

## Baufeld 2

Das 0,6 Hektar große Baufeld in attraktiver Rheinlage ist als erstes Wohnbauquartier am Rheinufer Süd 2013 fertiggestellt worden. Citynahes Wohnen mit ansprechender Architektur sowie einer repräsentativen Freiraumplanung vermitteln ein besonderes Wohnerlebnis.



### Quartiersprofil

- Lage: östlich der Rheinallee, zwischen August-Macke- und Paul-Klee-Straße
- Größe: 5.965 Quadratmeter
- Bruttogrundfläche: circa 11.900 Quadratmeter
- Wohnungen: 39
- Gewerbliche Nutzungen: Dienstleistung
- Besondere Einrichtungen: 67 Mietwohnungen im betreuten Wohnen
- Entwicklungszeitraum: 2010 bis 2012

### Beteiligte Investoren

- Konzok GmbH Gaggenau  
Projekt: 1
- Ostermayer Wohnbau GmbH Altrip  
Projekte: 2a, 2b
- SBR GmbH Römerberg  
Projekte: 3a, 3b



