
Hallenbad Süd - Sanierung der abgehängten Decke im Umkleidebereich

KSD 20090242

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Sanierung der abgehängten Decke im Umkleidebereich des Hallenbads Süd mit Herstellungskosten in Höhe von 209.000,00 EUR ausführen zu lassen.

I. Begründung und Notwendigkeit der Maßnahme

Die abgehängte Decke besteht z.Z. aus einer Metall-Lamellendecke die mit nicht verzinkten Abhängesystem in der Rohbetondecke, über Kunststoffdübel, befestigt ist.

Diese Befestigungen zeigen nach 37 Jahren Korrosionserscheinungen die teilweise oder ganz zu Absenkungen in der abgehängten Decke führen. Zur Sicherstellung der Betriebssicherheit muß hier eine Sanierung des Deckenaufbaues erfolgen.

Im Zuge der Deckensanierung erfolgt eine komplette Erneuerung der Lichttechnischen Ausrüstung (auch hier kam es bereits vermehrt zum herausfallen der Leuchtenabdeckung). Die Lüftungskanäle sind nach 37 Jahren Betrieb mit hohem Luftfeuchteanteil verschlissen, verdreht und korrosiv belastet. Daher ist auch hier eine komplette Sanierung innerhalb des Umkleidebereiches notwendig.

Wir bitten daher um Genehmigung zur Sanierung der abgehängten Decke im Umkleidebereich.

II. Beschreibung der Maßnahme

Sanierung der abgehängten Decke mit einem Mineralfaser-Deckensystem (jederzeit reversibel), Austausch der kompletten Beleuchtung und der lufttechnischen Versorgungsanbindung der Decke.

Vorteile:

- Herstellen der Betriebssicherheit
- Erhöhung der thermischen Behaglichkeit
- Verbesserung der Lichtverteilung

III. Kosten

Nr.	Kostenart	Kosten (EUR) - Brutto
Hallenbad Süd		
1	Bautechnik	110.000,00
2	Elektrotechnik	25.000,00
3	Lüftungstechnik	55.000,00
4	Sonstiges	19.000,00
5	Summe	209.000,00

Gesamtkosten: ca. 209.000,00 EUR

IV. Finanzierung

Im Verwaltungshaushalt 2009 stehen hierfür auf der Kostenstelle 51610002 Mittel in Höhe von 209.000,00 EUR zur Verfügung.

V. Mittelbedarf

kassenmäßig

Haushaltsjahr 2009: 209.000,00 EUR

VI. Verfügbare Mittel:

Im Haushaltsjahr 2009 stehen die Mittel auf der Kostenstelle 51610002 zur Verfügung.