
Gemeinsamer Antrag der Stadtratsfraktionen von SPD und CDU; Erweiterung des Neubaugebietes "Im Neubruch"

KSD 20123872

**CDU-Stadtratsfraktion Ludwigshafen
SPD-Stadtratsfraktion Ludwigshafen**

Frau Oberbürgermeisterin
Dr. Eva Lohse
Rathaus
67059 Ludwigshafen

27.04.2012

Gemeinsamer Antrag der CDU - und SPD Stadtratsfraktion Ludwigshafen am Rhein

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

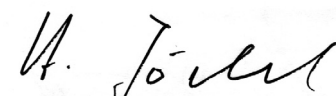
zur Stadtratssitzung am 07.05.2012 stellen die Fraktionen von SPD und CDU folgenden gemeinsamen Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt, alle notwendigen Maßnahmen zu ergreifen, um das Gebiet „Neubruch“ in Rheingönheim um die Fläche „Im Sommerfeld“ als Neubaugebiet für Einzel- und Doppelhäuser zu erweitern, insbesondere einen entsprechenden Bebauungsplan zu erarbeiten. Auch die Möglichkeiten, die Bebauung mit Erschließungsträger möglichst zügig voran zu bringen, sollen geprüft werden.

Begründung:

Die Baulandreserven im „Neubruch“ sind nahezu erschöpft. Die Stadt verfügt mittelbar oder unmittelbar nur noch über wenige Grundstücke. Die Nachfrage nach attraktivem Bauland von jungen Menschen und jungen Familien in unserer Stadt ist nach wie vor groß. Der Flächennutzungsplan erlaubt, „Im Sommerfeld“ eine Wohnbaufläche von knapp drei Hektar Bruttobaufläche auszuweisen. Um Ludwigshafen als Wohnstandort auch mittelfristig attraktiv zu positionieren, sollte dieser Schritt hin zu einem Bebauungsplan und einer sich anschließenden Bebauung jetzt gemacht werden.

Mit freundlichen Grüßen



Heinrich Jöckel
Vorsitzender der
CDU-Stadtratsfraktion



Heike Scharfenberger
Vorsitzende der
SPD-Stadtratsfraktion