
Ausbau der Pettenkoferstraße zwischen Erzberger- und Hohenzollernstraße - Genehmigung der Maßnahme

KSD 20123922

A N T R A G

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Der Ausbau der Pettenkoferstraße zwischen Erzberger- und Hohenzollernstraße mit Gesamtkosten in Höhe von 350.000,- EUR wird genehmigt.

1. Begründung und Notwendigkeit der Maßnahme:

Die Gehwegplatten sind großflächig gebrochen; der Fahrbahnoberbau ist mit ca. 10 cm Asphalt auf ca. 30 cm Packlage unterdimensioniert. Die Bordsteine und die Randstreifen sind vom Wurzelwerk des alten Baumbestandes hochgedrückt und aufgewölbt. Um diese Unfallgefahr zu beheben wird der Ausbau notwendig. Die Maßnahme ist im Straßenausbauprogramm enthalten. Der Ortsbeirat hat die Maßnahme in der Sitzung am 13.03.2012 befürwortet; in der Anwohnerversammlung am 28.03.2012 wurde die Planung mehrheitlich befürwortet.

2. Baubeschreibung:

Der Ausbau wird auf einer Länge von ca. 140 m erfolgen. Die Fahrbahn wird asphaltiert und mit Bordsteinen eingefasst. Zwischen den Wohngebäuden Nr. 8 und 16 wird sie künftig 4,75 m breit; im restlichen Teilstück wird sie mit 5,50 m hergestellt. Entlang der Bordsteine und zwischen den erhaltenswerten Platanen werden Längsparkstände mit 2 m Breite in Pflasterbauweise hergestellt. Der geplante Straßenquerschnitt verbessert die Sicherheit für Fußgänger, vor allem entlang der alten Bäume, da hier die durch Wurzelwerk hochgedrückten Betonplatten durch Wurzelbrücken ersetzt werden. Derzeit können 12 Fahrzeuge am Fahrbahnrand parken. Nach dem Umbau werden 11 Längsparkplätze neben der Fahrgasse vorhanden sein. An der Einmündung in die Erzbergerstraße und nahe Haus-Nr. 8 kann noch ein weiterer Baum gepflanzt werden. Die Beleuchtung wird auf ganzer Länge erneuert. Die verkehrsrechtliche Anordnung als Teil der Tempo-30 Zone wird beibehalten. Der Querschnitt hat folgende Abmessungen (von Nordwest nach Südost):

>1,50 m	Gehweg	Betonpflaster, grau
2,00 m	Längsparkstände	Betonpflaster, anthrazit
4,75 m	Fahrbahn	Asphalt
2,00 m	Längsparkstände	Betonpflaster, anthrazit
> 3,60 m	Gehweg	Betonpflaster, grau
> 12,25 m	Breite	

Insgesamt werden ca. 2.100 m² Verkehrsfläche umgebaut.

Bauablauf:

Der Ausbau soll im Herbst 2012 unter Vollsperrung erfolgen; Zugänge zu den Häusern bleiben offen. Es werden 3 Monate Bauzeit veranschlagt. Vorauslaufend werden TWL Versorgungsleitungen erneuern.

3. Baukosten:

Straßenbauarbeiten	265.000 EUR
Begrünung	20.000 EUR
Beleuchtung:	15.000 EUR
Bauverwaltungskosten:	10.000 EUR
<u>Ingenieurleistungen:</u>	<u>40.000 EUR</u>
Gesamtkosten :	350.000 EUR

4.Finanzierung :

Die Maßnahme ist ausbaubeitragspflichtig.

Die Ausbaubeiträge betragen somit 80% aus 350.000	EUR =	280.000 EUR
als Stadtanteil verbleiben	20% aus 350.000	EUR = 70.000 EUR
Summe		350.000 EUR

5. Mittelbedarf :

Bisher bereitgestellt:	11.000 EUR
Haushaltsjahr 2012 :	339.000 EUR
	350.000 EUR

6. Verfügbare Mittel:

Inv.-Nr.0444721402 -Ausbau Pettenkoferstrasse;1.BA- Verfügbarer Ansatz 2012	370.000 EUR
--	-------------

Die Genehmigung der Maßnahme steht unter dem Vorbehalt, dass die Haushaltssatzung 2012 mit der Kreditermächtigung durch die Aufsichtsbehörde genehmigt wird.

Eine Freigabe der Mittel kann erst nach Genehmigung des Haushaltsplanes 2012, nach Vorlage der Zuschusszusage oder der kommunalaufsichtlichen Mittelfreigabe durch die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion erfolgen.

Die Maßnahme wird teilweise aus Krediten finanziert. Dies bedeutet bei 7 % Annuität (5 % Zinsen und 2 % Tilgung) für den städtischen Ergebnis- und Finanzhaushalt 25 Jahre lang eine jährliche Schuldendienstbelastung von 4.900 EURO.

Projekt
Übersicht aus Stadtplan



Lageskizze

