

Erschließungsbeitragssatzung vom 15.07.1987 6-03a

Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen nach den Vorschriften der §§ 127 bis 135 des Baugesetzbuches vom 08.12.1986 vom 15.07.1987¹

Aufgrund des § 24 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl S. 153), zuletzt geändert durch Landesgesetz vom 22.12.2003 (GVBl S. 390), des § 132 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141) und des § 2 Abs. 1 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) vom 20.06.1995 (GVBl S. 175), zuletzt geändert durch Landesgesetz vom 02.03.2004 (GVBl S. 202), erlässt die Stadt Ludwigshafen am Rhein auf Beschluss des Stadtrates vom 10.05.2004 folgende Satzung:

I. Allgemeine Bestimmungen

§ 1 Erhebung der Erschließungsbeiträge Begriffsbestimmungen

- (1) Die Stadt erhebt zur Deckung ihres anderweitig nicht gedeckten Aufwandes für Erschließungsanlagen einen Erschließungsbeitrag nach den Vorschriften des Baugesetzbuches (§§ 127 ff.) und dieser Satzung.
- (2) Erschließungsanlagen im Sinne dieser Satzung sind
 1. die öffentlichen zum Ausbau bestimmten Straßen, Wege und Plätze;
 2. die öffentlichen aus rechtlichen oder tatsächlichen Gründen mit Kraftfahrzeugen nicht befahrbaren Verkehrsanlagen innerhalb der Baugebiete (z. B. Fußwege, Wohnwege);
 3. Sammelstraßen innerhalb der Baugebiete; Sammelstraßen sind öffentliche Straßen, Wege und Plätze, die selbst nicht zum Anbau bestimmt, aber zur Erschließung der Baugebiete notwendig sind;
 4. Parkflächen und Grünanlagen mit Ausnahme von Kinderspielplätzen, soweit sie Bestandteil der in den Nrn. 1 bis 3 genannten Verkehrsanlagen oder nach städtebaulichen Grundsätzen innerhalb des Baugebietes zu deren Erschließung notwendig sind;
- (3) Die Erhebung von Erschließungsbeiträgen für Anlagen zum Schutz von Baugebieten gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes bleibt einer besonderen satzungsrechtlichen Regelung vorbehalten.

§ 2 Art und Umfang des Erschließungsaufwandes

- (1) Zum Erschließungsaufwand gehören insbesondere die Kosten für
 1. den Erwerb der Flächen für die Erschließungsanlagen,
 2. die Freilegung der Flächen für die Erschließungsanlagen,
 3. die Herstellung des Straßenkörpers einschließlich des Unterbaus, der Befestigung der Oberfläche sowie notwendiger Erhöhungen oder Vertiefungen,
 4. die Rinnen und die Randsteine,

¹ Amtsblatt Nr. 69 vom 28.08.1987, zuletzt geändert durch Satzung vom 27.06.2013, Amtsblatt Nr. 45 vom 03.07.2013

5. die Radwege,
 6. die Gehwege,
 7. die Beleuchtungseinrichtungen,
 8. die Entwässerungseinrichtungen der Erschließungsanlagen,
 9. den Anschluss an andere Erschließungsanlagen,
 10. die Herstellung von Böschungen, Schutz- und Stützmauern und Treppen,
 11. die Übernahme von Anlagen als gemeindliche Erschließungsanlagen,
 12. die Vorfinanzierung.
- (2) Der Erschließungsaufwand umfasst auch den Wert der von der Stadt aus ihrem Vermögen bereitgestellten Flächen im Zeitpunkt der Bereitstellung.
- (3) Für Plätze, Wege, Parkflächen und Grünanlagen gelten die Absätze 1 und 2 sinngemäß.
- (4) Der Erschließungsaufwand umfasst auch die Kosten, die für Teile der Fahrbahn einer Ortsdurchfahrt, einer Bundes-, Landes- oder Kreisstraße entstehen, die über die Breite der anschließenden freien Strecken dieser Straßen hinausgehen.

§ 3 **Merkmale der endgültigen Herstellung** **von Erschließungsanlagen**

- (1) Die öffentlichen, zum Anbau bestimmten Straßen, Wege und Plätze sowie Sammelstraßen, Park- und Mischflächen sind endgültig hergestellt, wenn Sie den Verkehrserfordernissen entsprechend befestigt, mit betriebsfertigen Entwässerungs- und Beleuchtungseinrichtungen versehen und dem öffentlichen Verkehr gewidmet sind. Fahrbahnen und Parkflächen müssen mit einer Asphalt-, Teer-, Beton-, Pflaster- oder ähnlichen Decke versehen sein. Geh- und Radwege müssen gegen die Fahrbahn und gegeneinander abgegrenzt sein und eine Befestigung mit Platten, Verbundpflaster, Hartgussasphaltbelag oder eine ähnliche Decke aufweisen.
- (2) Grünanlagen sind endgültig hergestellt, wenn sie ihrem Zweck entsprechend gärtnerisch angelegt sind, darin verlaufende Gehwege mindestens promenadenmäßig befestigt und die Anlagen zur allgemeinen Benutzung freigegeben sind.

§ 4 **Beitragsfähiger Umfang der Erschließungsanlagen**

- (1) Der Aufwand für Straßen, Wege und Plätze ist beitragsfähig, soweit diese die in der Anlage I genannten Maße nicht überschreiten. Ergeben sich aus den geltenden Geschossflächenzahlen verschiedene Höchstbreiten, so ist der Aufwand für die größte Höchstbreite beitragsfähig.
- (2) Der Aufwand für Parkflächen ist beitragsfähig, soweit diese 10 v.H. der Summe der Geschossflächen der erschlossenen Grundstücke nicht überschreiten.
- (3) Der Aufwand für Grünanlagen ist beitragsfähig, soweit deren Flächen 25 v.H. der Summe der Geschossflächen der erschlossenen Grundstücke nicht übersteigt.

II.
Art der Ermittlung und Verteilung des
beitragsfähigen Erschließungsaufwandes

§ 5
Ermittlung des beitragsfähigen
Erschließungsaufwandes

- (1) Der beitragsfähige Erschließungsaufwand wird, soweit in Absatz 2 und § 2 Abs. 2 nichts anderes bestimmt ist, nach Einheitssätzen ermittelt. Die Einheitssätze ergeben sich aus der dieser Satzung als Bestandteil beigefügten Anlage II.
- (2) Abweichend von Abs. 1 wird der beitragsfähige Aufwand für
 - a) den Grunderwerb (§ 2 Abs. 1 Ziffer 1),
 - b) die Herstellung von Böschungen, Schutz- und Stützmauern und Treppen (§ 2 Abs. 1 Ziffer 10),
 - c) die Vorfinanzierung (§ 2 Abs. 1 Ziffer 12),
 - d) die Freilegung (§ 2 Abs. 1 Ziffer 2),
 - e) die Deponierung und Entsorgung von Aushubmaterial,
 - f) die Herstellung der Ausgleichsmaßnahmen zur Kompensation von Eingriffen in Natur und Landschaft

nach den tatsächlichen Kosten ermittelt.

- (3) Die Ablösung des Erschließungsbeitrages (§ 133 Abs. 3 Satz 5 Baugesetzbuch) bleibt einer besonderen satzungsrechtlichen Regelung vorbehalten.
- (4) Der beitragsfähige Erschließungsaufwand kann für die einzelne Erschließungsanlage oder für bestimmte Abschnitte einer Erschließungsanlage ermittelt werden. Abschnitte einer Erschließungsanlage können nach örtlich erkennbaren Merkmalen oder nach rechtlichen Gesichtspunkten (z. B. Grenzen von Bebauungsplangebieten, Umlegungsgebieten, förmlich festgelegten Sanierungsgebieten) gebildet werden. Für mehrere Anlagen, die für die Erschließung der Grundstücke eine Einheit bilden (Erschließungseinheit), kann der Erschließungsaufwand insgesamt ermittelt werden.

§ 6
Abrechnungsgebiet

Einzelne Erschließungsanlagen, bestimmte Abschnitte einzelner Erschließungsanlagen oder zusammen gefasste Erschließungsanlagen (Erschließungseinheiten gem. § 5 Abs. 4 Satz 3) bilden mit den durch sie erschlossenen Grundstücken ein Abrechnungsgebiet.

§ 7
Verteilung des beitragsfähigen
Erschließungsaufwandes

- (1) Die Stadt trägt 10 v.H. des ermittelten beitragsfähigen Erschließungsaufwandes.
- (2) Der Rest wird auf die Gesamtsumme der erschlossenen Grundstücksflächen und der nach den nachstehenden Bestimmungen errechneten Geschossflächen umgelegt.
- (3) Die Geschossflächen werden nach den Vorschriften der jeweils für den Bebauungsplan geltenden Fassung der Baunutzungsverordnung unter Beachtung der nachfolgenden Sonderregelungen durch Vervielfachen der Grundstücksflächen mit den Geschossflächenzahlen ermittelt.

- (4) Die Geschossflächenzahlen ergeben sich vorbehaltlich der Absätze 5 bis 8 und 11 aus den Festsetzungen des Bebauungsplanes oder werden in den Fällen, in denen der Bebauungsplan nur die Zahl der Vollgeschosse oder nur die Obergrenzen der baulichen Nutzung angibt, anhand der als Anlage IV beigefügten Tabelle festgelegt.
- Ist im Bebauungsplan das Maß der baulichen Nutzung nicht festgesetzt oder findet § 34 BauGB Anwendung, ist die Geschossflächenzahl aus der als Anlage IV beigefügten Tabelle zu ermitteln.
- (5) Bei Grundstücken, für die eine gewerbliche Nutzung ohne bestimmte Bebauung festgesetzt ist (z. B. Lagerplätze), und bei Friedhöfen wird die Geschossflächenzahl mit 0,8 angesetzt.
- (6) In Industriegebieten tritt an die Stelle der Geschossflächenzahl die im Bebauungsplan festgesetzte Baumassenzahl, geteilt durch 3,5
- (7) Bei mehr als 6-geschossiger Wohnbebauung erhöht sich die Geschossflächenzahl für jedes darüber hinausgehende Vollgeschoss um 0,1, sofern im Bebauungsplan nicht bereits eine höhere Geschossflächenzahl als 1,2 festgesetzt ist, die der höheren Bebauung entspricht.
- (8) Umfasst bei einer abzurechnenden Maßnahme der Kreis der heranzuziehenden Grundstücke sowohl Grundstücke mit einer reinen Wohnnutzung als auch solche mit einer Wohn- und Gewerbenutzung, so ist für die Grundstücke mit gemischter Nutzung die nächst höhere zulässige Geschossflächenzahl nach der als Anlage IV beigefügten Tabelle oder nach Abs. 7 maßgebend. Im Falle des Abs. 4 Satz 2 wird ein Geschoss hinzugerechnet.
- (9) Grenzt ein Grundstück an mehrere Erschließungsanlagen, die zu verschiedenen Abrechnungsgebieten gehören, wird es zum Erschließungsbeitrag für jedes Abrechnungsgebiet mit der Grundstücksfläche und Geschossfläche in dem Verhältnis herangezogen, in dem die Grundstücksbreiten an den Erschließungsanlagen zueinander stehen. Bei Eckabschrägungen und -abrundungen ist der Schnittpunkt der geraden Verlängerung der Straßengrenzen maßgebend.
- (10) Ist ein Grundstück tiefer als 50 m, bleibt die darüber hinausgehende Grundstücksfläche unberücksichtigt (Tiefenbegrenzung). Dies gilt nicht, soweit ein darüber hinausgehender Grundstücksteil bebaut ist oder gewerblich genutzt wird sowie im Falle der baurechtlichen Zulässigkeit einer solchen Nutzung. Bei Hinterliegergrundstücken wird die Tiefenbegrenzung von der der Erschließungsanlage zugewandten Grundstücksgrenze aus gemessen.
- (11) Ist die tatsächliche Geschossfläche größer als die nach den Absätzen 3 - 8 ermittelte, so ist die tatsächliche Geschossfläche zu Grunde zu legen.

III. Sonstige Bestimmungen

§ 8 Kostenspaltung

- (1) Der Erschließungsbeitrag kann für
1. den Grunderwerb bzw. die Grundstücksbereitstellung,
 2. die Freilegung,
 3. die Fahrbahn oder deren Teile,
 4. die Radwege,
 5. die Gehwege,
 6. die Parkflächen,
 7. die Grünanlagen,
 8. die Beleuchtungsanlagen,

9. die Entwässerungsanlagen,
10. die Mischflächen

gesondert und unabhängig von der vorstehenden Reihenfolge erhoben werden, sobald die Maßnahme, deren Aufwand durch Teilbeträge gedeckt werden soll, abgeschlossen ist. Diesen Zeitpunkt ermittelt die Stadt.

- (2) Teilbeträge können auch erhoben werden, wenn Erschließungsanlagen in Abschnitten hergestellt werden.

§ 9 **Vorausleistungen**

Vorausleistungen nach § 133 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch werden in Höhe des voraussichtlich entstehenden Erschließungsbeitrages erhoben.

§ 10 **Anwendung des Kommunalabgabengesetzes**

Soweit das Baugesetzbuch und diese Satzung keine besonderen Regelungen treffen, gilt das Kommunalabgabengesetz.

§ 11 **Übergangsbestimmungen**

- (1) Die in der Anlage III aufgeführten Abrechnungsgebiete werden noch nach den tatsächlichen Aufwendungen abgerechnet. Für sie findet § 5 Abs. 1 keine Anwendung.
- (2) Für alle anderen Abrechnungsgebiete werden die bis zum 31.12.1978 angefallenen Aufwendungen nach den tatsächlichen Kosten und die nach dem 01.01.1979 angefallenen Aufwendungen, soweit in § 5 Abs. 2 keine Sonderregelung getroffen ist, nach Einheitssätzen abgerechnet.

§ 12 **In Kraft Treten**

Diese Satzung tritt am 01.07.1987 in Kraft. Mit dem gleichen Zeitpunkt tritt die Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages nach den Vorschriften der §§ 127 bis 135 des Bundesbaugesetzes vom 10.01.1979 außer Kraft.

Ludwigshafen am Rhein, den 15.07.1987

Stadtverwaltung

gez. Dr. Ludwig
Oberbürgermeister

Anlage I zu § 4 Abs. 1 der Satzung

| Art der Erschließungsanlage | Beitragsfähige Breite |
|--|------------------------------|
| 1. Straßen und Wege zur Erschließung von Grundstücken mit einer Geschossflächenzahl bis 0,8 | |
| a) bei einseitiger Bebauung | 13 m |
| b) bei beidseitiger Bebauung | 16,5 m |
| 2. Straßen und Wege zur Erschließung von Grundstücken mit einer Geschossflächenzahl über 0,8 - 1,2 | |
| a) bei einseitiger Bebauung | 17,5 m |
| b) bei beidseitiger Bebauung | 24 m |
| 3. Straßen und Wege zur Erschließung von Grundstücken mit einer Geschossflächenzahl über 1,2 | |
| a) bei einseitiger Bebauung | 22 m |
| b) bei beidseitiger Bebauung | 32 m |
| 4. Straßen und Wege zur Erschließung von Gewerbe- und Industriegrundstücken | |
| a) bei einseitiger Bebauung oder gewerblicher Nutzung | 25 m |
| b) bei beidseitiger Bebauung oder gewerblicher Nutzung | 32 m |
| 5. Sammelstraßen und als Sammelstraßen geltende Plätze | 34 m |
| 6. Zum Anbau bestimmte Plätze | wie oben Nr. 1 - 4 |

In den in Nummern 1 - 6 genannten Breiten sind Maße von Parkflächen und Grünanlagen, die Bestandteile der Verkehrsanlagen sind, nicht enthalten.

Endet eine Straße mit einem Wendehammer, so ist die Wendeplatte, wenn sie über die obigen Höchstmaße hinausgeht, ebenfalls beitragsfähig.

**Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung
Einheitssätze 1987²**

Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages nach den Vorschriften der §§ 127 bis 135 des BauGB vom 8.12.1986.

§ 1

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

| | DM |
|--|-----------|
| 1. Straßenbau | |
| a) 1 qm Unterbau | 93,00 |
| b) 1 qm Verschleißdecke | 34,00 |
| c) 1 qm Geh- oder Radweg | 119,00 |
| bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm | 3,00 |
| d) 1 qm Parkfläche (Unterbau und Verbundpflaster) | 123,00 |
| bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm | 3,00 |
| e) 1 qm Wohnweg (Unterbau und Verbundpflaster) | 144,00 |
| bei zusätzlicher Bitukiesdecke Zuschlag pro qm | 15,00 |
| bei besonderer Gestaltung pro qm | 3,00 |
| f) 1 qm bekiester Weg (doppelte Oberflächenbehandlung) | 58,00 |
| g) 1 lfd. m Rinne, Randstein und Unterbeton | 134,00 |
| h) 1 lfd.m Doppelrinne | 53,00 |
| i) 1 lfd.m Saumsteine | 35,00 |
| j) 1 lfd. m Straßenentwässerungskanal | 317,00 |
| 2. Beleuchtung | |
| 1 lfd.m Straße, Wege, Plätze | 83,00 |
| 3. Grünanlagen | |
| a) 1 qm Rasen | 36,00 |
| b) 1 qm Gehölzpflanzung | 41,00 |
| c) 1 qm Bolzplatz | 45,00 |
| d) 1 qm Wegfläche innerhalb einer Grünanlage | 62,00 |
| e) 1 lfd. m Saumsteine | 26,00 |
| f) 1 Baum mit Baumscheibe | 1.369,00 |
| 4. Kanal für Straßenentwässerung | |
| a) 1 lfd.m Mischkanal Wohngebiet | 304,00 |
| b) 1 lfd.m Trennkanal Wohngebiet | 265,00 |
| c) 1 lfd.m Mischkanal Gewerbegebiet | 172,00 |
| d) 1 lfd.m Trennkanal Gewerbegebiet | 234,00 |
| 5. Lärmschutzwälle | |
| 1 cbm Wallschüttung | 37,00 |
| 1 qm Pflanzung | 41,00 |

² Amtsblatt Nr. 49 vom 20.06.1988

§ 2

Die Satzungsänderung tritt rückwirkend zum 01.01.1988 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen am Rhein, den 13.05.1988

Stadtverwaltung

Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

Einheitssätze 1988
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)³

Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages nach den Vorschriften der §§ 127 bis 135 des BauGB vom 08.12.1986

§ 1

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

| | DM |
|--|-----------|
| 1. <u>Straßenbau</u> | |
| a) 1 qm Unterbau | 93,00 |
| b) 1 qm Verschleißdecke | 34,00 |
| c) 1 qm Geh- oder Radwege | 119,00 |
| bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm | 3,00 |
| d) 1 qm Parkfläche (Unterbau und Verbundpflaster) | 123,00 |
| bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm | 3,00 |
| e) 1 qm Wohnweg (Unterbau und Verbundpflaster) | 144,00 |
| bei zusätzlicher Bitukiesdecke Zuschlag pro qm | 15,00 |
| bei besonderer Gestaltung pro qm | 3,00 |
| f) 1 qm bekiester Weg (doppelte Oberflächenbehandlung) | 58,00 |
| g) 1 lfd.m Rinne, Randstein und Unterbeton | 134,00 |
| h) 1 lfd.m Doppelrinne | 53,00 |
| i) 1 lfd.m Saumsteine | 35,00 |
| j) 1 lfd.m Straßenentwässerungskanal | 317,00 |
| 2. <u>Beleuchtung</u> | |
| 1 lfd.m Straße, Weg, Plätze | 83,00 |
| 3. <u>Grünanlagen</u> | |
| a) 1 qm Rasen | 36,00 |
| b) 1 qm Gehölzpflanzung | 41,00 |
| c) 1 qm Bolzplatz | 45,00 |
| d) 1 qm Wegfläche innerhalb einer Grünanlage | 62,00 |
| e) 1 lfd. m Saumsteine | 26,00 |
| f) 1 Baum mit Baumscheibe | 1.369,00 |
| 4. <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> | |
| a) 1 lfd. m Mischkanal Wohngebiet | 304,00 |
| b) 1 lfd. m Trennkanal Wohngebiet | 265,00 |
| c) 1 lfd. m Mischkanal Gewerbegebiet | 172,00 |
| d) 1 lfd. m Trennkanal Gewerbegebiet | 234,00 |
| 5. <u>Lärmschutzwälle</u> | |
| 1 cbm Wallschüttung | 37,00 |
| 1 qm Pflanzung | 41,00 |

³ Amtsblatt Nr. 49 vom 20.06.1988

§ 2

Die Satzungsänderung tritt rückwirkend zum 01.01.1988 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen am Rhein, den 13.05.1988

Stadtverwaltung

Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

Einheitssätze 1989 und 1990
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)⁴

Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages nach den Vorschriften der §§ 125 bis 135 des BauGB vom 08.12.1986

§ 1

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

| | 1989 DM | 1990 DM |
|---|--------------------|--------------------|
| 1. <u>Straßenbau</u> | | |
| a) 1 qm Unterbau | 95,79 | 97,51 |
| b) 1 qm Verschleißdecke | 35,02 | 35,65 |
| c) 1 qm Geh- oder Radweg | 122,57 | 124,78 |
| bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm | 3,09 | 3,15 |
| d) 1 qm Parkfläche (Unterbau und Verbundpflaster) | 126,69 | 128,97 |
| bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm | 3,09 | 3,15 |
| e) 1 qm Wohnweg (Unterbau und Verbundpflaster) | 148,32 | 150,99 |
| bei zusätzlicher Bitukiesdecke Zuschlag pro qm | 15,45 | 15,73 |
| bei besonderer Gestaltung pro qm | 3,09 | 3,15 |
| f) 1 qm Weg mit doppelter Oberflächenbehandlung | 59,74 | 60,82 |
| g) 1 lfd. m Rinne, Randstein und Unterbeton | 138,02 | 140,50 |
| h) 1 lfd. m Doppelrinne | 54,59 | 55,57 |
| i) 1 lfd. m Saumsteine | 36,05 | 36,70 |
| j) 1 lfd. m Straßenentwässerungskanal | 330,31 | 339,56 |
| 2. <u>Beleuchtung</u> | | |
| 1 lfd. m Straße, Weg, Plätze | 90,30 | 95,81 |
| 3. <u>Grünanlagen</u> | | |
| a) 1 qm Rasen | 38,27 | 39,72 |
| b) 1 qm Gehölzpflanzung | 42,93 | 43,57 |
| c) 1 qm Wegfläche innerhalb einer Grünanlage | 63,86 | 65,01 |
| d) 1 lfd. m Saumsteine | 26,78 | 27,26 |
| e) 1 Baum mit Baumscheibe | 1.433,34 | 1.454,84 |
| 4. <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> | | |
| a) 1 lfd. m Mischkanal Wohngebiet | 316,77 | 325,64 |
| b) 1 lfd. m Trennkanal Wohngebiet | 276,13 | 283,86 |
| c) 1 lfd. m Mischkanal Gewerbegebiet | 179,22 | 184,24 |
| d) 1 lfd. m Trennkanal Gewerbegebiet | 243,83 | 250,66 |
| 5. <u>Lärmschutzwälle</u> | | |
| 1 cbm Wallschüttung | 38,11 | 38,80 |
| 1 qm Pflanzung | 42,93 | 43,57 |

⁴ Amtsblatt Nr. 98 vom 23.11.1989

§ 2

Die Satzungsänderung tritt für die Einheitssätze 1989 rückwirkend zum 01.01.1989, für die Einheitssätze 1990 zum 01.01.1990 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen am Rhein, den 23.10.1989

Stadtverwaltung

Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

Einheitssätze 1991
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)⁵

Satzung

zur Änderung der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages nach den Vorschriften des §§ 125 bis 135 des Baugesetzbuches vom 08.12.1986⁶

§ 2

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

| | | 1991 DM |
|-----------|--|--------------------|
| 1. | <u>Straßenbau</u> | |
| 1.1 | Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton) | |
| 1.1.1 | 1 qm Bauklasse III | 161,12 |
| 1.1.2 | 1 qm Bauklasse IV | 169,65 |
| 1.1.3 | 1 qm Bauklasse V.1 | 174,99 |
| 1.2 | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 qm Bauklasse III | 34,14 |
| 1.2.2 | 1 qm Bauklasse IV und V.1 | 19,21 |
| 1.3 | Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | |
| 1.3.1 | 1 qm direkt an der Fahrbahn liegend | 126,97 |
| 1.3.2 | 1 qm separat liegend | 241,14 |
| 1.4 | 1 qm Parkfläche (Unterbau und Pflaster) | 104,57 |
| 1.5 | 1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 227,37 |
| 1.6 | Rinne, Randstein und Unterbau | |
| 1.6.1 | 1 lfd. m. Rinne (mit Platten) | 29,88 |
| 1.6.2 | 1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton | 58,69 |
| 1.7 | 1 lfd. m. Pflasterrinne | 107,77 |
| 1.8 | 1 lfd. m. Saumstein | 50,15 |
| 1.9 | 1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung | 71,49 |
| 2. | <u>Beleuchtung</u> | |
| | 1 lfd. m. Straße, Weg, Platz | 102,33 |
| 3. | <u>Grünanlagen</u> | |
| 3.1 | 1 qm Rasen | 28,11 |
| 3.2 | Pflanzflächen | |
| 3.2.1 | 1 qm Gehölzpflanzungen | 52,70 |
| 3.2.2 | 1 qm Rahmengrün | 40,05 |

⁵ Amtsblatt Nr. 32 vom 24.04.1991

⁶ Vom Abdruck des § 1 der Änderungssatzung wurde abgesehen, da er den eigentlichen Satzungstext betrifft.

| | | | |
|-------|---|--|----------|
| 3.4 | Bäume | | |
| 3.4.1 | 1 Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg | | 1.739,10 |
| 3.4.2 | 1 Baum mit | | 1.317,50 |
| 3.4.3 | 1 Baum in Grünfläche | | 590,24 |
| 4. | <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> | | |
| 4.1 | 1 lfd. m. Mischkanal Wohngebiet | | 349,41 |
| 4.2 | 1 lfd. m. Trennkanal Wohngebiet | | 304,58 |
| 4.3 | 1 lfd. m. Mischkanal Gewerbegebiet | | 197,69 |
| 4.4 | 1 lfd. m. Trennkanal Gewerbegebiet | | 268,96 |
| 5. | <u>Lärmschutzwälle</u> | | |
| 5.1 | 1 cbm Wallschüttung | | 41,40 |
| 5.2 | 1 qm Pflanzung | | 52,70 |

§ 3

Die Satzungsänderung tritt zum 01.05.1991 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen am Rhein, den 15.04.1991

Stadtverwaltung

gez. Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

Einheitssätze 1992
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)
Satzung

§ 1

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

| | | 1992 DM |
|---------|--|--------------------|
| 1. | Straßenbau | |
| 1.1 | Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton) | |
| 1.1.1 | 1 qm Bauklasse III | 173,53 |
| 1.1.2 | 1 qm Bauklasse IV | 182,71 |
| 1.1.3 | 1 qm Bauklasse V.1 | 188,46 |
| 1.2 | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 qm Bauklasse III | 36,77 |
| 1.2.2 | 1 qm Bauklasse IV und V.1 | 20,69 |
| 1.3. | Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | |
| 1.3.1 | 1 qm direkt an der Fahrbahn liegend | 136,75 |
| 1.3.2 | 1 qm separat liegend | 259,71 |
| 1.4 | 1 qm Parkflächen (Unterbau und Pflaster) | 112,62 |
| 1.5 | 1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 244,88 |
| 1.6 | Rinne, Randstein und Unterbau | |
| 1.6.1 | 1 lfd. m. Rinne (mit Platten) | 32,18 |
| 1.6.2 | 1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton | 63,21 |
| 1.7 | 1 lfd. m. Pflasterrinne | 116,07 |
| 1.8 | 1 lfd. m. Saumstein | 54,01 |
| 1.9 | 1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung | 76,99 |
| 2. | Beleuchtung | |
| | 1 lfd. m Straße, Weg, Platz | 108,88 |
| 3. | Grünanlagen | |
| 3.1 | 1 qm Rasen | 30,33 |
| 3.2 | Pflanzflächen | |
| 3.2.1 | 1 qm Gehölzpflanzung | 56,86 |
| 3.2.2 | 1 qm Rahmengrün | 43,21 |
| 3.3 | Wege in Grünanlagen | |
| 3.3.1 | 1 qm Weg mit wassergebundener Decke inkl. Einfassung | 105,52 |
| 3.3.2 | 1 qm Weg mit Betonpflaster inkl. Einfassung | 139,62 |
| 3.4 | Bäume | |
| 3.4.1 1 | Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg | 1.876,49 |
| 3.4.2 1 | Baum mit Bordsteineinfassung und | 1.421,58 |

| | | | |
|----|---------------------------------------|--|--------|
| | Unterpflanzung | | |
| | 3.4.3 1 Baum in Grünfläche | | 636,87 |
| 4. | Kanal für Straßenentwässerung | | |
| | 1 lfd: m. Kanal für Stadtentwässerung | | 403,30 |
| 5. | Lärmschutzwälle | | |
| | 5.1 1 cbm Wallschüttung | | 44,59 |
| | 5.2 1 qm Pflanzung | | 56,86 |

§ 2

Die Satzungsänderung tritt zum 01.07.1992 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen, den 17.02.1993

Stadtverwaltung

gez. Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

Einheitssätze 1993
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)⁷

Satzung

§ 1

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

| | | 1993 DM |
|-----------|--|--------------------|
| 1. | <u>Straßenbau</u> | |
| 1.1 | Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton) | |
| 1.1.1 | 1 qm Bauklasse III | 180,22 |
| 1.1.2 | 1 qm Bauklasse IV | 189,76 |
| 1.1.3 | 1 qm Bauklasse V.1 | 195,73 |
| 1.2 | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 qm Bauklasse III | 38,19 |
| 1.2.2 | 1 qm Bauklasse IV und V.1 | 21,49 |
| 1.3. | Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | |
| 1.3.1 | 1 qm direkt an der Fahrbahn liegend | 142,02 |
| 1.3.2 | 1 qm separat liegend | 269,72 |
| 1.4 | 1 qm Parkflächen (Unterbau und Pflaster) | 116,96 |
| 1.5 | 1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 254,32 |
| 1.6 | Rinne, Randstein und Unterbau | |
| 1.6.1 | 1 lfd. m. Rinne (mit Platten) | 33,42 |
| 1.6.2 | 1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton | 65,65 |
| 1.7 1 | 1 lfd. m. Pflasterrinne | 120,54 |
| 1.8 1 | 1 lfd. m. Saumstein | 56,09 |
| 1.9 1 | 1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung | 79,96 |
| 2. | <u>Beleuchtung</u> | |
| | 1 lfd.m Straße, Weg, Platz | 116,42 |
| 3. | <u>Grünanlagen</u> | |
| 3.1 | 1 qm Rasen | 32,77 |
| 3.2 | Pflanzflächen | |
| 3.2.1 | 1 qm Gehölzpflanzung | 61,43 |
| 3.2.2 | 1 qm Rahmengrün | 46,69 |
| 3.3 | Wege in Grünanlagen | |
| 3.3.1 | 1 qm Weg mit wassergebundener Decke inkl. Einfassung | 114,00 |
| 3.3.2 | 1 qm Weg mit Betonpflaster inkl. Einfassung | 150,85 |
| 3.4 | Bäume | |
| 3.4.1 | 1 Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg | 2.027,38 |
| 3.4.2 | 1 Baum mit Bordsteineinfassung und Unterpflanzung | 1.535,89 |
| 3.4.3 | 1 Baum in Grünfläche | 688,08 |

⁷ Amtsblatt Nr. 24 vom 07.04.1993

| | | |
|-----|---|--------|
| 4. | <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> 1 lfd. m. Kanal für Stadtentwässerung | 428,81 |
| 5. | <u>Lärmschutzwälle</u> | |
| 5.1 | 1 cbm Wallschüttung | 46,31 |
| 5.2 | 1 qm Pflanzung | 61,43 |

§ 2

Die Satzungsänderung tritt zum 01.01.1993 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen, den 24.03.1993

Stadtverwaltung

gez. Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

Einheitssätze 1994
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)⁸

Satzung

§ 1

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

| | 1994 DM |
|--|--------------------|
| 1. <u>Straßenbau</u> | |
| 1.1 Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton) | |
| 1.1.1 1 qm Bauklasse III | 177,37 |
| 1.1.2 1 qm Bauklasse IV | 186,75 |
| 1.1.3 1 qm Bauklasse V.1 | 192,64 |
| 1.2 Verschleißdecke | |
| 1.2.1 1 qm Bauklasse III | 37,58 |
| 1.2.2 1 qm Bauklasse IV und V.1 | 21,15 |
| 1.3 Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | |
| 1.3.1 1 qm direkt an der Fahrbahn liegend | 139,77 |
| 1.3.2 1 qm separat liegend | 265,45 |
| 1.4 1 qm Parkflächen (Unterbau und Pflaster) | 115,12 |
| 1.5 1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 250,30 |
| 1.6 Rinne, Randstein und Unterbau | |
| 1.6.1 1 lfd. m. Rinne (mit Platten) | 32,89 |
| 1.6.2 1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton | 64,60 |
| 1.7 1 lfd. m. Pflasterrinne | 118,64 |
| 1.8 1 lfd. m. Saumstein | 55,21 |
| 1.9 1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung | 78,70 |
| 2. <u>Beleuchtung</u> | |
| 1 lfd. m Straße, Weg, Platz | 122,49 |
| 3. <u>Grünanlagen</u> | |
| 3.1 1 qm Rasen | 33,36 |
| 3.2 Pflanzflächen | |
| 3.2.1 1 qm Gehölzpflanzung | 62,53 |
| 3.2.2 1 qm Rahmengrün | 47,52 |
| 3.3 Wege in Grünanlagen | |
| 3.3.1 1 qm Weg mit wassergebundener Decke inkl. Einfassung | 116,03 |
| 3.3.2 1 qm Weg mit Betonpflaster inkl. Einfassung | 153,53 |
| 3.4 Bäume | |
| 3.4.1 1 Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg | 2.063,43 |
| 3.4.2 1 Baum mit Bordsteineinfassung und Unterpflanzung | 1.563,21 |
| 3.4.3 1 Baum in Grünfläche | 700,32 |

⁸ Amtsblatt Nr. 22 vom 23.03.1994

| | | |
|-----|---|--------|
| 4. | <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> 1 lfd. m. Kanal für Stadtentwässerung | 431,61 |
| 5. | <u>Lärmschutzwälle</u> | |
| 5.1 | 1 cbm Wallschüttung | 45,58 |
| 5.2 | 1 qm Pflanzung | 62,53 |

§ 2

Die Satzungsänderung tritt zum 01.01.1994 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen, den 17.03.1994

Stadtverwaltung

gez. Dr. Schulte

Oberbürgermeister

Einheitssätze 1995
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)⁹

Satzung

§ 1

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

| | 1995 DM |
|--|--------------------|
| 1. <u>Straßenbau</u> | |
| 1.1 Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton) | |
| 1.1.1 1 qm Bauklasse III | 175,27 |
| 1.1.2 1 qm Bauklasse IV | 184,55 |
| 1.1.3 1 qm Bauklasse V.1 | 190,37 |
| 1.2 Verschleißdecke | |
| 1.2.1 1 qm Bauklasse III | 37,14 |
| 1.2.2 1 qm Bauklasse IV und V.1 | 20,89 |
| 1.3. Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | |
| 1.3.1 1 qm direkt an der Fahrbahn liegend | 138,12 |
| 1.3.2 1 qm separat liegend | 262,32 |
| 1.4 1 qm Parkflächen (Unterbau und Pflaster) | 113,76 |
| 1.5 1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 247,35 |
| 1.6 Rinne, Randstein und Unterbau | |
| 1.6.1 1 lfd. m. Rinne (mit Platten) | 32,51 |
| 1.6.2 1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton | 63,84 |
| 1.7 1 lfd. m. Pflasterrinne | 117,24 |
| 1.8 1 lfd. m. Saumstein | 54,55 |
| 1.9 1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung | 77,77 |
| 2. <u>Beleuchtung</u> | |
| 1 lfd.m Straße, Weg, Platz | 125,34 |
| 3. <u>Grünanlagen</u> | |
| 3.1 1 qm Rasen | 32,59 |
| 3.2 Pflanzflächen | |
| 3.2.1 1 qm Gehölzpflanzung | 61,10 |
| 3.2.2 1 qm Rahmengrün | 46,44 |
| 3.3 Wege in Grünanlagen | |
| 3.3.1 1 qm Weg mit wassergebundener Decke inkl. Einfassung | 113,38 |
| 3.3.2 1 qm Weg mit Betonpflaster inkl. Einfassung | 150,02 |
| 3.4 Bäume | |
| 3.4.1 1 Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg | 2.016,33 |
| 3.4.2 1 Baum mit Bordsteineinfassung und | 1.527,52 |

⁹ Amtsblatt Nr. 42 vom 28.06.1995

| | | |
|----|--|--------|
| | Unterpflanzung | |
| | 3.4.3 1 Baum in Grünfläche | 684,33 |
| 4. | Kanal für Straßenentwässerung 1 lfd. m. Kanal für Stadtentwässerung | 425,77 |
| 5. | Lärmschutzwälle | |
| | 5.1 1 cbm Wallschüttung | 45,03 |
| | 5.2 1 qm Pflanzung | 61,10 |

§ 2

Die Satzungsänderung tritt zum 01.01.1995 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen, den 09.06.1995

Stadtverwaltung

gez. Dr. Schulte

Oberbürgermeister

Einheitssätze 1996
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)

Satzung

§ 1

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

| 1. <u>Straßenbau</u> | 1996 DM |
|--|------------|
| 1.1 Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton) | |
| 1.1.1 1 qm Bauklasse III | 178,27 |
| 1.1.2 1 qm Bauklasse IV | 187,70 |
| 1.1.3 1 qm Bauklasse V | 193,62 |
| 1.2 Verschleißdecke | |
| 1.2.1 1 qm Bauklasse III | 37,77 |
| 1.2.2 1 qm Bauklasse IV und V.1 | 21,25 |
| 1.3 Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | |
| 1.3.1 1 qm direkt an der Fahrbahn liegend | 140,47 |
| 1.3.2 1 qm separat liegend | 266,79 |
| 1.4 1 qm Parkfläche (Unterbau und Pflaster) | 115,70 |
| 1.5 1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 251,57 |
| 1.6 Rinne, Randstein und Unterbeton | |
| 1.6.1 1 lfd. m. Rinne (mit Platten) | 33,06 |
| 1.6.2 1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton | 64,93 |
| 1.7 1 lfd. m. Pflasterrinne | 119,24 |
| 1.8 1 lfd. m. Saumstein | 55,48 |
| 1.9 1 lfd. m. Bordsteineinfassung | 79,10 |
| 2. <u>Beleuchtung</u> | |
| 1 lfd. m. Straße, Weg, Platz | 120,94 |
| 3. <u>Grünanlagen</u> | |
| 3.1 1 qm Rasen | 33,67 |
| 3.2 Pflanzflächen | |
| 3.2.1 1 qm Gehölzpflanzung | 63,12 |
| 3.2.2 1 qm Rahmengrün | 47,98 |
| 3.3 Wege in Grünanlagen | |
| 3.3.1 1 qm Weg mit wassergebundener Decke inkl. Einfassung | 117,14 |
| 3.3.2 1 qm Weg mit Betonpflaster inkl. Einfassung | 154,99 |
| 3.4 Bäume | |
| 3.4.1 1 Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg | 2.083,11 |
| 3.4.2 1 Baum in Bordsteineinfassung und Unterpflanzung | 1.578,11 |

| | | |
|-------|---|--------|
| 3.4.3 | 1 Baum in Grünfläche | 706,99 |
| 4. | <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> 1 lfd. m. Kanal für Straßenentwässerung | 431,73 |
| 5. | Lärmschutzwälle | |
| 5.1 | 1 cbm Wallschüttung | 45,80 |
| 5.2 | 1 qm Pflanzung | 63,12 |

§ 2

Die Anlage IV wird neu eingefügt:

Anlage IV

(Tabelle zur Ermittlung der Geschossflächenzahl):

| Baugebiet | Zahl der Vollgeschosse (Z) | Geschossflächenzahl (GFZ) | Baumassenzahl (BMZ) |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------|
| Kleinsiedlungsgebiete (WS) | 1 und 2 | 0,5 | - |
| Reine Wohngebiete (WR) | | | |
| Allgemeine Wohngebiete (WA) | | | |
| Mischgebiete (MI) | | | |
| Ferienhausgebiete | 1 | 0,5 | - |
| | 2 | 0,8 | - |
| | 3 | 1,0 | - |
| | 4 und 5 | 1,1 | - |
| | 6 | 1,2 | - |
| Dorfgebiete (MD) | 1 | 0,5 | - |
| | 2 und mehr | 0,8 | - |
| Kerngebiete (MK) | 1 | 1,0 | - |
| | 2 | 1,6 | - |
| | 3 | 2,0 | - |
| | 4 und 5 | 2,2 | - |
| | 6 | 2,4 | - |
| Gewerbegebiete (GE) | 1 | 1,0 | - |
| Sonstige Sondergebiete (SO) | 2 | 1,6 | - |
| | 3 | 2,0 | - |
| | 4 und 5 | 2,2 | - |
| | 6 | 2,4 | - |
| Industriegebiete (GI) | - | - | 9,0 |
| Sondergebiete Hafen (SO) | | | |
| Wochenendhausgebiete | 1 und 2 | 0,2 | - |

Bei Gebäuden mit außergewöhnlichen Geschosshöhen gelten je angefangene 3,50 m Traufhöhe als zulässiges Vollgeschoss.

Bei Kirchen ist von 2 Vollgeschossen auszugehen.

Separate Garagen- und Stellplatzgrundstücke sind als eingeschossig genutzt anzusehen.

§ 3

Die Satzungsänderung tritt zum 01.01.1996 in Kraft.

Ludwigshafen, den 29.08.1996

Stadtverwaltung

gez. Dr. Schulte

Oberbürgermeister

Einheitssätze 1997 - 1999
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)

§ 1

Die Anlage 11 zu § 5 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

| | 1997 | 1998 | 1999 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| | DM | DM | DM |
| 1. <u>Straßenbau</u> | | | |
| 1.1 Unterbau (inkl. Rinne, Randstein u. Unterbeton) | | | |
| 1.1.1 1 m ² Bauklasse III | 174,04 | 172,37 | 170,68 |
| 1.1.2 1 m ² Bauklasse IV | 183,24 | 181,48 | 179,70 |
| 1.1.3 1 m ² Bauklasse V. 1 | 189,03 | 187,46 | 185,38 |
| 1.2 Verschleißdecke | | | |
| 1.2.1 1 m ² Bauklasse III | 36,86 | 36,51 | 36,15 |
| 2.2 1 m ² Bauklasse IV und V.1 | 20,75 | 20,55 | 20,33 |
| 1.3 Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | | | |
| 1.3.1 1 m ² direkt an der Straße | 137,14 | 135,82 | 134,49 |
| 1.3.2 1 m ² separat liegend | 260,44 | 257,95 | 255,41 |
| 1.4 1 m ² Parkfläche (Unterbau und Pflaster) | 112,95 | 111,87 | 110,77 |
| 1.5 1 m ² Wohnweg (Unterbau und Pflaster) Rinne, Randstein und Unterbeton | 245,59 | 243,24 | 240,85 |
| 1.6.1 1 lfd. m. Rinne mit Platten | 32,28 | 31,97 | 31,66 |
| 1.6.2 1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton | 63,39 | 62,78 | 62,16 |
| 1.7 1 lfd. m. Pflasterrinne | 116,40 | 116,29 | 114,16 |
| 1.8 1 lfd. m. Saumstein | 54,16 | 53,64 | 53,10 |
| 1.9 1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung | 77,22 | 76,49 | 75,74 |
| 2. <u>Beleuchtung</u> | | | |
| 1 lfd. m. Straße, Weg, Platz | 117,50 | 116,38 | 115,23 |
| 3. <u>Grünanlagen</u> | | | |
| 3.1 Pflanzflächen | | | |
| 3.1.1 1 m ² Rasen | 24,00 | 23,82 | 24,31 |
| 3.1.2 1 m ² Gehölzpflanzung | 62,00 | 61,53 | 62,70 |
| 3.1.3 1 m ² Rahmengrün | 48,00 | 47,63 | 48,59 |
| 3.2 Wege in Grünanlagen | | | |
| 3.2.1 1 m ² Weg mit wassergebundener Decke inklusive Einfassung | 93,00 | 92,30 | 94,17 |
| 3.2 1 m ² Weg mit Betonpflaster, inklusive Einfassung | 123,00 | 122,07 | 124,55 |

| | | | | |
|-------|---|----------|----------|----------|
| 3.3 | Bäume | | | |
| 3.3.1 | 1 Stück Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 2.300,00 | 2.282,59 | 2.328,89 |
| 3.3.2 | 1 Stück Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 4.500,00 | 4.465,94 | 4.556,50 |
| 3.3.3 | 1 Stück Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung | 1.350,00 | 1.339,76 | 1.366,96 |
| 3.3.4 | 1 Stück Baum in Grünfläche | 660,00 | 655,01 | 668,29 |
| 4. | <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> 1 lfd. m. Kanal für Straßenentwässerung | 418,92 | 413,64 | 409,58 |
| 5 | <u>Lärmschutzwälle</u> | | | |
| 5.1 | 1cbm Wallschüttung | | 44,72 | 44,30 |
| 5.2 | 1m ² Pflanzung | | 62,00 | 61,53 |

§ 2

Die Satzung tritt zum 01.01.1999 in Kraft.

Ludwigshafen am Rhein, den 18.10.1999

Stadtverwaltung

gez. Dr. Schulte

Oberbürgermeister

Einheitssätze 2000
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)

§ 1

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

| | | | 2000 DM |
|-------|------------------|--|--------------------|
| 1. | | <u>Straßenbau</u> | |
| 1.1 | | Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton) | |
| 1.1.1 | 1 m ² | Bauklasse III | 170,69 |
| 1.1.2 | 1 m ² | Bauklasse IV | 179,70 |
| 1.1.3 | 1 m ² | Bauklasse V.1 | 185,38 |
| 1.2 | | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 m ² | Bauklasse III | 36,16 |
| 1.2.2 | 1 m ² | Bauklasse IV und V.1 | 20,35 |
| 1.3 | | Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | |
| 1.3.1 | 1 m ² | direkt an der Straße | 134,49 |
| 1.3.2 | 1 m ² | separat liegend | 255,42 |
| 1.4 | 1 m ² | Parkfläche (Unterbau und Pflaster) | 110,77 |
| 1.5 | 1 m ² | Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 240,85 |
| 1.6 | | Rinne, Randstein und Unterbeton | |
| 1.6.1 | 1 lfd. m. | Rinne mit Platten | 31,66 |
| 1.6.2 | 1 lfd. m. | Randstein mit Unterbeton | 62,16 |
| 1.7 | 1 lfd. m | Pflasterrinne | 114,14 |
| 1.8 | 1 lfd. m | Saumstein | 53,10 |
| 1.9 | 1 lfd. m | Baumscheibeneinfassung | 75,72 |
| 2. | | <u>Beleuchtung</u> | |
| | 1 lfd. m | Straße, Weg, Platz | 115,23 |
| 3. | | <u>Grünanlagen</u> | |
| 3.1. | | Pflanzflächen | |
| 3.1.1 | 1 m ² | Rasen | 24,72 |
| 3.1.2 | 1 m ² | Gehölzpflanzung | 63,86 |
| 3.1.3 | 1 m ² | Rahmengrün | 49,43 |
| 3.2. | | Wege in Grünanlagen | |
| 3.2.1 | 1 m ² | Weg mit wassergebundener Decke, inklusive Einfassung | 95,78 |
| 3.2.2 | 1 m ² | Weg mit Betonpflaster inklusive Einfassung | 126,66 |
| 3.3. | | Bäume | |
| 3.3.1 | 1 Stück | Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 2.368,51 |
| 3.3.2 | 1 Stück | Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 4.634,04 |
| 3.3.3 | 1 Stück | Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung | 1.390,21 |

| | | | |
|-------|----------|--------------------------------------|--------|
| 3.3.4 | 1 Stück | Baum in Grünfläche | 679,66 |
| 4. | | <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> | |
| | 1 lfd. m | Kanal für Straßenentwässerung | 407,94 |

§ 2

Die Satzung tritt zum 01.01.2000 in Kraft.

Ludwigshafen am Rhein, den 28.06.2000

Stadtverwaltung

Dr. Schulte

Oberbürgermeister

Einheitssätze 2001 und 2002
(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)

§ 1

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

| | | | 2001 DM | 2002 Euro |
|-------|------------------|--|--------------------|----------------------|
| 1. | | <u>Straßenbau</u> | | |
| 1.1 | | Unterbau (inkl. Rinne, Randstein u. Unterbeton) | | |
| 1.1.1 | 1 m ² | Bauklasse III | 180,57 | 92,32 |
| 1.1.2 | 1 m ² | Bauklasse IV | 184,56 | 94,36 |
| 1.1.3 | 1 m ² | Bauklasse V.1 | 190,39 | 97,34 |
| 1.2 | | Verschleißdecke | | |
| 1.2.1 | 1 m ² | Bauklasse III | 37,12 | 18,98 |
| 1.2.2 | 1 m ² | Bauklasse IV und V.1 | 20,89 | 10,68 |
| 1.3 | | Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | | |
| 1.3.1 | 1 m ² | direkt an der Straße | 138,12 | 70,62 |
| 1.3.2 | 1 m ² | separat liegend | 262,31 | 134,12 |
| 1.4 | 1 m ² | Parkfläche (Unterbau und Pflaster) | 113,76 | 58,16 |
| 1.5 | 1 m ² | Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 247,35 | 126,47 |
| 1.6 | | Rinne, Randstein und Unterbeton | | |
| 1.6.1 | 1 lfd. m. | Rinne mit Platten | 32,51 | 16,62 |
| 1.6.2 | 1 lfd. m. | Randstein mit Unterbeton | 63,83 | 32,64 |
| 1.7 | 1 lfd. m | Pflasterrinne | 117,23 | 59,94 |
| 1.8 | 1 lfd. m | Saumstein | 54,54 | 27,89 |
| 1.9 | 1 lfd. m | Baumscheibeneinfassung | 77,78 | 39,77 |
| 2. | | <u>Beleuchtung</u> | | |
| | 1 lfd. m | Straße, Weg, Platz | 121,90 | 62,33 |
| 3. | | <u>Grünanlagen</u> | | |
| 3.1. | | Pflanzflächen | | |
| 3.1.1 | 1 m ² | Rasen | 25,15 | 12,68 |
| 3.1.2 | 1 m ² | Gehölzpflanzung | 64,95 | 33,21 |
| 3.1.3 | 1 m ² | Rahmengrün | 50,26 | 25,70 |
| 3.2. | | Wege in Grünanlagen | | |
| 3.2.1 | 1 m ² | Weg mit wassergebundener Decke, inklusive Einfassung | 97,41 | 49,80 |
| 3.2.2 | 1 m ² | Weg mit Betonpflaster inklusive Einfassung | 128,82 | 65,86 |
| 3.3. | | Bäume | | |
| 3.3.1 | 1 Stück | Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 2.408,79 | 1.231,59 |
| 3.3.2 | 1 Stück | Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 4.712,82 | 2.409,63 |
| 3.3.3 | 1 Stück | Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung | 1.413,85 | 722,89 |

| | | | | |
|-------|----------|--------------------------------------|--------|--------|
| 3.3.4 | 1 Stück | Baum in Grünfläche | 691,22 | 353,42 |
| 4. | | <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> | | |
| | 1 lfd. m | Kanal für Straßenentwässerung | 410,80 | 210,04 |

In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer von 16 % enthalten.

§ 2

Die Satzung tritt zum 01.01.2001 in Kraft.

Ludwigshafen am Rhein, 09.07.2001

gez. Dr. W. Schulte

Oberbürgermeister

Einheitssätze 2004
Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung

[ab] 01.07.2004
Euro

| | | | |
|-----------|------------------|--|----------|
| 1. | | <u>Straßenbau</u> | |
| 1.1 | | Unterbau (inkl. Rinne, Randstein u. Unterbeton) | |
| 1.1.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 152,52 |
| 1.1.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 87,25 |
| 1.1.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 91,85 |
| 1.1.4 | 1 m ² | Bauklasse V.1 | 94,75 |
| 1.2 | | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 25,36 |
| 1.2.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 18,48 |
| 1.2.3 | 1 m ² | Bauklasse IV und V.1 | 10,40 |
| 1.3 | | Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | |
| 1.3.1 | 1 m ² | direkt an der Straße | 68,74 |
| 1.3.2 | 1 m ² | separat liegend | 130,55 |
| 1.4 | 1 m ² | Parkfläche (Unterbau und Pflaster) | 56,62 |
| 1.5 | 1 m ² | Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 123,11 |
| 1.6 | | Rinne, Randstein und Unterbeton | |
| 1.6.1 | 1 lfd. m | Rinne mit Platten | 16,18 |
| 1.6.2 | 1 lfd. m | Randstein mit Unterbeton | 31,77 |
| 1.7 | 1 lfd. m | Pflasterrinne | 58,34 |
| 1.8 | 1 lfd. m | Saumstein | 27,14 |
| 1.9 | 1 lfd. m | Baumscheibeneinfassung | 38,70 |
| 2. | | <u>Beleuchtung</u> | |
| | 1 lfd. m | Straße, Weg, Platz | 58,90 |
| 3. | | <u>Grünanlagen</u> | |
| 3.1. | | Pflanzflächen | |
| 3.1.1 | 1 m ² | Rasen | 12,51 |
| 3.1.2 | 1 m ² | Gehölzpflanzung | 32,31 |
| 3.1.3 | 1 m ² | Rahmengrün | 25,01 |
| 3.2. | | Wege in Grünanlagen | |
| 3.2.1 | 1 m ² | Weg mit wassergebundener Decke, inklusive Einfassung | 48,47 |
| 3.2.2 | 1 m ² | Weg mit Betonpflaster, inklusive Einfassung | 64,09 |
| 3.3. | | Bäume | |
| 3.3.1 | 1 Stück | Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 1.198,48 |
| 3.3.2 | 1 Stück | Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 2.344,86 |
| 3.3.3 | 1 Stück | Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung | 703,46 |
| 3.3.4 | 1 Stück | Baum in Grünfläche | 343,91 |
| 4. | | <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> | |
| | 1 lfd.m | Kanal für Straßenentwässerung | 207,01 |

In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer von 16 % enthalten.

Einheitssätze 2011
Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung

Ab 01.03.2011
Euro

| | | | |
|-----------|------------------|--|----------|
| 1. | | <u>Straßenbau</u> | |
| 1.1 | | Unterbau (inkl. Rinne, Randstein u. Unterbeton) | |
| 1.1.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 181,56 |
| 1.1.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 103,86 |
| 1.1.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 109,34 |
| 1.1.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 112,79 |
| 1.2 | | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 30,19 |
| 1.2.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 22,00 |
| 1.2.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 12,38 |
| 1.2.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 12,38 |
| 1.3 | | Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | |
| 1.3.1 | 1 m ² | direkt an der Straße | 81,83 |
| 1.3.2 | 1 m ² | separat liegend | 155,41 |
| 1.4 | 1 m ² | Parkfläche (Unterbau und Pflaster) | 67,40 |
| 1.5 | 1 m ² | Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 146,55 |
| 1.6 | | Rinne, Randstein und Unterbeton | |
| 1.6.1 | 1 lfd. m | Rinne mit Platten | 19,26 |
| 1.6.2 | 1 lfd. m | Randstein mit Unterbeton | 37,82 |
| 1.7 | 1 lfd. m | Pflasterrinne | 69,45 |
| 1.8 | 1 lfd. m | Saumstein | 32,31 |
| 1.9 | 1 lfd. m | Baumscheibeneinfassung | 46,07 |
| 2. | | <u>Beleuchtung</u> | |
| | 1 lfd. m | Straße, Weg, Platz | 70,11 |
| 3. | | <u>Grünanlagen</u> | |
| 3.1. | | Pflanzflächen | |
| 3.1.1 | 1 m ² | Rasen | 14,89 |
| 3.1.2 | 1 m ² | Gehölzpflanzung | 38,46 |
| 3.1.3 | 1 m ² | Rahmengrün | 29,77 |
| 3.2. | | Wege in Grünanlagen | |
| 3.2.1 | 1 m ² | Weg mit wassergebundener Decke, incl. Einfassung | 57,70 |
| 3.2.2 | 1 m ² | Weg mit Betonpflaster, incl. Einfassung | 76,29 |
| 3.3. | | Bäume | |
| 3.3.1 | 1 Stück | Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 1.415,96 |
| 3.3.2 | 1 Stück | Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 2.791,32 |
| 3.3.3 | 1 Stück | Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung | 837,40 |
| 3.3.4 | 1 Stück | Baum in Grünfläche | 409,36 |

| | | | |
|-----------|---------|---|--------|
| 4. | | <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> | |
| | 1 lfd.m | Kanal für Straßenentwässerung | 236,55 |

In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.

Einheitssätze 2013
Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung

Ab 01.01.2013
Euro

| | | | |
|-----------|------------------|--|----------|
| 1. | | <u>Straßenbau</u> | |
| 1.1 | | Unterbau (inkl. Rinne, Randstein u. Unterbeton) | |
| 1.1.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 195,18 |
| 1.1.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 111,65 |
| 1.1.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 117,54 |
| 1.1.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 121,25 |
| 1.2 | | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 32,45 |
| 1.2.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 23,65 |
| 1.2.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 13,31 |
| 1.2.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 13,31 |
| 1.3 | | Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster) | |
| 1.3.1 | 1 m ² | direkt an der Straße | 87,97 |
| 1.3.2 | 1 m ² | separat liegend | 167,07 |
| 1.4 | 1 m ² | Parkfläche (Unterbau und Pflaster) | 72,46 |
| 1.5 | 1 m ² | Wohnweg (Unterbau und Pflaster) | 157,54 |
| 1.6 | | Rinne, Randstein und Unterbeton | |
| 1.6.1 | 1 lfd. m | Rinne mit Platten | 20,70 |
| 1.6.2 | 1 lfd. m | Randstein mit Unterbeton | 40,66 |
| 1.7 | 1 lfd. m | Pflasterrinne | 74,66 |
| 1.8 | 1 lfd. m | Saumstein | 34,73 |
| 1.9 | 1 lfd. m | Baumscheibeneinfassung | 49,53 |
| 2. | | <u>Beleuchtung</u> | |
| | 1 lfd. m | Straße, Weg, Platz | 75,37 |
| 3. | | <u>Grünanlagen</u> | |
| 3.1. | | Pflanzflächen | |
| 3.1.1 | 1 m ² | Rasen | 16,01 |
| 3.1.2 | 1 m ² | Gehölzpflanzung | 41,35 |
| 3.1.3 | 1 m ² | Rahmengrün | 32,00 |
| 3.2. | | Wege in Grünanlagen | |
| 3.2.1 | 1 m ² | Weg mit wassergebundener Decke, incl. Einfassung | 62,03 |
| 3.2.2 | 1 m ² | Weg mit Betonpflaster, incl. Einfassung | 82,01 |
| 3.3. | | Bäume | |
| 3.3.1 | 1 Stück | Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 1.522,16 |
| 3.3.2 | 1 Stück | Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 3.000,67 |
| 3.3.3 | 1 Stück | Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung | 900,21 |
| 3.3.4 | 1 Stück | Baum in Grünfläche | 440,09 |

| | | | |
|-----------|---------|---|--------|
| 4. | | <u>Kanal für Straßenentwässerung</u> | |
| | 1 lfd.m | Kanal für Straßenentwässerung | 249,80 |

In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.

Einheitssätze 2016
Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung¹⁰

Ab 01.05.2016

| 1. Straßenbau | | | EURO |
|----------------------|------------------|--|-------------|
| 1.1 | | Unterbau <i>(incl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)</i> | |
| 1.1.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 204,94 |
| 1.1.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 117,23 |
| 1.1.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 123,42 |
| 1.1.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 127,31 |
| 1.2 | | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 34,07 |
| 1.2.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 24,83 |
| 1.2.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 13,98 |
| 1.2.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 13,98 |
| 1.3 | | Geh- und Radweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | |
| 1.3.1 | 1 m ² | direkt an der Straße | 92,37 |
| 1.3.2 | 1 m ² | separat liegend | 175,42 |
| 1.4 | 1 m ² | Parkfläche <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | 76,08 |
| 1.5 | 1 m ² | Wohnweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | 165,42 |
| 1.6 | | Rinne, Randstein und Unterbeton | |
| 1.6.1 | 1 lfdm. | Rinne mit Platten | 21,74 |
| 1.6.2 | 1 lfdm. | Randstein mit Unterbeton | 42,69 |
| 1.7 | 1 lfdm. | Pflasterrinne | 78,39 |
| 1.8 | 1 lfdm. | Saumstein | 36,47 |
| 1.9 | 1 lfdm. | Baumscheibeneinfassung | 52,01 |

¹⁰ Amtsblatt Nr. 24/2016 vom 29. April 2016

| | | | |
|-----------|--------------------------------------|--|----------|
| 2. | Beleuchtung | | |
| | 1 lfdm | Straße, Weg, Platz | 79,14 |
| 3. | Grünanlagen | | |
| 3.1. | <i>Pflanzflächen</i> | | |
| 3.1.1 | 1 m ² | Rasen | 16,81 |
| 3.1.2 | 1 m ² | Gehölzpflanzung | 43,42 |
| 3.1.3 | 1 m ² | Rahmengrün | 33,60 |
| 3.2. | <i>Wege in Grünanlagen</i> | | |
| 3.2.1 | 1 m ² | Weg mit wassergebundener Decke incl. Einfassung | 65,13 |
| 3.2.2 | 1 m | Weg mit Betonpflaster incl. Einfassung | 86,11 |
| 3.3. | <i>Bäume</i> | | |
| 3.3.1 | 1 Stück | Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 1.598,27 |
| 3.3.2 | 1 Stück | Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 3.150,70 |
| 3.3.3 | 1 Stück | Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung | 945,22 |
| 3.3.4 | 1 Stück | Baum in Grünfläche | 462,10 |
| 4. | Kanal für Straßenentwässerung | | |
| | 1 lfdm | Kanal für Straßenentwässerung | 266,04 |

In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.

Einheitssätze 2020
Die Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung¹¹

Ab 01.03.2020

| 1. Straßenbau | | | EURO |
|----------------------|------------------|--|-------------|
| 1.1 | | Unterbau <i>(incl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)</i> | |
| 1.1.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 239,17 |
| 1.1.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 136,81 |
| 1.1.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 144,03 |
| 1.1.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 148,57 |
| 1.2 | | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 37,87 |
| 1.2.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 27,60 |
| 1.2.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 15,53 |
| 1.2.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 15,53 |
| 1.3 | | Geh- und Radweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | |
| 1.3.1 | 1 m ² | direkt an der Straße | 102,66 |
| 1.3.2 | 1 m ² | separat liegend | 194,97 |
| 1.4 | 1 m ² | Parkfläche <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | 84,56 |
| 1.5 | 1 m ² | Wohnweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | 183,85 |
| 1.6 | | Rinne, Randstein und Unterbeton | |
| 1.6.1 | 1 lfdm. | Rinne mit Platten | 24,16 |
| 1.6.2 | 1 lfdm. | Randstein mit Unterbeton | 47,45 |
| 1.7 | 1 lfdm. | Pflasterrinne | 87,13 |
| 1.8 | 1 lfdm. | Saumstein | 40,43 |

¹¹ Amtsblatt Nr. 25/2020 vom 20. März 2020

| | | | |
|-----------|--------------------------------------|--|----------|
| 1.9 | 1 lfdm. | Baumscheibeneinfassung | 57,80 |
| 2. | Beleuchtung | | |
| | 1 lfdm | Straße, Weg, Platz | 87,96 |
| 3. | Grünanlagen | | |
| 3.1. | <i>Pflanzflächen</i> | | |
| 3.1.1 | 1 m ² | Rasen | 18,68 |
| 3.1.2 | 1 m ² | Gehölzpflanzung | 48,26 |
| 3.1.3 | 1 m ² | Rahmengrün | 37,34 |
| 3.2. | <i>Wege in Grünanlagen</i> | | |
| 3.2.1 | 1 m ² | Weg mit wassergebundener Decke incl. Einfassung | 72,39 |
| 3.2.2 | 1 m | Weg mit Betonpflaster incl. Einfassung | 95,71 |
| 3.3. | <i>Bäume</i> | | |
| 3.3.1 | 1 Stück | Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 1.776,36 |
| 3.3.2 | 1 Stück | Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 3.501,78 |
| 3.3.3 | 1 Stück | Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung | 1.050,51 |
| 3.3.4 | 1 Stück | Baum in Grünfläche | 513,59 |
| 4. | Kanal für Straßenentwässerung | | |
| | 1 lfdm | Kanal für Straßenentwässerung | 288,77 |

In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.

Einheitssätze 2022
Die Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung¹²

Ab 01.07.2022

| 1. Straßenbau | | | EURO |
|----------------------|------------------|--|-------------|
| 1.1 | | Unterbau <i>(incl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)</i> | |
| 1.1.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 258,06 |
| 1.1.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 147,62 |
| 1.1.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 155,41 |
| 1.1.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 160,31 |
| 1.2 | | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 40,86 |
| 1.2.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 29,78 |
| 1.2.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 16,76 |
| 1.2.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 16,76 |
| 1.3 | | Geh- und Radweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | |
| 1.3.1 | 1 m ² | direkt an der Straße | 110,77 |
| 1.3.2 | 1 m ² | separat liegend | 210,37 |
| 1.4 | 1 m ² | Parkfläche <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | 91,24 |
| 1.5 | 1 m ² | Wohnweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | 198,37 |
| 1.6 | | Rinne, Randstein und Unterbeton | |
| 1.6.1 | 1 lfdm. | Rinne mit Platten | 26,07 |
| 1.6.2 | 1 lfdm. | Randstein mit Unterbeton | 51,20 |
| 1.7 | 1 lfdm. | Pflasterrinne | 94,01 |
| 1.8 | 1 lfdm. | Saumstein | 43,62 |

¹² Amtsblatt Nr. 38/2022 vom 01.06.2022 mit Wirkung vom 01.07.2022

| | | | |
|-----------|--------------------------------------|--|----------|
| 1.9 | 1 lfdm. | Baumscheibeneinfassung | 62,37 |
| 2. | Beleuchtung | | |
| | 1 lfdm | Straße, Weg, Platz | 94,91 |
| 3. | Grünanlagen | | |
| 3.1. | <i>Pflanzflächen</i> | | |
| 3.1.1 | 1 m ² | Rasen | 20,16 |
| 3.1.2 | 1 m ² | Gehölzpflanzung | 52,07 |
| 3.1.3 | 1 m ² | Rahmengrün | 40,29 |
| 3.2. | <i>Wege in Grünanlagen</i> | | |
| 3.2.1 | 1 m ² | Weg mit wassergebundener Decke incl. Einfassung | 78,11 |
| 3.2.2 | 1 m | Weg mit Betonpflaster incl. Einfassung | 103,27 |
| 3.3. | <i>Bäume</i> | | |
| 3.3.1 | 1 Stück | Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 1.916,69 |
| 3.3.2 | 1 Stück | Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 3.778,42 |
| 3.3.3 | 1 Stück | Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung | 1.133,50 |
| 3.3.4 | 1 Stück | Baum in Grünfläche | 554,16 |
| 4. | Kanal für Straßenentwässerung | | |
| | 1 lfdm | Kanal für Straßenentwässerung | 317,94 |

In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.

Einheitssätze 2023
Die Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung¹³

Ab 26.07.2023

| 1. | Straßenbau | | EURO |
|-----------|-------------------|--|-------------|
| 1.1 | | Unterbau <i>(incl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)</i> | |
| 1.1.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 318,34 |
| 1.1.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 182,10 |
| 1.1.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 191,71 |
| 1.1.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 197,76 |
| 1.2 | | Verschleißdecke | |
| 1.2.1 | 1 m ² | Bauklasse II | 50,40 |
| 1.2.2 | 1 m ² | Bauklasse III | 36,74 |
| 1.2.3 | 1 m ² | Bauklasse IV | 20,68 |
| 1.2.4 | 1 m ² | Bauklasse V | 20,68 |
| 1.3 | | Geh- und Radweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | |
| 1.3.1 | 1 m ² | direkt an der Straße | 136,65 |
| 1.3.2 | 1 m ² | separat liegend | 259,51 |
| 1.4 | 1 m ² | Parkfläche <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | 112,55 |
| 1.5 | 1 m ² | Wohnweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i> | 244,71 |
| 1.6 | | Rinne, Randstein und Unterbeton | |
| 1.6.1 | 1 lfdm. | Rinne mit Platten | 32,16 |
| 1.6.2 | 1 lfdm. | Randstein mit Unterbeton | 63,16 |
| 1.7 | 1 lfdm. | Pflasterrinne | 115,97 |
| 1.8 | 1 lfdm. | Saumstein | 53,81 |

¹³ Amtsblatt Nr. 45/2023 vom 25.07.2023 mit Wirkung 26.07.2023

| | | | |
|-----------|--------------------------------------|--|----------|
| 1.9 | 1 lfdm. | Baumscheibeneinfassung | 76,94 |
| 2. | Beleuchtung | | |
| | 1 lfdm | Straße, Weg, Platz | 117,08 |
| 3. | Grünanlagen | | |
| 3.1. | <i>Pflanzflächen</i> | | |
| 3.1.1 | 1 m ² | Rasen | 24,87 |
| 3.1.2 | 1 m ² | Gehölzpflanzung | 64,23 |
| 3.1.3 | 1 m ² | Rahmengrün | 49,70 |
| 3.2. | <i>Wege in Grünanlagen</i> | | |
| 3.2.1 | 1 m ² | Weg mit wassergebundener Decke incl. Einfassung | 96,36 |
| 3.2.2 | 1 m | Weg mit Betonpflaster incl. Einfassung | 127,39 |
| 3.3. | <i>Bäume</i> | | |
| 3.3.1 | 1 Stück | Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 2.364,43 |
| 3.3.2 | 1 Stück | Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg | 4.661,06 |
| 3.3.3 | 1 Stück | Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung | 1.398,29 |
| 3.3.4 | 1 Stück | Baum in Grünfläche | 683,61 |
| 4. | Kanal für Straßenentwässerung | | |
| | 1 lfdm | Kanal für Straßenentwässerung | 383,79 |

In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.

Anlage III
zu § 11 Abs. 1 der Satzung

Abrechnungsgebiet Pfingstweide

Abrechnungsgebiet Langgewanne Süd

Abrechnungsgebiet Wingertsgewanne I a

Abrechnungsgebiet Wingertsgewanne I b

Abrechnungsgebiet Industriegebiet Benngewanne

Abrechnungsgebiet Mannheimer-/Frankenthaler Straße - östlicher Teil

Abrechnungsgebiet Mannheimer-/Frankenthaler Straße – westlicher Teil

Abrechnungsgebiet Keßlerweg/Hardenburgstraße

Abrechnungsgebiet Bruchwiesenstraße Süd

Erschließungsanlage Dammstückerweg und Teil Mühlaustraße

Erschließungsanlage Gerhard-Domagk-Straße und Paracelsusstraße