
Fenstersanierung Carl-Bosch-Gymnasium, 3. Bauabschnitt; Maßnahmegenehmigung

KSD 20112336

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Baumaßnahme Fenstersanierung und Mängelbeseitigung am Carl-Bosch-Gymnasium zu den vorgelegten Kosten von

300.000,00 Euro

durchzuführen.

1. Begründung der Maßnahme:

Das Carl-Bosch-Gymnasium wurde Anfang des 19. Jahrhunderts gebaut. In den 60er Jahren wurde die Turnhalle angebaut, ein Gebäudeteil aufgestockt und angebaut. 1990 wurde ein Teil der Fachklassen saniert. 2005/2006 wurde bereits ein Teil der Fenster saniert. 2008 wurde die WC-Anlage erneuert.

Die Fenster der Westfassade wurden noch nicht erneuert. Sie sind allgemein in einem sehr schlechten Zustand, der untere Holm ist teilweise verfault, die Fenster sind durch Verschrauben gegen Herausfallen gesichert. Die Lüftung der Räume ist dadurch nicht mehr gewährleistet und durch den fehlenden Sonnenschutz erhitzen sich die Räume im Sommer auf unerträgliche Temperaturen, so dass der Unterricht nur schwer durchzuführen ist.

2. Baubeschreibung

Aufgrund des schlechtesten Zustands der Fenster auf der Südseite des Gebäudes, wurde im Rahmen der bisherigen Fenstersanierung in diesem Gebäudeteil begonnen. Die vorhandenen Fenster der Westfassade aus Holz werden fachgerecht ausgebaut und entsorgt. Ausgetauscht werden sie durch neue Metallfenster mit Wärmeschutzglas. Die Fenster erhielten außerdem außen einen Sonnenschutz. Diese bereits begonnene Maßnahme der Fenstererneuerung kann mit diesem Bauabschnitt abgeschlossen werden.

Die Schule kann in den Sommermonaten die Fenster öffnen und querlüften. Die gefährdenden Zustände der alten Fenster werden damit beseitigt.

3. Kosten:

2011 stehen für die Sanierung 300.000,00 Euro zur Verfügung. Hiermit werden die dringlichsten Maßnahmen ausgeführt.

Metallbauarbeiten Fenster	205.000,00 Euro
Gerüst	10.000,00 Euro
Elektroarbeiten	35.000,00 Euro
Putz- u. Malerarbeiten	15.000,00 Euro
Baunebenkosten	35.000,00 Euro
Gesamt:	300.000,00 Euro

4. Mittelbedarf:

300.000,00 Euro

Im Haushaltsjahr 2011:	300.000,00 Euro
------------------------	-----------------

5. Finanzierung:

Aus Mitteln des Ergebnishaushaltes 2011:	300.000,00 Euro
--	-----------------

6. Verfügbare Mittel:

Die erforderlichen Mittel stehen auf der Kostenstelle 41310382 mit dem Sachkonto 5231398 „Fenstersanierung Carl-Bosch-Gymnasium“ zur Verfügung.

Die Zustimmung zur Durchführung der Maßnahme erfolgt vorbehaltlich der Genehmigung der Haushaltssatzung 2011 mit der Kreditermächtigung durch die Aufsichtsbehörde.