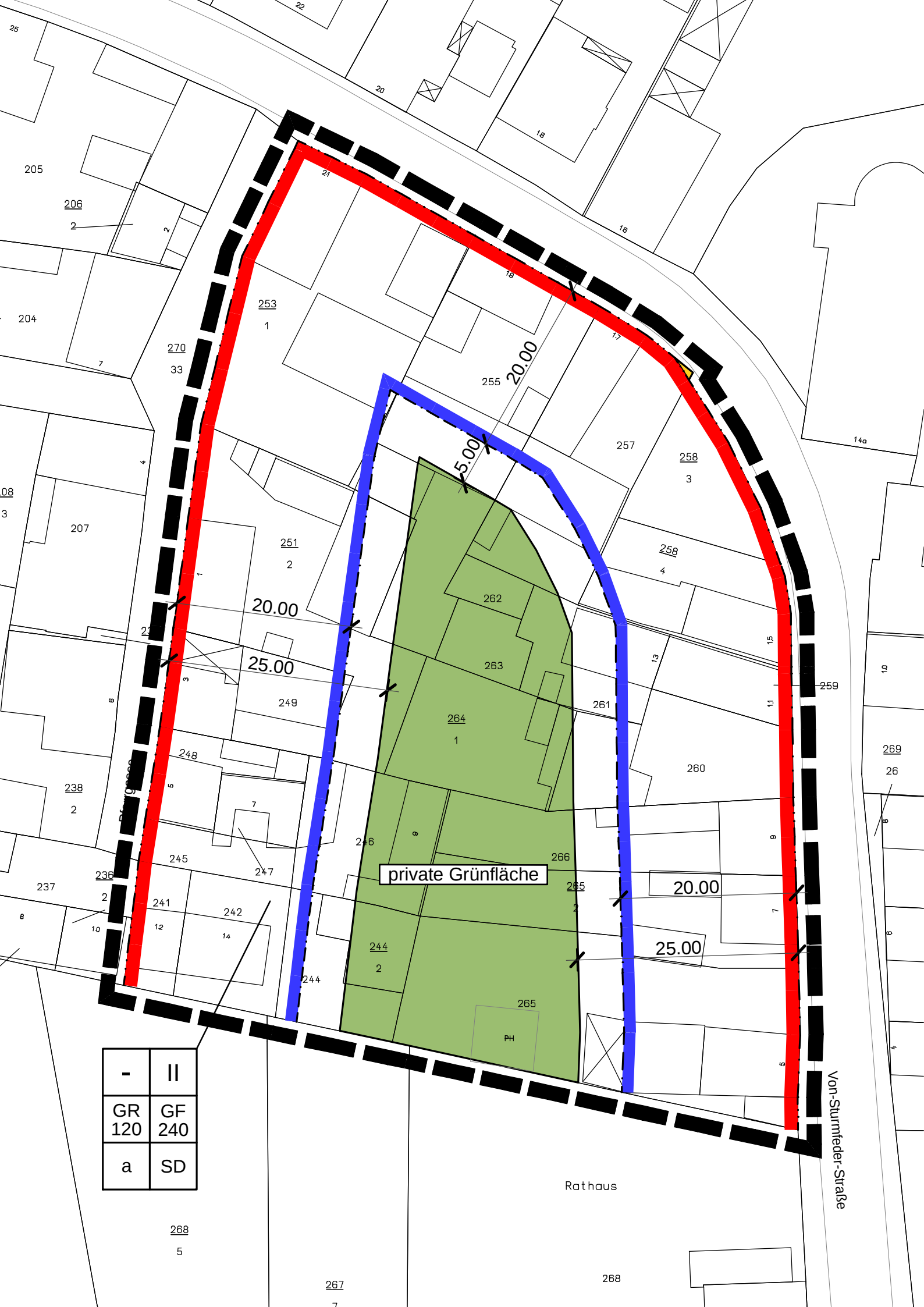




PLANZEICHENERKLÄRUNG

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baulinie



Baugrenze

SD Satteldach

a abweichende Bauweise

Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen

Grünflächen



private Grünfläche

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Belegung der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung

-

II

Geschosszahl (Höchstgrenze)

maximale Grundfläche

GR
120

GF
240

maximale Geschossfläche

Bauweise

a

SD

Dachform

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

Die Aufstellung dieses Bebauungsplans ist gemäß §2 Abs.1 BauGB am durch den Stadtrat beschlossen und am ortsüblich bekannt gemacht worden.

Ludwigshafen am Rhein, den

Stadtplanung

Dezernat 4

PLANUNTERLAGE

Die Planunterlage im Geltungsbereich des Bebauungsplans entspricht den Anforderungen des §1 der Planzeichenverordnung.

Ludwigshafen am Rhein, den

Stadtvermessung

Dezernat 4

OFFENLAGE

Der Bebauungsplan hat gemäß §3 Abs.2 BauGB durch Beschluss des Stadtrats Bau- und Grundstücksausschusses vom als Entwurf mit seiner Begründung, nach vorheriger ortsüblicher Bekanntmachung am, in der Zeit vom bis einschließlich öffentlich ausgelegen.

Ludwigshafen am Rhein, den

Stadtplanung

Dezernat 4

SATZUNGSBESCHLUSS

Der Bebauungsplan ist gemäß §10 Abs.1 BauGB am durch den Stadtrat als Satzung beschlossen worden.

Ludwigshafen am Rhein, den

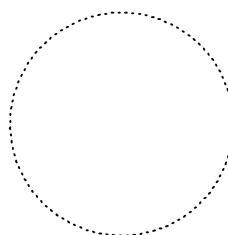
Stadtplanung

Dezernat 4

AUSGEFERTIGT

STADT LUDWIGSHAFEN AM RHEIN

Ludwigshafen am Rhein, den



Oberbürgermeisterin

RECHTSWIRKSAMKEIT

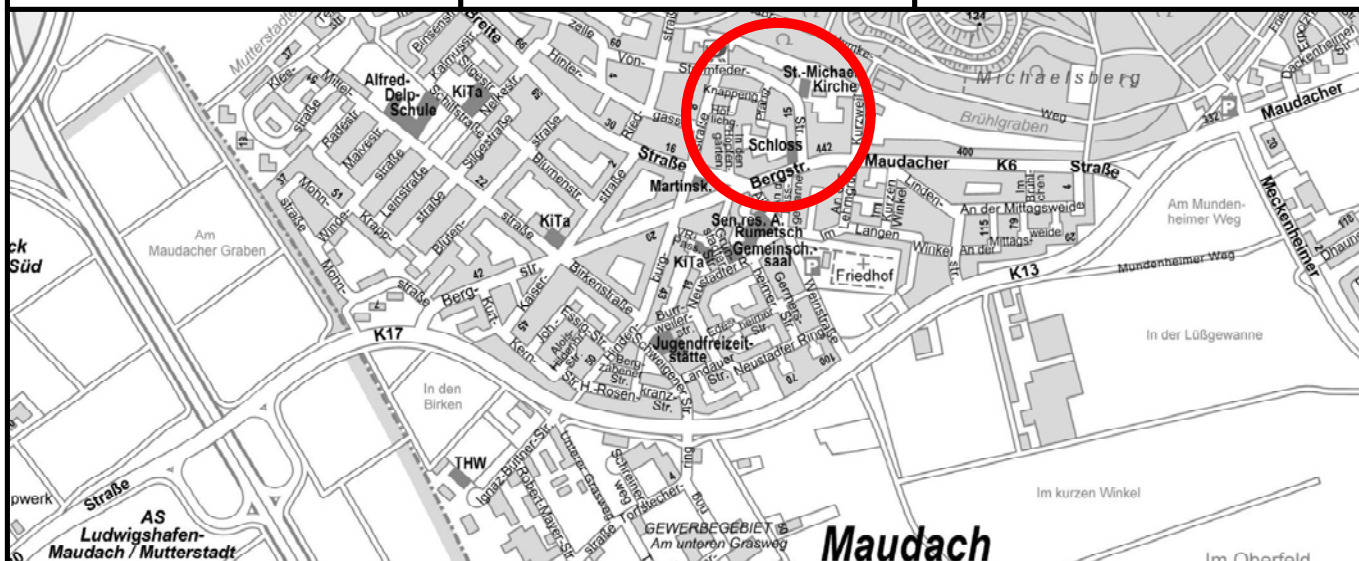
Ort und Tag, ab welchem der Bebauungsplan mit seiner Begründung zur allgemeinen Einsichtnahme bereit gehalten wird, sind gemäß §10 Abs.3 BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden.

Mit diesem Tage ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Ludwigshafen am Rhein, den

Stadtplanung

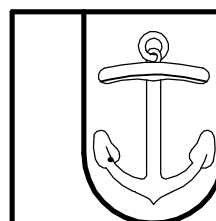
Dezernat 4



Bebauungsplan

535e

"Östlich der Pfarrgasse"



STADT
LUDWIGSHAFEN
AM RHEIN

Dezernat 4
Bereich 4-12 Stadtplanung

Stadtteil
Gemarkung Maudach

Stand: 24. Februar 2011

Blattgröße:
594 x 1189mm