

## Neubaubgebiete

Wohnen im Grünen kombiniert mit den Vorteilen der Infrastruktur des Oberzentrums Ludwigshafen: Diese Möglichkeit eröffnen die Neubaubgebiete in der Stadt.



Besonders für junge Familien mit Kindern bieten die Gebiete "Melm" bei Oggersheim und "Im Neubruch" im Süden ideale Voraussetzungen. Dort entstehen überwiegend Ein- und Zweifamilienhäuser. Neubauwohnungen entstehen auch im Zentrum der Pfingstweide, an der Gartenstädter Eichenstraße sowie auf dem "Coca Cola-Gelände" an der großen Blies.

Wohnungsnaher Spielplätze und Kindertagesstätten sowie Grünflächen und eine an den Charakter der Wohngebiete angepasste Verkehrsführung zählen zu den Pluspunkten. Unmittelbar "vor der Haustür" liegen Naherholungsgebiete mit Bademöglichkeiten und Radwegen. Mit ÖPNV gut zu erreichen ist die Innenstadt mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten.

Downloads