

06.12.2013

## **Neubeginn für Tortenschachtel**

Eine wichtige innerstädtische Immobilie steht vor einem Neubeginn - die sogenannte Tortenschachtel am Berliner Platz wird verkauft. Durch intensive Kontaktpflege zu den bisherigen Eigentümern des städtebaulich markanten Rundbaus und die gezielte Ansprache von Investoren ist es gelungen, mit der Timon Bauregie GmbH & Co.KG aus Ettlingen / Karlsruhe einen Partner für eine Neuausrichtung zu finden. Bis Frühjahr 2014 will dieser nun eine Konzeption für den Standort erarbeiten.

„Es lohnt sich, am Ball zu bleiben und nicht auf kurzfristige Lösungen zu setzen“, zeigt sich der Geschäftsführer der W.E.G. Klaus Dillinger vom bisher eingeschlagenen Weg im Stadtumbau überzeugt. Vor allem die persönlichen Kontakte, die auf der Internationalen Immobilienmesse Expo Real geknüpft werden, seien wertvoll, so seine Ansicht. Die geplante Neuausrichtung der Tortenschachtel soll in enger Abstimmung mit der W.E.G., die mit der Koordinierung des Stadtumbaus beauftragt ist, und der Verwaltung erfolgen.

Auf die städtebauliche Bedeutung des Gebäudes soll bei den Planungen zur Revitalisierung des Gebäudes Rücksicht genommen werden. „Sobald das Projekt weiter vorangeschritten ist, wird es in einem größeren Rahmen öffentlich vorgestellt werden“, äußert sich Klaus Dillinger hoffnungsvoll.

Für weitere Fragen steht Ihnen zur Verfügung:

Ernst Hennrich  
Timon Bauregie GmbH & Co.KG  
Telefon: 0721 - 61 20 97