

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung

des Ortsbeirates Gartenstadt

von Ludwigshafen am Rhein

Sitzungstermin: Freitag, den 04.12.2015

Sitzungsbeginn: 15:00 Uhr

Sitzungsende: 16:25 Uhr

Ort, Raum:

Anwesend sind:

Ortsvorsteher

Klaus Schneider

CDU-Ortsbeiratsfraktion

Ulrich Sommer

Eva-Maria Uebel

Birgitta Frings

Volker Krick

Hermann Broich

Antonietta D'Amelio

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Andreas Rennig

Markus Lemberger

Norbert Kimpel

Elisabeth Schäfer

Stefan Klee

FDP-Ortsbeiratsmitglied

Joachim Vocke

DIE GRUENEN - Ortsbeiratsmitglied

Claus Guntrum

FWG-Ortsbeiratsmitglied

Hans Arndt

Schriftführer/in

Brigitte Kachelmeier-Schmitt

Entschuldigt fehlen:

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Werner Kempf

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht Ortsvorsteher
3. Wohnungsbau unter besonderer Berücksichtigung von Flüchtlingen, Beschlüsse zur erforderlichen Anpassung und Fortschreibung der Bauleitplanung sowie zur Errichtung von 19 Unterkünften in Schlichtbauweise an 7 Standorten
Vorlage: 20151936
4. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Piktogramm in der Leiningener Straße
Vorlage: 20152127
5. Antrag der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Gehwegerneuerung in der Leiningenerstraße
Vorlage: 20152152
6. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Hinweisschild auf die Parkplätze in der Abteistraße
Vorlage: 20152128
7. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Anbringung von Pollern an der Geschäftszeile in der Niederfeldstraße
Vorlage: 20152131
8. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Fußgängerweg in der Eichenstraße bei den neu erbauten Häusern 2a bis 2e
Vorlage: 20152130
9. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Erneuerung der Rasenfläche im Ginsterweg
Vorlage: 20152129

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ausschuss war beschlussfähig.

Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen von Bürgern gestellt.

zu 2 Bericht Ortsvorsteher

1. Betreffend des Piktogrammes Einmündung Straße am Hilbertshof:
Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest eine entsprechende Stellungnahme der Verwaltung.
2. Info über Baumfäll-Liste.
3. Info über Bike + Ride-Stationen in Lu-Gartenstadt: Hochfeldstraße, am Nettomarkt, 12 Einstellungen und in Niederfeld an der Endhaltestelle mit 8 Einstellungen.
4. Instandsetzungen der Baumscheiben in der Bozener Straße.
5. Info von Ortsvorsteher Klaus Schneider: Myriam Zimmermann ist neue Kontaktbeamtin in Ludwigshafen-Maudach. Bei Problemen, Ansprechpartner für Ludwigshafen-Gartenstadt: Peter Reinhardt.
6. Der Neujahrsempfang findet am 17.01.2016 statt.
7. Hinweis auf nächste Ortsbeiratssitzung am 18.03.2016

zu 3 Wohnungsbau unter besonderer Berücksichtigung von Flüchtlingen, Beschlüsse zur erforderlichen Anpassung und Fortschreibung der Bauleitplanung sowie zur Errichtung von 19 Unterkünften in Schlichtbauweise an 7 Standorten

Herr Magin (Bereichsleiter Stadtplanung) informiert den Ortsbeirat ausführlich über das aktuelle Konzept zum Wohnungsbau unter besonderer Berücksichtigung der Unterbringung von Flüchtlingen stadtweit und im Stadtteil. U. a. über die Typologie der Unterkunftsarten, d. h. Häuser in Massivbauweise für längerfristige Aufenthalte und sogenannte SOS-Hallen für kurzfristige Unterbringung.

2 Häuser in Massivbauweise werden in der Wollstraße auf dem Gelände des Wertstoffhofes errichtet, die voraussichtlich im Juni 2016 bezugsfertig sind. Des Weiteren 2 SOS-Hallen (25x60 m), die als Notunterkünfte genutzt werden.

Eine Bürgerversammlung wird noch stattfinden.

Herr Magin beantwortet Fragen zu o. g. Thema aus dem Ortsbeirat.

Anschließend informiert Herr Magin ausführlich über Standorte für kostengünstigen Wohnungsbau für Bürger der Stadt Ludwigshafen. In der Gartenstadt sind solche Standorte östlich der Eichenstraße und in der Ostpreußenstraße vorgesehen. In der Ostpreußenstraße könnten insgesamt 56 Wohnungen entstehen. Östlich der Eichenstraße würde es sich anbieten Einfamilienhäuser zu realisieren. Insgesamt soll hier Wohnraum für 600-700 Bürger geschaffen werden. Herr Magin weist darauf hin, dass dies Standortvorschläge sind und der Ortsbeirat zeitnah über die weitere Entwicklung in künftigen Sitzungen informiert wird.

Herr Magin beantwortet Fragen aus dem Ortsbeirat, z. B. Zugehörigkeit Coca-Cola-Gelände.

Ortsvorsteher Klaus Schneider und die Fraktionen bedanken sich bei Herrn Magin für seinen Vortrag.

**zu 4 Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Piktogramm in der Leininger Straße**

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest die Stellungnahme der Verwaltung, die mitteilt, dass nachdem durch verstärkte Kontrollen in der Vergangenheit keine langfristige Besserung der Situation erreicht werden konnte, der Gehweg über die Mittelinsel Leininger Straße zwischen Königsbacher und Friedelsheimer Straße für Fahrzeuge mit Absperrpollern zu schließen ist.

Der Antragsteller ist mit der Antwort zufrieden.

**zu 5 Antrag der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Gehwegerneuerung in der Leiningerstraße**

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest die Stellungnahme der Verwaltung, die mitteilt, dass die Leininger Straße eine Verbindung zwischen der Raschigstraße und Maudacher Straße ist. Die Anfrage richtet sich auf die Beschwerde bezüglich des westlichen Gehweges im Abschnitt von der Königsbacher Straße nach Raschigstraße. Vom Bereich Tiefbau wird der straßenbauliche Unterhalt der Straßen und Gehwege gewährleistet. Die betreffende Gehwegfläche zwischen Hausnummern 35 und 43 wurde im Herbst 2015 instandgesetzt, dabei wurden ehemalige Baumstandorte durch neuen Plattenbelag ergänzt. Der Gehweg befindet sich jetzt in einem guten verkehrssicheren Zustand.

Der Antragsteller ist mit der Antwort nicht zufrieden und wünscht eine Ortsbegehung mit der Verwaltung. Ortsvorsteher Klaus Schneider wird Kontakt mit dem zuständigen Sachbearbeiter aufnehmen.

**zu 6 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Hinweisschild auf die Parkplätze in der Abteistraße**

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest die Stellungnahme der Verwaltung (liegt den Ortsbeiratsmitgliedern in Kopie vor).

Der Antragsteller ist mit der Antwort zufrieden.

**zu 7 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Anbringung von Pollern an der Geschäftszeile in der Niederfeldstraße**

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest die Stellungnahme der Verwaltung, die mitteilt, dass die Anordnung zwischenzeitlich erfolgt ist und voraussichtlich, je nach Witterung, im 1. Quartal 2016 ausgeführt wird.

Der Antragsteller ist mit der Antwort zufrieden.

**zu 8 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Fußgängerweg in der Eichenstraße bei den neu erbauten Häusern 2a bis 2e**

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest die Stellungnahme der Verwaltung, die mitteilt, dass die Eichenstraße im östlichen Teil durch Wohnhäuser bebaut wurde. Die Anfrage richtet sich auf den Bereich bezüglich des östlichen Gehweges und der zugehörigen Einfahrten. Der Ausbau des Gehweges, der zugehörigen Senkrechtparkflächen bedarf einer Planung und Ausschreibung zur Bauausführung. Mit dem Beginn der Bauarbeiten ist etwa zum Anfang Juli 2016 zu rechnen.

Der Antragsteller nimmt die Antwort zur Kenntnis.

**zu 9 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Erneuerung der Rasenfläche im Ginsterweg**

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest die Stellungnahme der Verwaltung, die mitteilt, dass die Rasenfläche auf der Mittelinsel im Ginsterweg durch eine Maßnahme von 4-24 (Stadtentwässerung) in Mitleidenschaft gezogen wurde. Derzeit werden mittels freihändiger Vergabe Angebote zur Rasenansaat eingeholt. Nach Ermittlung des günstigsten Bieters und Auftragsvergabe wird die Rasenfläche entsprechend der Witterung zeitnah wiederhergestellt. Die städtische Mähkolonne wird in den nächsten Tagen das Unkraut mähen.

Der Antragsteller nimmt die Antwort zur Kenntnis.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss der/die Vorsitzende um
16:25 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 18.12.2015

Brigitte Kachelmeier-Schmitt
Schriftführer/in

Klaus Schneider
Vorsitzende/r