

**TOP 13**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Bau- und Grundstücksausschuss	05.09.2016	öffentlich
Stadtrat	26.09.2016	öffentlich

**Vorlage der Verwaltung**

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 623 "Betriebsansiedlung Lutex",  
Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan - Beschluss**

Vorlage Nr.: 20163115

**ANTRAG**

nach der einstimmig ausgesprochenen Empfehlung des Bau- und Grundstücksausschusses vom 05.09.2016:

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

Dem Durchführungsvertrag nach § 12 (1) BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 623 „Betriebsansiedlung Lutex“ zwischen der Vorhabenträgerin und der Stadt wird zugestimmt.

## **BEGRÜNDUNG:**

Der Durchführungsvertrag ist erforderlich für die Durchführung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 623 „Betriebsansiedlung Lutex“.

Im vorliegenden Durchführungsvertrag werden insbesondere folgende Punkte geregelt:

- Verfügbarkeit der Grundstücke
- Beschreibung des Vorhabens
- Bodenschutz
- Ausgleichsmaßnahmen
- Werbeanlagen
- Zeitraum für die Durchführungsverpflichtung
- Weitergabeverpflichtung
- u.a.