
Zuschuss zu Sanierungsmaßnahmen an Kindertagesstätten Freier Träger nach Vereinbarung Kofinanzierung, Ziffern 1 (70 %), 2 (100 %) und 6 (95 %)

KSD 20112989

ANTRAG

Der Träger erhält, vorbehaltlich des Nachweises über die Gesamtfinanzierung, einen Zuschuss i.H.v.

Prot. Kindergarten Arche Noah, Maxstr. 36

a) für die Auslagerung

9.300,00 Euro

b) für Mehrkosten Umbau

89.918,00 Euro

Kath. Kindergarten Herz Jesu, Rottstr. 19

82.724,09 Euro

Die Mittel für die Maßnahmen stehen im Haushalt 2011 zur Verfügung.

1. Prot. Kindergarten Arche Noah, Maxstr. 36

a) Auslagerung

Der Kindergarten wird gerade umgebaut und soll deshalb für 3-4 Monate in die Gemeinderäume ausgelagert werden. Dazu ist es u.a. notwendig, dass eine Flucht- und Rettungswegekennzeichnung erfolgt, die Heizkörper verkleidet werden und kindersichere Verriegelungen angebracht werden. Außerdem müssen Podeste für WC und Waschbecken angeschafft werden. Des Weiteren sollen die Umzugskosten für die Möbellagerung finanziert werden.

Die Gesamtkosten betragen **9.300,00 Euro**. Der Träger beantragt nach der Vereinbarung Kofinanzierung Ziffer 2 einen Zuschuss in Höhe von 100%.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahmen geprüft und als dringend notwendig und unabweisbar erachtet, sowie die Kosten als angemessen bewertet.

b) Erhöhung der Kosten für den Umbau

Der Träger beantragt eine weitere Erhöhung der Gesamtkosten für den Umbau. Die Gründe dafür sind u.a., dass ein neuer Aushub erforderlich ist und die Entsorgungsmenge des belasteten Bodens durch einbindetiefe Stützwände größer ist.

Des Weiteren fallen höhere Kosten für Betonfertigteile, sowie höhere Kosten für die Baustelleneinrichtung an.

Außerdem sind bei den Brandschutzmaßnahmen höhere Kosten für Elektroinstallationen entstanden.

Die Mehrkosten betragen insgesamt **90.180,00 Euro**.

Diese unterteilen sich in folgende Zuschüsse:

1. **95 %** gemäß Kofinanzierung Ziffer 6 für die Brandschutzmaßnahmen von 2.000,00 Euro, entspricht einem Zuschuss von **1.900,00 Euro**.
2. **100 %** gemäß Kofinanzierung für die Maßnahmen zur Aufnahme der Zweijährigen und neue Kindergartengruppe von 88.018,00 Euro, entspricht einem Zuschuss von **88.018,00 Euro**.

Die Mehrkosten betragen somit **89.918,00 Euro**.

Die Gesamtkosten der Umbaumaßnahme erhöhen sich auf 913.325,00 Euro. Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahmen geprüft und als dringend notwendig und unabweisbar erachtet sowie die Kosten als angemessen bewertet.

2. Kath. Kindergarten Herz Jesu, Rottstr. 19

Der o.g. Kindergarten wird gerade für die Aufnahme von Zweijährigen umgebaut, sowie um eine Kindergartengruppe erweitert. Die Umbaumaßnahme wurde am 2.9.2010 im Jugendhilfeausschuss mit einem Gesamtvolumen von 930.000,00 Euro beschlossen. Die Maßnahme wird vom Landesamt für Soziales, Jugend und Versorgung mit einem Zuschuss in Höhe von 111.900,00 Euro bezuschusst.

Mittlerweile steht fest, dass Mehrkosten in Höhe von ca. 87.871,11 Euro entstehen werden. Diese werden u.a. damit begründet, dass die Betonzwischendecken nicht den brandschutztechnischen Auflagen entsprechen, so dass ein Abbruch bzw. Neubau der Decken erforderlich ist.

Desweiteren muss aus Sicherheitsgründen die Treppe erneuert werden. Außerdem konnte erst nach Beginn der Erdarbeiten die tatsächliche Lage der Baumwurzeln festgestellt werden, hier wurde ein umfangreicher Verbau notwendig.

Die Gesamtmehrkosten betragen **87.871,12 Euro**.

Diese unterteilen sich in folgende Zuschüsse:

- **70%** gemäß Kofinanzierung Ziffer 1 für Sanierungsmaßnahmen von 7.534,71 Euro, entspricht einem Zuschuss von **5.274,30 Euro**.
- **95 %** gemäß Kofinanzierung Ziffer 6 für die Brandschutzmaßnahmen von 57.732,30 Euro, entspricht einem Zuschuss von **54.845,69 Euro**.
- **100 %** gemäß Kofinanzierung für die Maßnahmen zur Aufnahme der Zweijährigen und neue Kindergartengruppe von 22.604,11 Euro, entspricht einem Zuschuss von **22.604,11 Euro**.

Der Zuschuss für die Mehrkosten beträgt daher **82.724,09 Euro**.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahmen geprüft und als dringend notwendig und unabweisbar erachtet, sowie die Kosten als angemessen bewertet.

Die Gesamtkosten der Umbaumaßnahme erhöhen sich somit auf 1.107.871,12 Euro.