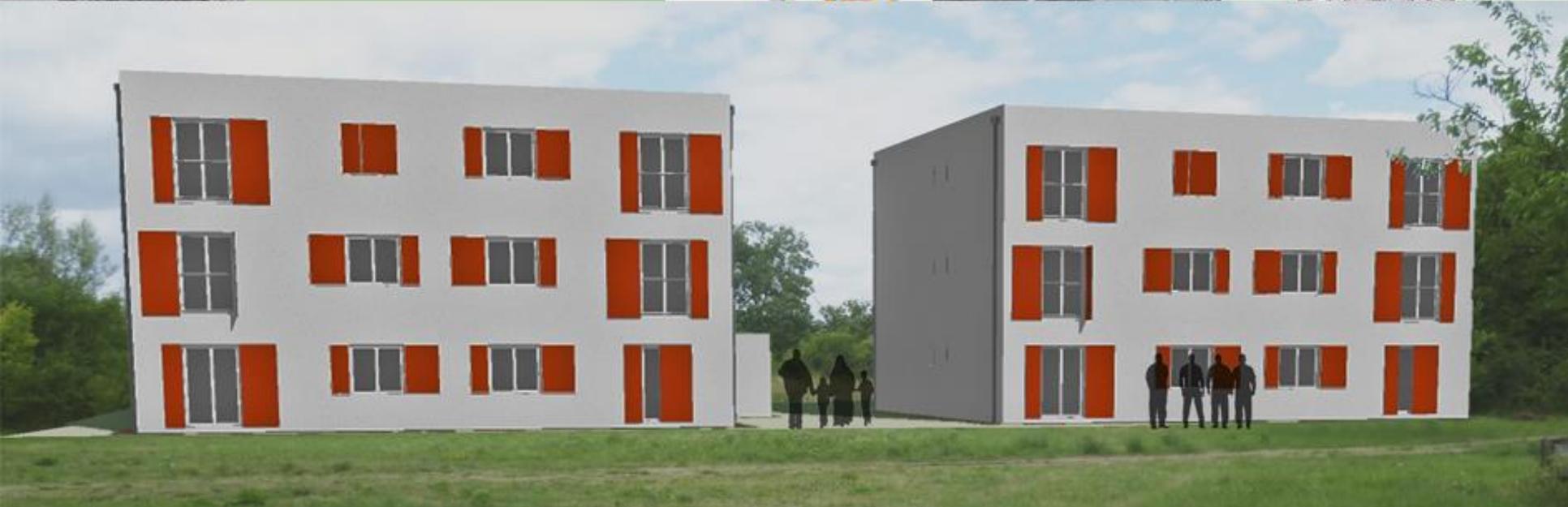


# Konzept für weitere Standorte für Unterkünfte für Asylsuchende - Sachstandsbericht



## **1. Realisierte Standorte für Unterkünfte für Asylsuchende**

1.1 Gebäudeumbauten und Wohnungsrenovierungen

1.2 Wohnhäuser in Massivbauweise

1.3 Modulbauweise

1.4 SOS-Unterkünfte

## **2. Konzept für weitere Standorte - Sachstandsbericht**

2.1 Standorte für Wohnhäuser in Massivbauweise

2.2 Standorte für SOS-Unterkünfte

# 1. Realisierte Standorte für Unterkünfte für Asylsuchende

## 1.1 Gebäudeumbauten und Wohnungsrenovierungen:

- Renovierungen oder Umbauten von bisherigen Wohn-, aber auch Gewerbegebäuden

### **Bisher:**

- **Unterkünfte Wattstraße:**  
**Umbau d. ehem. Laborgebäudes fertiggestellt**  
**Umbau d. ehem. Verwaltungsgebäudes bis Ende August**
- ***63 städtische Wohnungen im Stadtgebiet renoviert***  
(24 Bayreuther Straße, 12 Kropsburgstraße, 10 Ebernburgstraße, 17 Bliessstraße)
- ***12 weitere Wohnungen werden derzeit renoviert***  
(6 Bayreuther Straße, 6 Bliessstraße)

Dauernutzung: für Wohnzwecke

# 1. Realisierte Standorte für Unterkünfte für Asylsuchende

## 1.2 Wohnhäuser in Massivbauweise:

### **Bisher beschlossene Standorte:**

- Flurstr./ Kropsburgstraße (4 Gebäude)
- Dammstücker Weg/ Kranichstraße (2 Gebäude)
- Hedwig-Laudien-Ring/ Wingertsgewanne (2 Gebäude)
- Wollstraße/ WBL-Gelände (2 Gebäude)

### Nach- und Dauernutzungen:

- a) mit geringem Aufwand in Einfachwohnungen umzubauen
- b) gewerbliche Nutzung (z.B. EG Ausstellung/Werkstatt, 1.OG Büro, 2.OG Betriebswohnung) durch einzelne Umbauten möglich

# 1. Realisierte Standorte für Unterkünfte für Asylsuchende

**Standort:** Flurstraße/ Kropsburgstraße  
**Status:** Endausbau und Außenanlagen  
**Fertigstellung:** Ende Mai 2016



# 1. Realisierte Standorte für Unterkünfte für Asylsuchende

**Standort:** Dammstücker Weg/ Kranichstraße

**Status:** EG im Rohbau erstellt

**Fertigstellung:** Ende August 2016



# 1. Realisierte Standorte für Unterkünfte für Asylsuchende

**Standort:** Hedwig-Laudien-Ring/Wingertsgewanne

**Status:** Rohbauten abgeschlossen

**Fertigstellung:** Ende Juli 2016



## 1. Realisierte Standorte für Unterkünfte für Asylsuchende

**Standort:** Wattstraße 107

Status: Vergabe erfolgt; Baugenehmigung erteilt

Fertigstellung: Ende September 2016

**Standort:** Wollstraße/WBL- Gelände

Status: Vergabe erfolgt; Baugenehmigung erteilt

Fertigstellung: Ende September 2016

# 1. Realisierte Standorte für Unterkünfte für Asylsuchende

## 1.3 Modulbauweise:

- genormte Einheiten (Modulare Systeme aus Stahl; Stahlblech),
- werden gemietet oder gekauft
- können nicht zu Regelwohnungen umgenutzt werden

### **In Betrieb:**

- **Mannheimer Straße**
- **Wattstraße (2 Gebäude)**

Nach-/Dauernutzungen: nur als Unterkunft

# 1. Realisierte Standorte für Unterkünfte für Asylsuchende

## 1.4 SOS-Unterkünfte:

- temporäre Unterkünfte
- unter der Verantwortung der Feuerwehr genutzt, um Flüchtlingen bis zum Bezug einer Wohnung Unterkunft zu bieten

## **Bisher:**

- **Halle in der Wattstraße in Betrieb**
- **2 Hallen in der Wollstraße (WBL) im Bau, Fertigstellung Juni 2016, für insgesamt bis zu 480 Plätze**
- **1 Halle in der Ignaz-Büttner-Straße, Maudach (Feuerwehr), bis zu 240 Plätze möglich, Baueingabe erfolgt, Fertigstellung voraussichtlich September 2016**

Nachnutzung / Dauernutzung als Fahrzeug- / Gerätehallen für den Grünbetrieb des WBL (Ersatz Glashallen) bzw.  
als zentrale Materialhalle für den Katastrophenschutz (Feuerwehr)

## 2. Konzept für weitere Standorte - Sachstandsbericht

- 2.1 Standorte für Wohnhäuser in Massivbauweise
- 2.2 Standorte für SOS-Unterkünfte

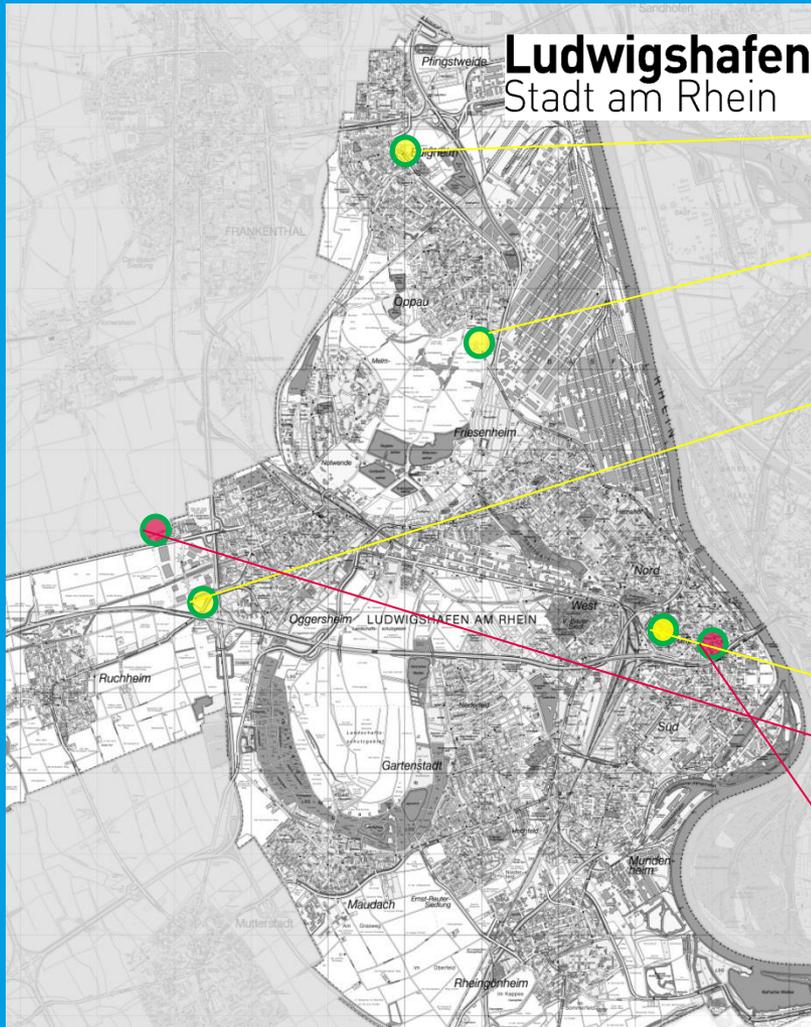
## 2.1 Standorte für weitere Wohnhäuser in Massivbauweise



- Oggersheim Rheinhorststr. (bis auf Weiteres nur Vorplanung)
- Oggersheim, Ortseingang Wormserstr. (bis auf Weiteres nur Vorplanung)
- Friesenheim, Neuwiesenstr. (bis auf Weiteres nur Vorplanung)
- West, Verkehrsrohr Kopernikus-/Frankenthaler Str. (bis auf Weiteres nur Vorplanung)
- Ruchheim, Baustraße - Bolzplatz (zurückgestellt)
- Süd, Mundenheimer Str. - Parkplatz Leichtathletikhalle (zurückgestellt)
- Rheingönheim, Am Sandloch (bis auf Weiteres nur Vorplanung)

● Standorte für Gebäude in massiver Bauweise

## 2.2 Standorte für weitere SOS- Unterkünfte und Schulräume



- Edigheim, K1 ehem. Funkfeuer (zurückgestellt)
- Oppau, Südlich der Polizei (bis auf Weiteres nur Vorplanung)
- Oggersheim, Westl. B9 RHB-Haltestelle (bis auf Weiteres nur Vorplanung)

### Neu:

- 3. Halle Messplatz (Ziel: Reserve)
- Gelände La Fiora (Ziel: Reserve für Schulräume oder SOS-Unterkünfte)
- Deuser-Schule (Ziel: Schulräume)

● Standorte für SOS-Notunterkünfte

● Standorte für Schulräume

Vielen Dank.