

**TOP 3**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Bau- und Grundstücksausschuss	18.05.2015	öffentlich

**Vorlage der Verwaltung**

**Ausstattung von Möbeln für das Kita-Provisorium Ludwig-Bertram-Straße -  
Genehmigung der Maßnahme**

Vorlage Nr.: 20151111

**Antrag**

Der Bau und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Der Möbelausstattung für die provisorische Kindertagesstätte „Kita Provisorium Ludwig- Bert-ram-Str“ im Vorgriff auf das Projekt Gneisenaustraße

in Höhe von 156.000 Euro wird zugestimmt.

## **1. Begründung der Baumaßnahme:**

Im Stadtteil Süd ist der Ausbau der Kindertagesstätten auf Grundlage der Maßnahmenpakete 1 und 2 noch nicht abgeschlossen. Die Zielzahlen von 916 Kindergartenplätzen und 50 Krippenplätzen werden derzeit mit 775 Kindergartenplätzen und 10 Krippenplätzen deutlich unterschritten.

Noch nicht umgesetzt ist die Bereitstellung von 6 Kindergartengruppen (davon 1 Gruppe als Ersatz für die weggefallene Gruppe Parkinsel) und 4 Krippengruppen. 4 Kindergartengruppen und 1 Krippengruppe waren in einer Kindertagesstätte auf dem Gelände der Christian-Weiß-Siedlung geplant.

Da dieses Projekt gestoppt wurde und die Fertigstellung eines weiteren Kita-Projektes (Gneisenaustraße) nicht vor 2017 zu erwarten ist, soll nun schnellstmöglich eine provisorische Kindertagesstätte im Vorgriff auf das Projekt Gneisenaustraße als Übergangslösung bereitgestellt werden.

In einer neuen Pavillonanlage in der Ludwig-Bertram-Straße sollen deshalb 4 Gruppen bereitgestellt werden mit der Option, diese nach Baufertigstellung entsprechend dem Bedarf der Eltern als Krippen- oder Kindergartengruppen eröffnen zu können. Das Landesjugendamt hat der Entwurfsplanung bereits zugestimmt. Die für den Betrieb der provisorischen Kindertagesstätte „Ludwig-Bertram-Straße“ notwendige Möbelausstattung wird nicht angemietet, sondern angeschafft, da sie in der Nachfolgereinrichtung Gneisenaustraße wiederverwendet beziehungsweise ergänzt werden kann.

## **2. Baubeschreibung:**

Für das Projekt Gneisenaustraße wird als Übergangslösung für die Dauer von 36 Monate auf dem ehemaligen Bolzplatzgelände in der die Ludwig-Bertram-Straße 6 ein Kita-Provisorium geschaffen. Die Anlage besteht aus einem eingeschossigen winkelförmigen Baukörper, der in Pavillonbauweise errichtet werden soll.

Der Zugang in das Gebäude erfolgt über einen zentralen Haupteingang, der über einen Hof erschlossen wird. Darüber hinaus gibt es noch einen Nebenausgang und Fluchtausgänge aus den Gruppenräumen. Des Weiteren erhält die Kita Ludwig-Bertram-Str eine Küche, einen Werkraum, einen Mehrzweckraum und 4 Gruppen mit der Option, diese nach Baufertigstellung entsprechend dem Bedarf der Eltern als Krippen oder Kindergartengruppen nutzen zu können.

Das vorhandene Grundstück ist eingezäunt und die angrenzende Hoffläche ist bereits gepflastert. Ein Spielplatz in unmittelbarer Nähe wird der Kita für die Dauer des Provisoriums zur Verfügung gestellt.

### 3. Gesamtkosten Möbel

Raum	Pauschal- betrag	Provisorium Ludwigs-Bertram-Str.		
		neue Räume	vorhandene Räume	Kosten EUR
Gruppenraum	13.200,00 €	4		52.800,00 €
Nebenraum	5.800,00 €	4		23.200,00 €
Schlafrum	8.000,00 €	1		8.000,00 €
Werkraum	6.000,00 €	1		6.000,00 €
Mehrzweckraum	7.200,00 €	1		7.200,00 €
Garderobe	3.200,00 €	4		12.800,00 €
Foyerausstattung	1.500,00 €	1		1.500,00 €
Küche	20.000,00 €	1		20.000,00 €
Büro	5.500,00 €	1		5.500,00 €
Personalraum	8.000,00 €	1		8.000,00 €
Pumi	500,00 €	1		500,00 €
Lagerraum	500,00 €	1		500,00 €
Wickeltisch+Duschtasse	4.000,00 €	2		8.000,00 €
Wickeltisch	2.000,00 €	1		2.000,00 €
<b>Gesamt</b>		<b>24</b>		<b>156.000,00 €</b>

### 4. Finanzierung:

Aus Mitteln des Finanzhaushaltes 2015 Kredite:

156.000,00 Euro

Die Maßnahme wird aus Krediten finanziert. Dies bedeutet bei 6% Annuität (4% Zinsen und 2% Tilgung) für den städtischen Ergebnis-Finanzhaushalt 25 Jahre lang eine jährliche Schuldendienstbelastung von 9.360,00 Euro

### 5. Mittelbedarf

Im Haushaltsjahr 2015

156.000,00 Euro

### 6. Verfügbare Mittel:

Die erforderlichen Mittel stehen auf der Kostenstelle 41310498, Investitions-Nr. 0343172001 „KTS Gneisenaustraße (ehemaliges VBL-Depot)“ für die Ausstattung der Möbel zur Verfügung.