
Bestellung der ehrenamtlichen Gutachterin und Gutachter des Gutachterausschusses für Grundstückswerte

KSD 20101541

Die Amtszeit der ehrenamtlichen Mitglieder des Gutachterausschusses für Grundstückswerte für den Bereich der Stadt Ludwigshafen am Rhein endet am 31.12.2010. Die Amtszeit des neu zu bestellenden Gutachterausschusses beträgt fünf Jahre.

Nach § 2 Abs. 3 der Gutachterausschussverordnung müssen die ehrenamtlichen Gutachter

1. in der Bewertung bebauter Grundstücke erfahrene Architektinnen oder Architekten oder Ingenieurinnen oder Ingenieure des Bau- und Vermessungswesens sein;
2. betriebswirtschaftliche Kenntnisse und Erfahrungen besitzen,
3. in der Bewertung landwirtschaftlich genutzter Grundstücke erfahren sein.

Die Gutachter werden gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 der Gutachterausschussverordnung (GAVO) vom Stadtrat dem Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation zur Bestellung vorgeschlagen. Dabei sind nach § 3 Abs. 2 Satz 3 GAVO die Architektenkammer Rheinland-Pfalz, die Ingenieurkammer Rheinland-Pfalz, die örtlich zuständige Industrie- und Handelskammer und die Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz zu beteiligen.

Die in der Anlage genannten Personen besitzen die erforderliche Sachkunde. Sie haben ihren Wohn- oder Beschäftigungsort innerhalb des Stadtgebietes von Ludwigshafen am Rhein (§ 3 Abs. 2 Satz 4 GAVO) und sie gehören nicht zu den Personen, die nach § 192 Abs. 3 Satz 1 des Baugesetzbuchs von der Mitwirkung im Gutachterausschuss oder nach § 21 Abs. 1 der Verwaltungsgerichtsordnung vom Amt der ehrenamtlichen Richterinnen oder des ehrenamtlichen Richters oder nach § 3 des Landeswahlgesetzes vom Stimmrecht bei Wahlen zum Landtag ausgeschlossen sind (§ 3 Abs. 3 GAVO).

Die genannten Personen sind mit einer Bestellung einverstanden. Es wird daher empfohlen, sie als Gutachter für die kommende Amtsperiode vorzuschlagen.

ANTRAG

Der Stadtrat möge dem Vorschlag der Verwaltung gemäß Vorlage zustimmen

Anlage: Liste der vorgeschlagenen Personen
Schreiben des Landesamtes für Vermessung und Geobasisinformation

Vorname	Name	Straße	PLZ	Ort	Geburtsdatum	Beruf	Titel	Dienst- oder Geschäfts-ort	Anmerkung
Karlheinz	Böhrer	Veichenweg 12	68775	Ketsch	27.09.57	Beratender Ingenieur, Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Sachverständiger für die Feststellung und Bewertung von Bauschäden (freiberuflich)	Diplom-Ingenieur, Diplom-Wirtschaftsingenieur, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Baumängel des allgemeinen Ausbaus, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken	Carl-Friedrich-Gauß-Straße 7 67063 Ludwigshafen	gehört dem derzeitigen Gutachterausschuss an, Vorschlag der IHK und der Ingenieurkammer
Karlheinz	Fischer	Assenheimer Weg 120	67067	Ludwigshafen	26.07.43	Landwirt		Assenheimer Weg 120 67067 Ludwigshafen	gehört dem derzeitigen Gutachterausschuss an, Vorschlag der Landwirtschaftskammer bzw. Bauern- und Winzer Verband
Wolfgang	Hahn	Frankenstraße 9	67133	Maxdorf	08.03.56	Vermessungs-Assessor, Gruppe Liegenschaften und Standortflächen bei der BASF SE	Diplom-Ingenieur	BASF SE Abt. WL/IP-C 13 67056 Ludwigshafen	gehört dem derzeitigen Gutachterausschuss an, Vorschlag der IHK
Rudolf	Hoffmann	Am Speyerer Tor 10	67071	Ludwigshafen	04.04.48	Architekt (freiberuflich)	Diplom-Ingenieur (TU)	Am Speyerer Tor 10 67071 Ludwigshafen	gehört dem derzeitigen Gutachterausschuss an, Vorschlag der Architektenkammer
Kai-Uwe	Klinger-Vogt	Torfstecherring 19	67067	Ludwigshafen	14.10.61	Immobilien-Makler, Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken (freiberuflich)	Diplom-Ingenieur (FH)	Torfstecherring 19 67067 Ludwigshafen	gehört dem derzeitigen Gutachterausschuss an, Vorschlag der IHK
Norbert	Laun	Kastellstraße 5	67067	Ludwigshafen	05.07.58	Architekt (freiberuflich)	Diplom-Ingenieur, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Wertermittlung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Sachverständiger für baulichen Brandschutz und Prüflingenieur für baulichen Brandschutz	Breite Straße 112, 67067 Ludwigshafen	gehört dem derzeitigen Gutachterausschuss an, Vorschlag der Architektenkammer
Sonja	Müller-Zaman	Max-Regger-Straße 6	67061	Ludwigshafen	29.10.61	Leiterin der Immobilienabteilung der GAG Ludwigshafen am Rhein	Diplom-Betriebswirtin (VWA)	Wittelsbachstraße 32 67061 Ludwigshafen	gehört dem derzeitigen Gutachterausschuss an, Vorschlag der IHK
Peter	Muhler	Ilbesheimer Weg 30	67067	Ludwigshafen	24.03.49	Immobilien-Makler (freiberuflich)	Diplom-Kaufmann	Wredestraße 49, 67059 Ludwigshafen	gehört dem derzeitigen Gutachterausschuss an, Vorschlag der IHK
Andreas	Patzak	Mandelweg 3	67098	Bad Dürkheim	06.11.61	Beratender Ingenieur	Diplom-Ingenieur (FH)	Brucknerstraße 13 67061 Ludwigshafen	Vorschlag der Ingenieurkammer, wird von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses befürwortet
Hartmut	Schick	Fußgönheimer Straße 70	67071	Ludwigshafen	08.04.58	Landwirt, Gärtnermeister		Fußgönheimer Straße 70 67071 Ludwigshafen	gehört dem derzeitigen Gutachterausschuss an, Vorschlag der Landwirtschaftskammer bzw. Bauern- und Winzer Verband
Ulrich Johannes	Wienecke	Krügerstraße 22	67065	Ludwigshafen	07.10.50	Beratender Ingenieur (freiberuflich)	Dr. Ingenieur	Gartenstraße 11, 67063 Ludwigshafen	gehört dem derzeitigen Gutachterausschuss an, Vorschlag der Ingenieurkammer

