

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung



Gewerbegebiet

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

Verkehrsflächen



Straßenverkehrsfläche



Einfahrtbereich

Grünflächen



private Grünfläche

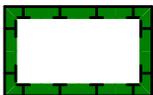


öffentliche Grünfläche

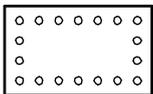


Verkehrsgrün

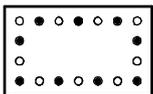
Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft



Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Fläche zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen



Fläche zum Anpflanzen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Firstrichtung



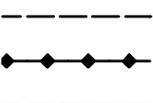
Sichtdreieck

Hinweis



Hinweis auf textliche Festsetzungen

Nachrichtliche Übernahme



oberirdische Leitung mit Schutzstreifen

Belegung der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung

GE	GH=10,0 m
0.9	1.2

Gebäudehöhe (maximal)

Grundflächenzahl

Geschossflächenzahl