafen.

Durch Initiative des Fördervereins Ebertpark wurden in letzter Zeit Teilbereiche des Parks wie z. B. das Sternbecken saniert.

Um einen Überblick über notwendige Sanierungsarbeiten und deren Kosten zu erhalten, haben die Bereiche 4-15 (Umwelt) und 4-21 (Grünflächen und Friedhöfe) gemeinsam ein abschnittsweises Sanierungskonzept erarbeitet.

Vor dem Hintergrund der finanziellen Lage der Stadt war das Ziel eine Mindestsanierung des Ebertparks.

Dabei ist eine Optimierung der Pflege (z. B. durch die Verschiebung von Pflegeeinsätzen) angestrebt. Weiterhin sind lediglich punktuelle Investitionen an erheblich sanierungsbedürftigen Anlageteilen geplant. Durch die abschnittsweise Aufgliederung ist die Grundlage für ein Bausteinkonzept für den Förderverein und weitere Sponsoren vorhanden.

Die Konzeption umfasst

- Maßnahmen in 18 Planungsabschnitten
- die Gesamtmaßnahme: Bänke und Abfalleimer
- die Gesamtmaßnahme: Beleuchtung
- die Gesamtmaßnahme: Wege(sanierung)

Ausblick über die wichtigsten und zeitnahen Maßnahmen.

Die Neuschaffung eines Zugangs von der Pettenkoferstraße sowie die Aufwertung der Eingangssituationen an der Stern- und Kopernikusstraßen gehören zu den vordringlichsten Aufgaben. Daneben haben Sanierungsarbeiten wie die Sanierung des Quellgartens, des Lese Gartens und der Volieren erste Priorität.

Das Rahmengrün um den Park soll nach und nach verjüngt und nachgepflanzt werden. Auch die Sanierung der Wege, die Beleuchtung und das Ersetzen der Bänke und Abfalleimer erfolgt über einen längeren Zeitraum.

Kosten

Für die Maßnahmen insgesamt sind Kosten von 3,74 Millionen Euro anzusetzen. Darin enthalten sind ca. € 300.000.- an ergänzenden Unterhaltsleistungen

Die Arbeiten sollen in drei Prioritätsstufen angegangen werden, denen folgende Kosten für die Stadt Ludwigshafen zugeordnet werden:

Prioritätsstufe I	ab 2009	ca. € 1.350.000.-
Prioritätsstufe II	ab 2014	ca. € 1.250.000.-
Prioritätsstufe III	ab 2019	ca. € 1.130.000.-

Bei Realisierung in den nächsten 15 Jahren müssten ab 2009 jährlich ca. € 250.000 Euro bereit gestellt werden.

Für die Einzelmaßnahmen erfolgen –soweit notwendig- Einzelanträge.

**Ebertpark Kosten, Anlage zur BGA-Vorlage 19.01.2009
(Stand: 04.12.2008)**

Planungsabschnitt	Maßnahmen	Baukosten, brutto €	Bemerkung	Priorität
I Eingang und Parterre	Kleinere Maßnahmen	0,00		I
II Ehemalige Greifvogelvoliere	Überplanung im Rahmen Umbau Turmrestaurant	50.000,00		nach Entwick- lung
III Turmrestaurant und Konzertmu- schel	Überplanung im Rahmen Umbau Turmrestaurant	50.000,00		nach Entwick- lung
IV Blindengarten mit Kneipp-Becken	teilweise Rückbau und Sanierung, Weiterentwick- lung Duftgarten	58.000,00		II
V Lesegarten	Sanierung	18.500,00		I
VI Volieren	Sanierung und Verlage- rung	60.000,00		I
VII Weiher	Sanierung	100.000,00		II, III
VIII Wiesenlandschaft Osten	Aufwertung: Kunst (durch Sponsoring)	5.000,00	Eigenleistung Rest Sponsoren	II-III
IX Spielen 1	Umgestaltung Spielfläche und neuer Zugang Pet- tenkofelstraße	450.000,00		I-III
		150.000,00		I

X Tiergehege	derzeit im Umbau (Streichelzoo)	Eigenleistung Unterhalt	I
XI Minigolf	siehe Beleuchtung/Wege	0,00	II
XII Spielen II	Umgestaltung	160.000,00	III
XIII Platanenweg	flächendeckende Bepflanzung	20.000,00	I und Eigenleistung Unterhalt
XIV Quellgarten	Sanierung und Neugestaltung	330.000,00	I,II und Eigenleistung
XV Wiesenlandschaft Westen	Aufwertung der Eingangssituation	18.000,00	I
XVI Rosengarten	teilweise Rückbau, Neukonzeption	600.000,00	I-III
XVII Fußball-/Bolzplatz	Sanierung + Neuzugang	36.000,00	II und Eigenleistung
XVIII Eberthalle mit Parkplatz	Sanierungskonzept erstellen	0,00	I
XIX Rahmengrün	Verjüngung und Nachpflanzungen	290.000,00	I-III und Eigenleistung
Bänke und Abfallimer	neue, einheitliche Modelle	20.000,00	I-III Stadt LU Rest: Sponsoren
Beleuchtung	Erneuerung, Sanierung	175.000,00	I,II
Wegesanieerung	Sanierung der Wege	850.000,00	I-III

zusätzliche Unterhaltsleistungen in verschiedenen Bereichen	diverse	I-III	300.000,00
Gesamtkosten			3.740.500,00

Zusammenstellung der Kosten

Priorität I (2009-2013)	1.352.000,00
Priorität II (2014-2018)	1.257.000,00
Priorität III (2019-2023)	1.131.500,00
zusammen	3.740.500,00