

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Oggersheim	15.09.2015	öffentlich

Anfrage

Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion Festsetzungen in Bebauungsplänen

Vorlage Nr.: 20151593

In den Bebauungsplänen des Neubaugebietes Melm gibt es Festsetzungen zu Nebenanlagen und insbesondere zur Freiraumgestaltung (Grünflächen).

1. Sind diese Festsetzungen für die einzelnen Gebiete in der Melm unterschiedlich oder gibt es eine allgemeingültige für das Gesamtneubaugebiet?
2. Wie werden diese Festsetzungen kontrolliert – die Freiraumgestaltung ist meistens bei Bauabnahme noch nicht fertig gestellt. Es mehren sich die Vorgärten bei denen offensichtlich von Festsetzungen abgewichen wird, z. B. keine gärtnerische Gestaltung zugunsten von Stellplätzen, keine Baumpflanzungen als Ausgleich für Stellplätze, Mauern und unbegrünte Zäune als Einfriedungen die unzulässig sind, etc.
3. Gelten die in Mode gekommenen, unökologischen und klimaunfreundlichen (Aufheizung!) Steingärten als Grünflächen im Sinne der vorgeschriebenen Freiraumgestaltung?
4. In welchen Bereichen außerhalb des Neubaugebietes Melm gibt es im Ortsgebiet Oggersheim Festsetzungen zur Freiraumgestaltung?

Wir bitten um mündliche und schriftliche Beantwortung, mündlich wenn möglich im Bericht der Verwaltung.

