
Ausbau der Pettenkoferstraße zwischen Sauerbruch- und Bergmannstraße - Genehmigung der Maßnahme

KSD 20123923

A N T R A G

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Der Ausbau der Pettenkoferstraße zwischen Sauerbruch- und Bergmannstraße mit Gesamtkosten in Höhe von 160.000,- EUR wird genehmigt.

1. Begründung und Notwendigkeit der Maßnahme:

Die Gehwegplatten sind großflächig gebrochen; der Fahrbahnoberbau ist mit ca. 10 cm Asphalt auf ca. 30 cm Packlage unterdimensioniert.

Die Bordsteine und die Randstreifen sind vom Wurzelwerk des alten Baumbestandes hochgedrückt und aufgewölbt. Um diese Unfallgefahr zu beheben, wird der Ausbau notwendig. Die Maßnahme ist im Straßenausbauprogramm enthalten. Der Ortsbeirat hat die Maßnahme in der Sitzung am 13.03.2012 befürwortet; in der Anwohnerversammlung am 28.03.2012 wurde der Ausbau mehrheitlich befürwortet.

2. Baubeschreibung:

Der Ausbau wird auf einer Länge von ca. 75 m erfolgen.

Die Fahrbahn wird asphaltiert und mit Bordsteinen eingefasst.

An der Einmündung zur Bergmannstraße wird eine Ausweichstelle geschaffen.

Damit bleibt eine Fahrgasse mit 5,50 m Breite und die Begegnung PKW/PKW möglich.

Entlang der Bordsteine und zwischen den erhaltenswerten Platanen werden 2 m breite Längsparkstände in Pflasterbauweise hergestellt. Der geplante Straßenquerschnitt verbessert die Sicherheit für Fußgänger, vor allem entlang der alten Bäume, da hier die durch Wurzelwerk hochgedrückten Betonplatten durch Wurzelbrücken ersetzt werden. Der heutige Bestand weist 10 Parkplätze aus. Nach dem Umbau werden wieder 10 Längsparkplätze vorhanden sein. Die Beleuchtung wird auf ganzer Länge erneuert. Die verkehrsrechtliche Anordnung als Tempo-30 Zone wird beibehalten.

Der Querschnitt hat folgende Abmessungen(von Nordwest nach Südost):

1,60 m	Gehweg	Betonpflaster, grau
2,00 m	Längsparkstände	Betonpflaster, anthrazit
4,50 m	Fahrbahn	Asphalt
2,00 m	Längsparkstände	Betonpflaster, anthrazit
1,60 m	Gehweg	Betonpflaster, grau
11,70 m	Breite	

Insgesamt werden ca. 900 m² Verkehrsfläche umgebaut.

Bauablauf:

Der Ausbau soll im Herbst 2012 unter Vollsperrung erfolgen; Zugänge zu den Häusern bleiben offen. Es werden 2 Monate Bauzeit veranschlagt.

3. Baukosten:

Straßenbauarbeiten	125.000 EUR
Begrünung	5.000 EUR
Beleuchtung:	5.000 EUR
Bauverwaltungskosten:	5.000 EUR
<u>Ingenieurleistungen:</u>	<u>20.000 EUR</u>
Gesamtkosten :	160.000 EUR

4. Finanzierung :

Die Maßnahme ist ausbaubeitragspflichtig.

Die Ausbaubeiträge betragen somit 80% aus 160.000 EUR =	128.000 EUR
als Stadtanteil verbleiben 20% aus 160.000 EUR =	32.000 EUR
Summe	160.000 EUR

5. Mittelbedarf :

Bisher bereitgestellt:	10.000 EUR
<u>Haushaltsjahr 2012 :</u>	<u>150.000 EUR</u>
	160.000 EUR

6. Verfügbare Mittel:

Inv.-Nr.0444721502 -Ausbau Pettenkoferstrasse; 2.BA- Verfügbarer Ansatz 2012 aus HR 2011	150.000 EUR
---	-------------

Die Genehmigung der Maßnahme steht unter dem Vorbehalt, dass die Haushaltssatzung 2012 mit der Kreditermächtigung durch die Aufsichtsbehörde genehmigt wird.

Eine Freigabe der Mittel kann erst nach Genehmigung des Haushaltsplanes 2012, nach Vorlage der Zuschusszusage oder der kommunalaufsichtlichen Mittelfreigabe durch die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion erfolgen.

Die Maßnahme wird teilweise aus Krediten finanziert. Dies bedeutet bei 7 % Annuität (5 % Zinsen und 2 % Tilgung) für den städtischen Ergebnis- und Finanzhaushalt 25 Jahre lang eine jährliche Schuldendienstbelastung von 2.240 EURO.

Übersicht aus Stadtplan

Projekt



Lageskizze

