

TOP II.1

Gremium	Termin	Status
Jugendhilfeausschuss	10.03.2016	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

Zuschuss zu Sanierungsmaßnahmen an Kindertagesstätten Freier Träger nach Vereinbarung Kofinanzierung Ziffer 1 (70 %)

Vorlage Nr.: 20162485

ANTRAG

Der Jugendhilfeausschuss beschließt die Vorlage. Die Träger erhalten vorbehaltlich des Nachweises über die Gesamtfinanzierung, einen Zuschuss wie folgt:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Prot. Kindergarten Louise-Scheppler, Kranichstr. 15 | 5.137,34 Euro |
| 2. Prot. Kindergarten Louise-Scheppler, Kranichstr. 15 | 1.805,11 Euro |
| 3. Prot. Kindergarten Pauluskirche, Luitpoldstr, 45a | 6.587,24 Euro |
| 4. Prot. Kindergarten Kibitop, Mittelstr. 2 | 7.215,19 Euro |
| 5. Ökum. Fördergem. KTS Hartmannstr., Hartmannstr. 29 - 31 | 4.346,34 Euro |

Die erforderlichen Mittel in Höhe von 25.091,22 Euro stehen im Haushaltsplan 2016 im Budget 3-15 unter der Investitionsnummer 0135035800 zur Verfügung.

1. Prot. Kindergarten Louise-Scheppler, Kranichstr. 15

Im o.g. Kindergarten wurde der Sanitärbereich saniert. Die Maßnahme wurde im Jugendhilfeausschuss am 09.06.2011 bewilligt mit einem Kostenvolumen in Höhe von 52.000,00 Euro. Die Maßnahme wurde nun abgeschlossen. Gemäß dem vorliegenden Verwendungsnachweis entstanden Gesamtkosten in Höhe von 59.339,06 Euro. Die Erhöhung beträgt 7.339,06 Euro. Die Kosten werden damit begründet, dass Abwasserleitungen im Kriechkeller ersetzt werden mussten, da diese nicht mehr der DIN-Norm entsprachen (1.774,07 Euro). Weiterhin entstanden höhere Kosten bei den Verputzarbeiten, da die alten Fliesen in Dickmörtel verlegt wurden und hier größere Unebenheiten entstanden, die neu verputzt werden mussten (2.066,63 Euro). Weitere Kosten entstanden für das Architektenhonorar sowie bei den Fliesen- und Elektroinstallationsarbeiten, hier mussten u.a. Deckendurchbrüche verschlossen und ein neuer Fl-Schalter gesetzt werden.

Der Zuschuss für die weiteren Kosten in Höhe von 70% beträgt **5.137,34 Euro**.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahme geprüft und die Kosten in Höhe von 59.339,06 Euro als angemessen bewertet.

2. Prot. Kindergarten Louise-Scheppler, Kranichstr. 15

Im o.g. Kindergarten wurde im Rahmen einer Wasseruntersuchung durch das Institut Kuhlmann ein Legionellenbefall nachgewiesen. Das Gesundheitsamt hat daraufhin einige Messungen angeordnet, die letztendlich den Austausch des Warmwasserspeichers zur Folge hatten. Die Kosten für diese Maßnahme betragen 2.578,73 Euro.

Der Zuschuss für diese Maßnahme in Höhe von 70% beträgt **1.805,11 Euro**.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahme geprüft und die Kosten in Höhe von 2.578,73 Euro als angemessen bewertet.

3. Prot. Kindergarten Pauluskirche, Luitpoldstr, 45 a

Im o.g. Kindergarten wurde der Sanitärbereich saniert. Die Maßnahme wurde im Jugendhilfeausschuss am 02.10.2014 bewilligt mit einem Kostenvolumen in Höhe von 78.638,00 Euro. Die Maßnahme wurde nun abgeschlossen. Gemäß dem vorliegenden Verwendungsnachweis entstanden Gesamtkosten in Höhe von 88.048,34 Euro. Die Erhöhung beträgt 9.410,34 Euro. Die Kostenmehrung im Bereich Haustechnik beträgt ca. 6.000 Euro und wird damit begründet, dass alte Wasser- und Abwasserleitungen aufgrund Undichtigkeit ausgetauscht werden mussten. Weiterhin entstanden höhere Kosten im Bereich des Bauwerkes (ca. 4.000 Euro). Hier musste die Geschossdecken über dem Keller zum Erdgeschoss durch das Aufbringen eines Spritz-Zementputzes erhöht werden, um den brandschutztechnischen Anforderungen zu entsprechen.

Der Zuschuss für die weiteren Kosten in Höhe von 70% beträgt **6.587,24 Euro**.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahme geprüft und die Kosten in Höhe von 88.048,34 Euro als angemessen bewertet.

4. Prot. Kindergarten Kibitop, Mittelstr. 2

Im o.g. Kindergarten fand eine sicherheitstechnische Begehung des Außengeländes durch die Firma IfR statt. Hierbei wurden folgende Mängel festgestellt: Einige Baumstümpfe des Aufstieges und Palisaden sind stark beschädigt und müssen ersetzt werden. Der Spielhügel muss neu gegen Abrutschen gesichert werden. Weiterhin weisen die Betonsteine (Umrandung des Spielplatzes) scharfe Kanten auf und müssen mit Fallschutzplatten abgedeckt werden. Die Kosten betragen 10.307,42 Euro.

Der Zuschuss für diese Maßnahme in Höhe von 70% beträgt ca. **7.215,19 Euro**

Der Bereich Grünconsulting hat die Notwendigkeit und die Kostenkalkulation geprüft und die Gesamtkosten in Höhe von 10.307,42 Euro als angemessen bewertet.

5. Ökum. Fördergemeinschaft Kindertagesstätte Hartmannstr., Hartmannstr. 29-31

Die o.g. Kindertagesstätte beantragt die Übernahme der Kosten für eine neue Heizungsanlage. Die alte Heizungsanlage ist über 20 Jahre alt und es kommt häufig zu Ausfällen, die den Betrieb der Kindertagesstätte erheblich einschränken. Damit die Einrichtung künftig ohne Unterbrechungen ihren Betrieb aufrechterhalten kann, ist es notwendig, die Heizungsanlage zu erneuern. Die Kosten betragen 6.209,06 Euro.

Der Zuschuss für diese Maßnahme in Höhe von 70% beträgt ca. **4.346,34 Euro**.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Notwendigkeit und die Kostenkalkulation geprüft und die Gesamtkosten in Höhe von 6.209,06 Euro als angemessen bewertet.