
Sanierung der Lüftungsanlage für die Wasch- und Duschräume in beiden Turnhallen und für den Hallenbereich der Sporthalle des Schulzentrum Mundenheim; Maßnahmegenehmigung

KSD 20112354

A N T R A G

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Sanierung der Lüftungsanlage für die Wasch- und Duschräume und im Hallenbereich in beiden Turnhallen mit Herstellungskosten in Höhe von 238.000,00 EUR ausführen zu lassen.

I. Begründung und Notwendigkeit der Maßnahme

Die Lüftungsanlage der Wasch- und Duschräume ist seit 2 Jahren außer Betrieb durch einen Frostscha den in allen Wärmetauschern (pro Waschräumeinheit ein Wärmetauscher – 12 Einheiten). Die Belüftung der Wasch- und Duschräume ist dringend erforderlich um weitere Feuchtigkeitsschäden an der Bausubstanz abzuwenden.

Die Beheizung in den Hallenbereichen wird von Luftherhitzern im abgehängten Deckenbereich übernommen. Die Sporthalle (Halle 1) wird z.Z. nur im Umluftbetrieb betrieben, d.h. das kein Frischluftanteil (Außenluft) zugeführt wird. Zum Betrieb einer Sporthalle ist ein Zuführen von mind. 30% Außenluftanteil erforderlich. Desweiteren sind die z.Z. eingesetzten Luftherhitzer schon 40 Jahre in Betrieb und sollten zur Erhöhung der Betriebssicherheit ersetzt werden. Durch den Einsatz eines Zentrallüftungsgerät (für Wasch/Duschraum und Hallenbereich) auf dem Dach des Umkleidegebäude, mit Einsatz einer Wärmerückgewinnung (von ca. 85%) kann die energetische Bilanz der eingesetzten einzelnen Zu- und Abluftanlagen um ca. 8% verbessert werden.

Wir bitten daher um Genehmigung zur Sanierung der Lüftungsanlagen für die Wasch- und Duschräume in beiden Turnhallen und für den Hallenbereich der Sporthalle

II. Beschreibung der Maßnahmen

Halle 1 (Sporthalle): Aufbau eines aufgeständerten Zentrallüftungsgerät auf der Dachfläche des Umkleidebereichs (18.000 m³/h). Aufbau eines neuen Luftkanalnetz zur Versorgung des Hallenbereiches und der Dusch- und Waschräume (Außenverlegung oberhalb der Dachflächen) .

Halle 2 (Turnhalle): Aufbau eines aufgeständerten Zentrallüftungsgerät auf der Dachfläche des Umkleidebereichs (2.500 m³/h). Aufbau eines neuen Luftkanalnetz zur Versorgung der Dusch- und Waschräume (Außenverlegung oberhalb der Dachflächen)

Vorteile:

- Herstellen der Betriebssicherheit
- Vermeidung von Feuchteschäden an der Bausubstanz
- Ordnungsgemäßer Betrieb der Sporthalle mit Außenluftanteil
- Einsparung von 108.000 kWh Erdgas in Höhe von 6.480,00 EUR
- Einsparung von 24,6 t CO₂

III Kosten

Nr.	Kostenart	Kosten (EUR) - Brutto
SZ Mundenheim Turn- Sporthallen		
1	Lüftungstechnik	146.800,00
2	Heizungstechnik	17.850,00
1	Elektrotechnik	11.900,00
3	Bautechnik	21.420,00
4	Summe	198.000,00

Für die Maßnahme fallen Honorarkosten in Höhe von ca. 40.000,00 EUR an.

Gesamtkosten: ca. 238.000,00 EUR

IV. Finanzierung

Im Ergebnishaushalt 2011 stehen hierfür auf der Kostenstelle 41310391 / Kostenträger 1140801 / Sachkonto 5231311 / Maßnahmenr.: SCH0048 Mittel in Höhe von 238.000,00 EUR zur Verfügung (Unterlassene Instandhaltung).

V. Mittelbedarf

kassenmäßig

Haushaltsjahr 2011: 238.000,00 EUR

VI. Verfügbare Mittel:

Im Haushaltsjahr 2011 stehen die Mittel auf der Kostenstelle 41310391 zur Verfügung.