

Anfrage des Stadtratsmitgliedes Elke Bauer; Veröffentlichung der mietspiegelrelevanten Datensätze

KSD 20135722

Stellungnahme der Verwaltung

Es wird nochmals darauf hingewiesen, dass der Ludwigshafener Mietspiegel ein sogenannter Tabellenmietspiegel ist, dessen Datengrundlage eine repräsentative Erhebung im Ludwigshafener Stadtgebiet zugrunde liegt.

Es wird nochmals betont, dass eine detaillierte Differenzierung nach neun Wohnungsgrößenklassen, wie angefragt, auf Grund der Fallzahlen und dem vorhandenen Gebäudebestand nur für wenige Mietspiegelklassen (**fett** gedruckte Zahlen) repräsentativ darstellbar wäre. Siehe nachfolgende Tabelle:

Mietspiegel 2010, Fallzahlen nach 9 Wohnungsgrößenklassen

Baualter	Wohnungsgröße in qm									Gesamt
	unter 40 qm	40- 49 qm	50- 59q m	60- 69q m	70- 79q m	80- 89q m	90- 99q m	100- 109 qm	110- 120 qm	
111 GUT 40-120 vor 1949	0	12	15	24	14	19	19	5	7	115
112 GUT 40-120 '49-'60	0	44	66	28	30	21	7	4	5	205
113 GUT 40-120 '61-'71	0	9	37	62	66	35	14	12	5	240
114 GUT 40-120 '72-'82	0	3	3	2	12	10	2	3	2	37
115 GUT 40-120 '83-'93	0	0	2	5	3	3	0	0	0	13
116 GUT 40-120 '94 u.spät.	0	0	10	5	4	5	1	0	4	29
121 GUT < 40qm vor 1972	24	0	0	0	0	0	0	0	0	24
122 GUT < 40qm '72 u.spät.	10	0	0	0	0	0	0	0	0	10
211 MITTEL vor 1949	0	3	10	4	4	2	0	1	0	24
212 MITTEL '49 u.spät.	0	12	21	10	10	4	1	1	0	59
Gesamt	34	83	164	140	143	99	44	26	23	756